

Создано: 20.10.2025 в 15:01

Обновлено: 19.01.2026 в 15:06

Москва, проезд Шокальского, 55К2

12 500 000 ₽

Москва, проезд Шокальского, 55К2

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

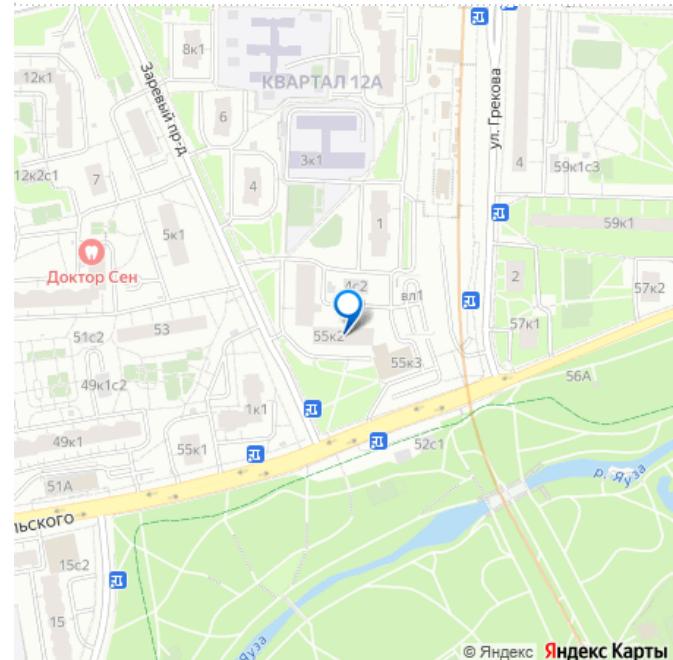
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 122686028 Ваша новая квартира у метро Медведково ждет вас! Предлагается к продаже уютная и светлая однокомнатная квартира, расположенная всего в 500 метрах от станции метро Медведково. Это идеальный вариант как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции с последующей сдачей в аренду. Квартира готова к заселению сразу после покупки вам не придется тратить время и средства на ремонт. В стоимость входят вся мебель и бытовая техника, представленные на фотографиях, а также в отличном состоянии сантехника. Продуманная планировка включает в себя просторную кухню площадью 12,7 кв.м, где будет комфортно готовить и проводить время, большую жилую комнату (19,4 кв.м) и раздельный санузел, все это делает максимально удобной повседневную жизнь. Высота потолков 2,60 метра создает ощущение простора. Расположение квартиры одно из главных преимуществ. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: магазины, торговые центры, школы, детские сады, поликлиника, ветеринарная клиника, банки, аптеки, кафе. Для любителей природы и активного отдыха рядом раскинулся большой зеленый парк с

рекой Яузой. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира находится на втором этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Общая площадь составляет 38,5 кв.м. Дом оборудован 4 пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Территория дома благоустроена, имеется наземная парковка для жителей. Квартира юридически чиста: один собственник, никто не зарегистрирован, отсутствуют обременения. Гарантируем быстрый выход на сделку и чистую продажу. Не упустите свой шанс стать обладателем прекрасной квартиры в одном из самых востребованных районов Москвы!

