

🕒 Создано: 23.11.2025 в 12:46

🔄 Обновлено: 10.12.2025 в 12:30

**Собственник**

**79160594464**

**Московская область, Королев,**

**Стадионная улица, 2а**

**6 200 000 ₹**

Московская область, Королев, Стадионная улица, 2а

для заметок

Улица

[улица Стадионная](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

### Детали объекта

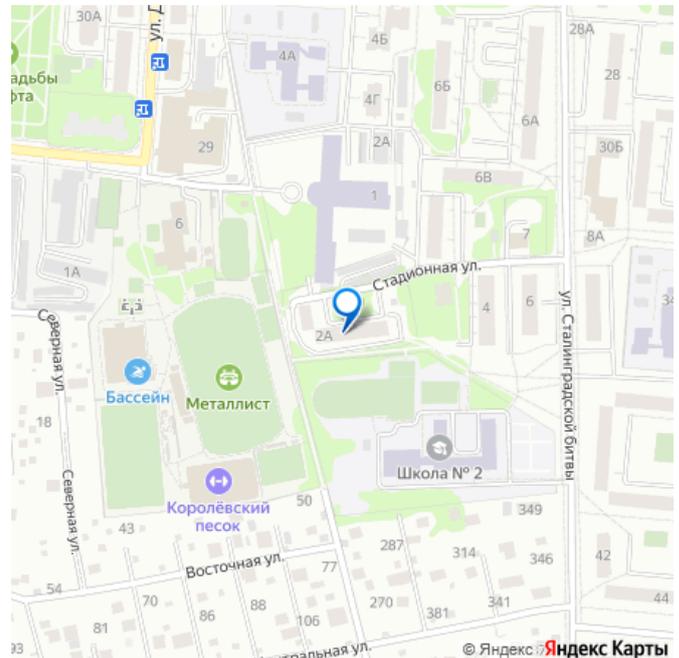
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся просторная и светлая квартира в городе Королёв, по адресу: ул. Стадионная, д. 2А. Квартира расположена на 10 этаже 10-этажного панельного дома 1994 года постройки. Дом оснащён пассажирским лифтом, имеет железобетонные перекрытия и центральное отопление. Высокие потолки — 2,8 м — создают ощущение воздуха и простора, а расположение на верхнем этаже обеспечивает тишину и приятный вид из окон. Общая площадь — 38,5 м<sup>2</sup> (с учётом лоджии 1,7 м<sup>2</sup>). Светлая комната площадью 18,1 м<sup>2</sup> идеально подходит для зонирования. Просторная кухня правильной формы (7,2 м<sup>2</sup>), широкий и функциональный коридор (7,6 м<sup>2</sup>) даёт дополнительные возможности для системы хранения. Есть удобная лоджия — можно обустроить уютное место для отдыха или использовать под хранение. Квартира полностью подготовлена под чистовой ремонт, что позволит сделать интерьер по собственному проекту и не переплачивать за чужую отделку. Установлены пластиковые окна. Раздельный санузел и удачная планировка делают квартиру практичной и

комфортной. Дом расположен в тихом, развитом районе: поблизости школы, детские сады, магазины, стадион, спортивные клубы и остановки транспорта. Удобное местоположение позволяет быстро добраться в любую часть города. Гарантируем юридическую и финансовую безопасность сделки. В квартире никто не зарегистрирован, один собственник, в собственности более 10 лет. Квартира от собственника, полная стоимость в договоре. Риелторов просьба не беспокоить.



