

Создано: 17.12.2025 в 11:18

Обновлено: 17.12.2025 в 11:17

<https://move.ru/objects/9287486374>

**Наталья Борисовна Краснова, Этажи
Серпухов**

79834706479

**Московская область, Протвино, улица
Ленина, 33**

3 600 000 ₽

Московская область, Протвино, улица Ленина, 33

Улица

[улица Ленина](#)

Шоссе



[Серпуховское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

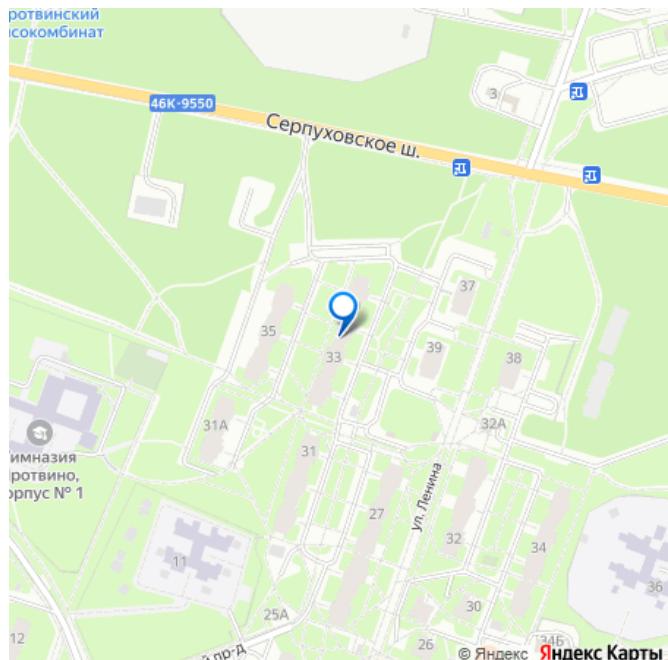
18.7 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

38.5 м²



Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в тихом зеленом районе города Протвино, расположенная на высоком цоколе первого этажа девятиэтажного кирпичного дома.

Общая площадь квартиры, без учета просторной лоджии, составляет 35.7 м², включая изолированную жилую комнату 18.7 м² и просторную кухню 7.2 м², что создает комфортные условия для проживания.

