

Создано: 05.02.2026 в 13:50

Обновлено: 11.02.2026 в 04:33

Москва, Очаковское ш, стр. 4.3

**18 699 999 ₽**

Москва, Очаковское ш, стр. 4.3

Улица

[шоссе Очаковское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Код объекта: 2001381. Продаю 1-комнатную

КВАРТИРУ 38.4 МЕТРА с шикарной

планировкой в Новом жилом комплексе!

Идеальна для активной насыщенной жизни и

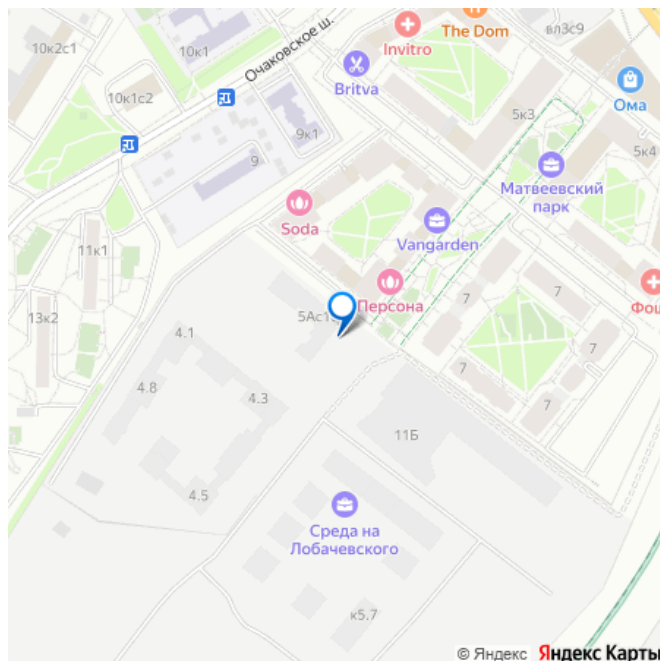
доходных инвестиций! 5 МИНУТ ПЕШКОМ ОТ

<https://move.ru/objects/9288872646>

Владис, Риелтор

**89251234567**

для заметок

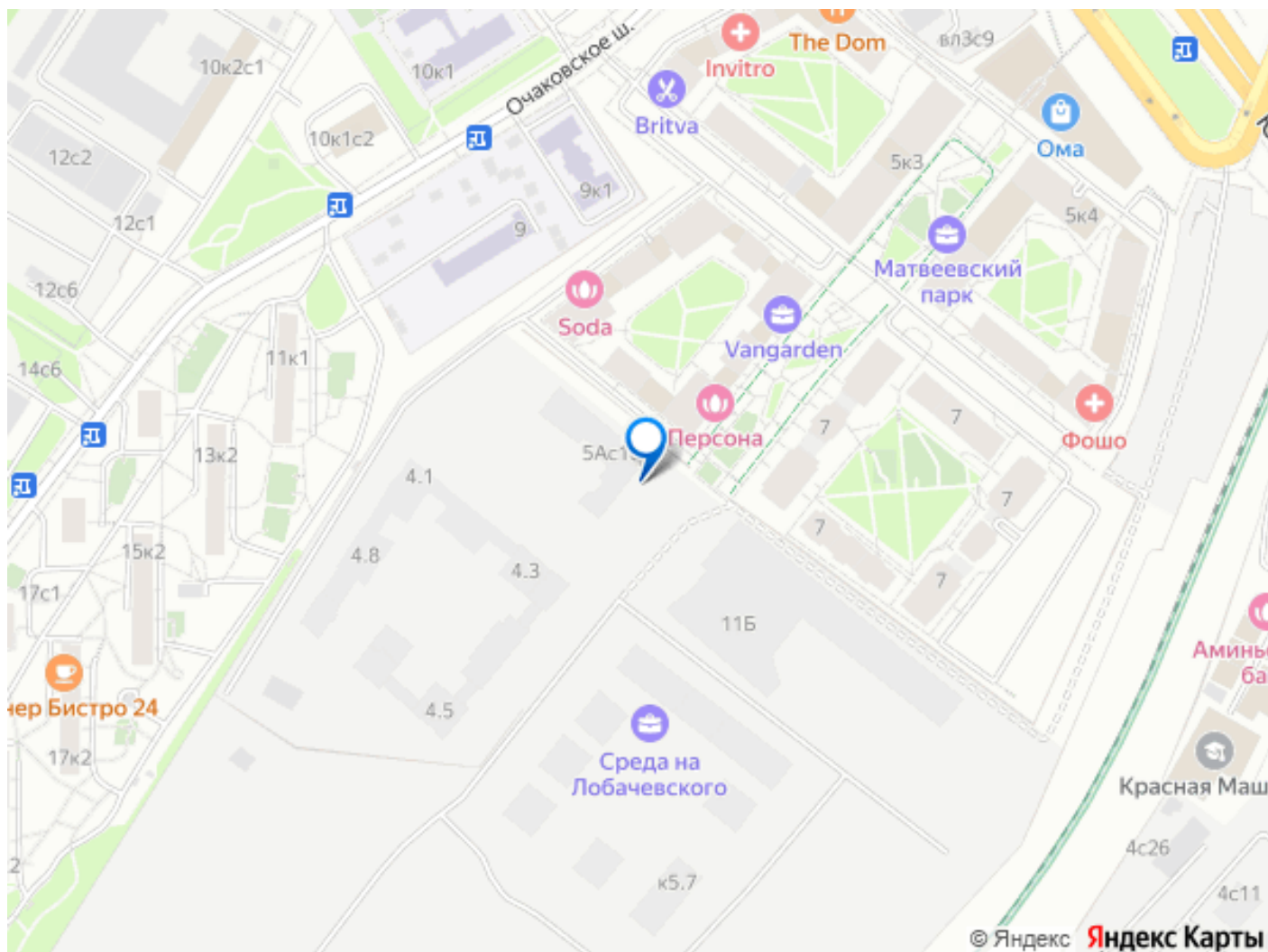


МЕТРО АМИНЬЕВСКАЯ. Квартира расположена на 9 этаже монолитного дома. Из окон открывается вид на двор-парк. Общая площадь квартиры составляет 38,4 кв. м, жилая — 9 кв. м, площадь кухни — 18.8 кв. м. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Дом с уникальной архитектурой. Основательное монолитно-кирпичное строительство. Высокие потолки, готовая отделка, панорамные окна.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: метро Аминьевская: 3 минуты пешком, МЦД-4 «Очаково»: 20 минут пешком; 8 минут на машине до Кутузовского проспекта, 12 минут до ТТК.

ИНФРАСТРУКТУРА ОКОЛО ДОМА: парковое окружение: Долина реки Навершки, парк Олимпийской деревни ( на территории спортивные секции + бассейн), Очаковские пруды, Долина реки Очаковки, Долина реки Сетунь, Мещерский Парк, Воробьевы Горы, Парк 50-летия Октября; школы 775 и 550 на территории жк, 3 детских сада на территории жк, Академия ФСБ, МИРЭА, МГИМО, РАНХиГС, классический пансион МГУ; спортивные клубы: World Class, Фитнес клуб Xfit Мосфильмовский, DDX Fitness, Файтерс Лайф, Spirit Fitness; комьюнити-центр ОМА внутри жк, торговые центры: Матвеевский, Kvartal West, Место встречи Планета, Любимый, Тиара, Фестиваль. Один собственник. Быстрый выход на сделку! Наше агентство недвижимости «Владис» гарантирует Вам безопасную сделку и юридическую поддержку на протяжении всей сделки и после! Помогаем в одобрении любой ипотеки! Звоните, дорогие покупатели!





Move.ru - вся недвижимость России