

Создано: 03.03.2026 в 22:48

Обновлено: 04.03.2026 в 13:07

<https://move.ru/objects/9291241217>

Собственник

79230739360

Москва, улица Лобачевского, 2

16 000 000 ₽

Москва, улица Лобачевского, 2

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

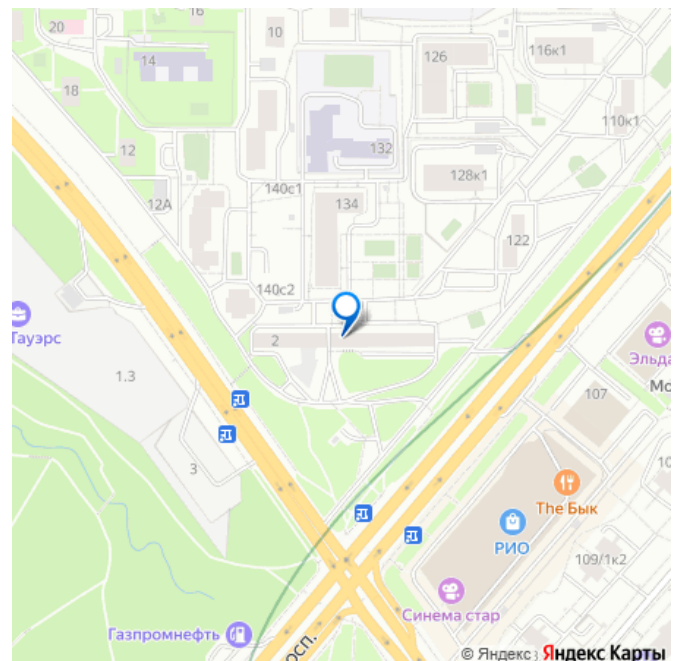
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

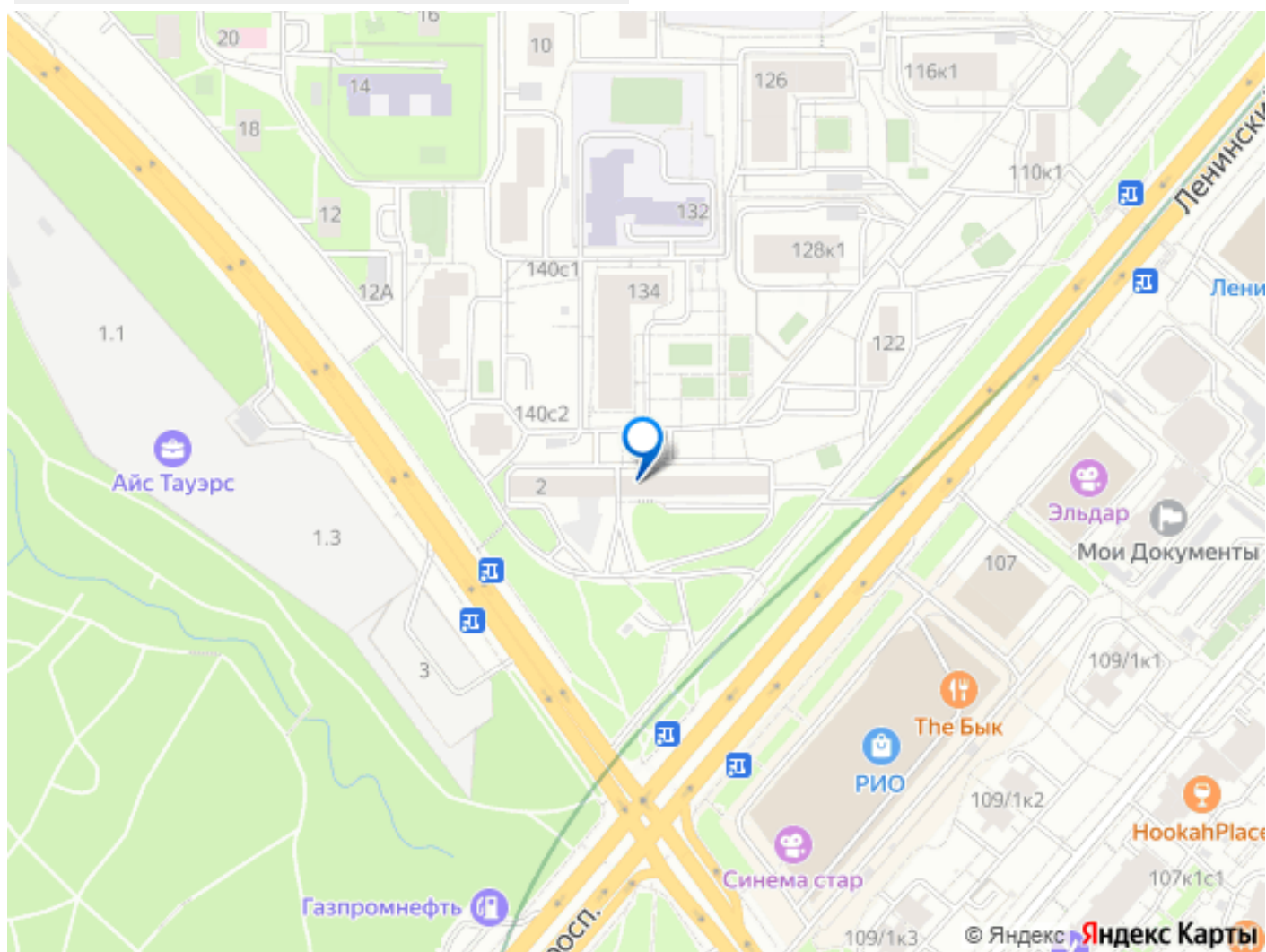
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается видовая 1комнатная квартира рядом с парком, площадью 38,4 кв. м. (32,8 кв. м.+лоджия 5,6 кв. м.) на 5 этаже 13 этажного панельного дома 1976 г. с презентабельным фасадом в ЗАО районе Проспект Вернадского. Дом серии 1 МГ-601 (несущие стены только по периметру!), высота потолков - 2,65 м. Квартира в жилом состоянии: кухня - 7 кв. м., комната - 17 кв. м. (изолированная) с выходом на застекленную лоджию 5,6 кв. м. (утепленная по периметру, установлены пластиковые стеклопакеты), с/узел совмещенный , полностью в плитке . На кухне встроенная кухонная мебель и техника; варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, 2-х камерный холодильник и т.д. , в ванной: стиральная машина, в коридоре: шкаф-купе. Квартира светлая, окна на юго-запад, с живописным видом на ТРЦ «РИО» и лесопарк. В подъезде: пассажирский и грузовой лифты, консьержная комната. Развитая инфраструктура, в 10 минутах пешком: ТРЦ «РИО», кафе, рестораны, кинотеатр, фитнес с бассейном, сетевые магазины: «Перекресток», «Пятерочка», «Вкус Вилл», лесопарк с детскими и спортивными площадками и т.д. Удобная транспортная доступность: станция метро «Новаторская»

-11 минут пешком, станция метро «Проспект Вернадского» -15 минут пешком, удобный выезд на Ленинский проспект, проспект Вернадского, Профсоюзную улицу. О квартире: 2 взрослых собственника, по Договору купли-продажи 2012 г., без обременений, без перепланировок, вся сумма в Договоре. Ипотека приветствуется. Легкая альтернатива. Просмотры в удобное для Вас время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России