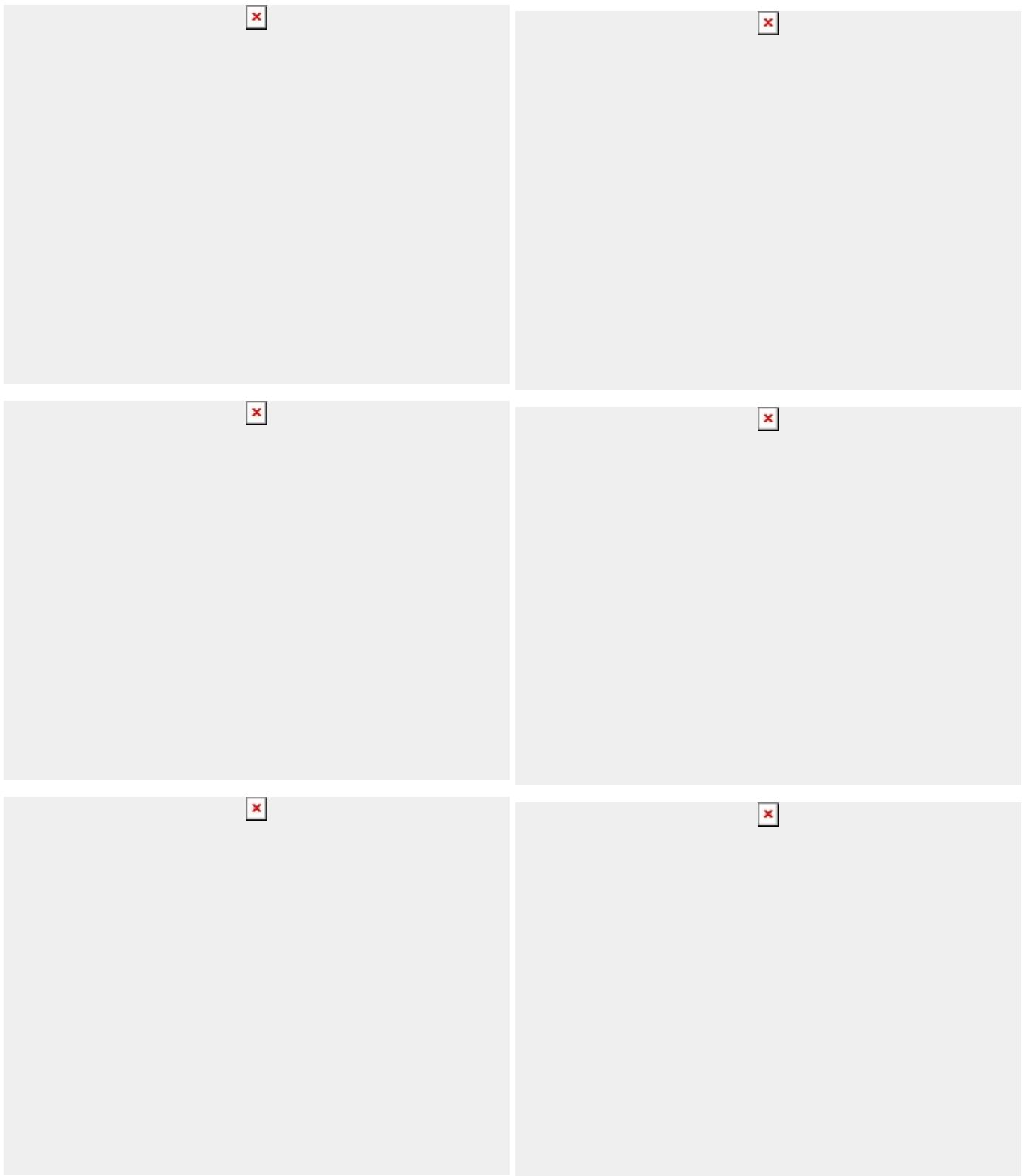
Планировка не угловая, с окнами во двор, обеспечивающими спокойную атмосферу без уличного шума. Санузел раздельный, что повышает удобство повседневного использования. Квартира обладает дополнительным преимуществом — выходом на лоджию, которую можно функционально обустроить как зону отдыха или кладовую.

