

Создано: 03.06.2025 в 23:21

Обновлено: 30.11.2025 в 09:31

<https://move.ru/objects/9280656887>

Дарья Титова, Дарья Титова

79154258846

Москва, Солдатская улица, 3

16 200 000 ₽

Москва, Солдатская улица, 3

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Солдатская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

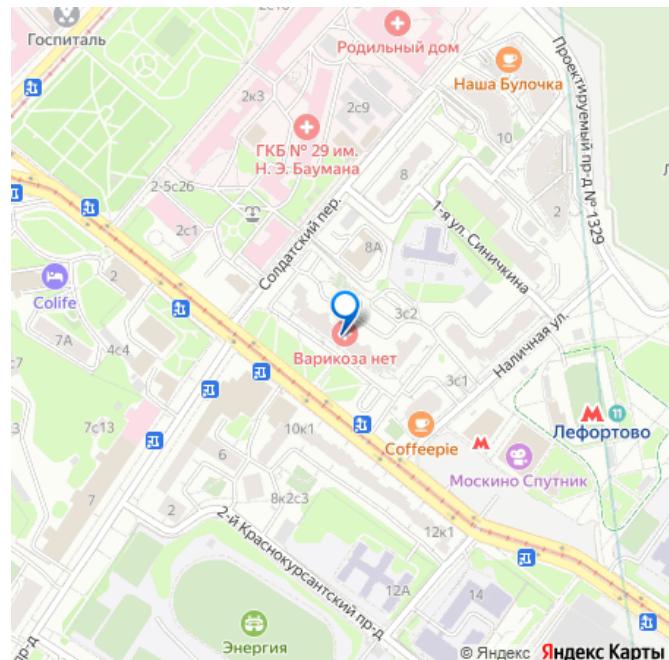
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВНЕСЕН АВАНС ДО 30.12.25 Продается 1к-квартира, расположенная на 8-м этаже 17-ти этажного дома. Тихий уютный дворик с большим количеством зелени и цветов. Благоустроенный двор, во дворе - детская площадка и спортивная площадки, большая закрытая автостоянка для жителей дома. Въезд во двор через шлагбаумы! Общая площадь квартиры 38,5 кв.м., большая комната 20 кв.м, кухня 8 кв.м, с/у - совмещен, просторный коридор, застекленный балкон. Теплая и солнечная квартира, окна выходят на одну сторону. Качественные отделочные материалы, правильные формы комнат, однотонные цветовые решения. Современно и уютно! Квартира продается с мебелью: встроенная кухня со встроенной бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка), обеденная группа (стол, стулья); встроенные шкафы купе в коридоре и комнате: в комнате шкаф во всю стену - большой зеркальный целая мини -гардеробная; кондиционер. Квартира готова для комфортного проживания! Развитая инфраструктура района! Дом расположен в хорошем районе, все зоны максимально адаптированы для комфортного проживания: набережная р. Яуза, Московский государственный технический университет

имени Н.Э. Баумана, Екатерининский дворец, Лефортовский парк с прудами, городская больница 29 имени Н.Э. Баумана, несколько отличных школ, университет МЭИ кафедра физкультуры и спорта, большой стадион, ортопедический детский сад с бассейном. Прекрасная транспортная доступность: до метро Лефортово 2 мин пешком, остановки общественного транспорта напротив дома (можно доехать до нескольких станций метро), до Кремля дорога на машине составит не более 10 минут, удобный выезд на ТТК. Два взрослых собственника, чистая история, свободная продажа. Без обременений и долгов. Реальному покупателю разумный торг. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь в удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом или отличным вложением в недвижимость!