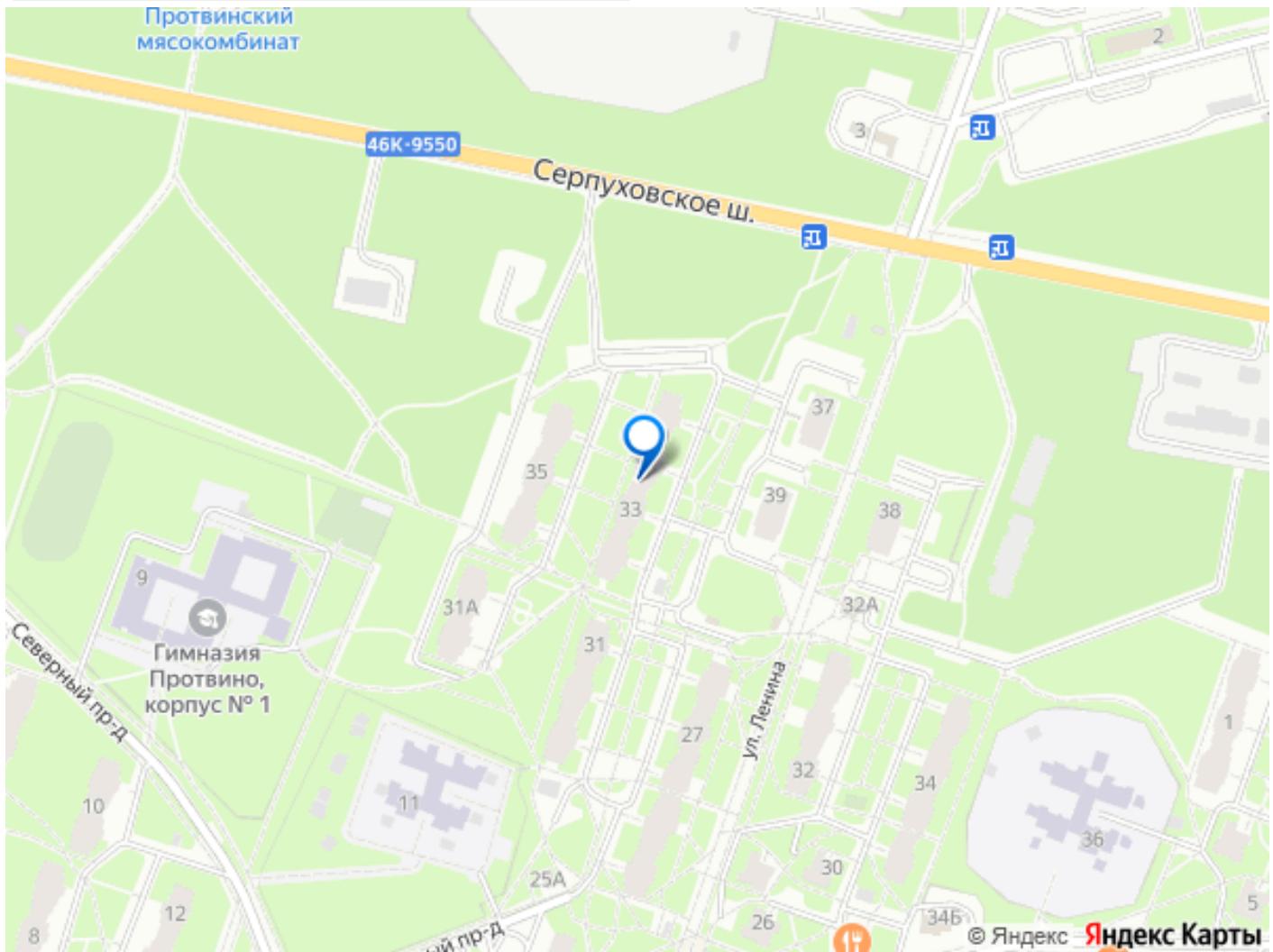
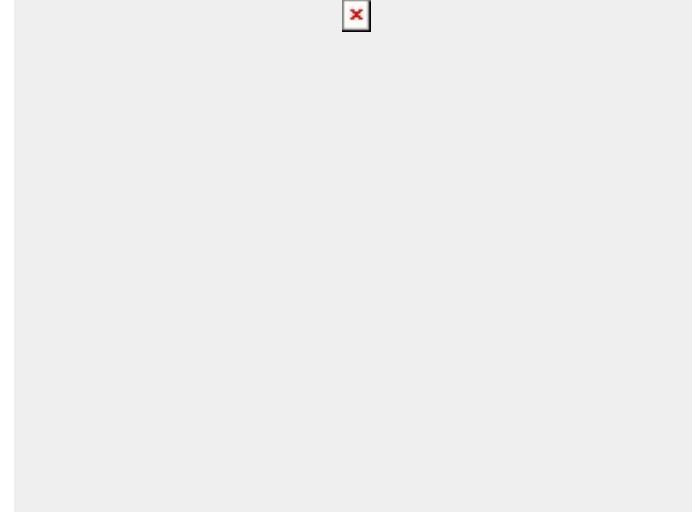
Состояние объекта предполагает проведение косметического ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать собственные дизайнерские предпочтения без необходимости перепланировки. Жилой комплекс оборудован организованной наземной парковкой и детской площадкой.

Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся образовательные учреждения, детские сады и магазины, обеспечивая все базовые потребности.

Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других частей города. Квартира свободна от юридических обременений, с одним собственником, возможна покупка с использованием ипотечных программ. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной цены,

удачного местоположения и потенциала для
создания современного жилого
пространства. Код пользователя: 184265
Номер в базе: 10092890





Move.ru - вся недвижимость России