

Создано: 13.10.2025 в 13:20

Обновлено: 15.12.2025 в 09:32

Москва, проезд Шокальского, 55К2

**12 500 000 ₽**

Москва, проезд Шокальского, 55К2

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

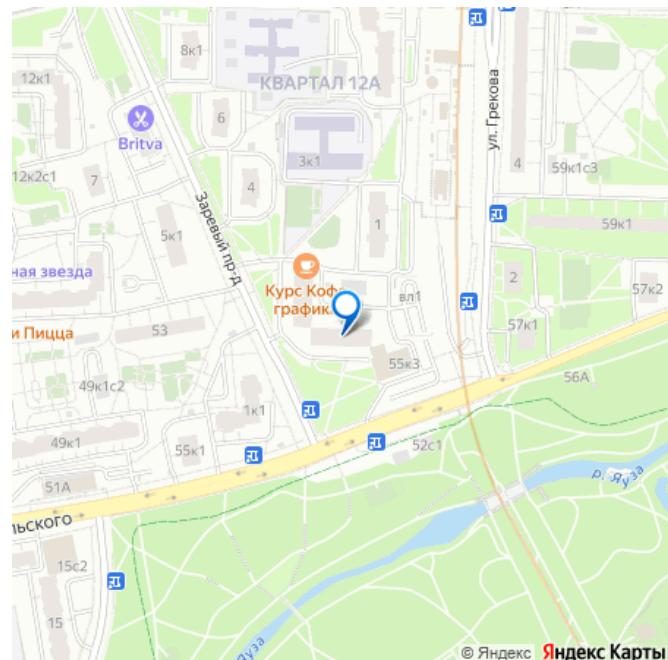
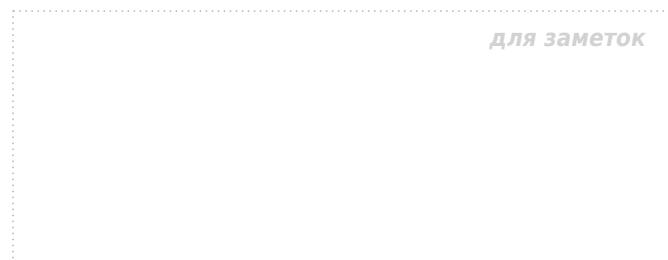
<https://move.ru/objects/9286861983>

Собственник

**79802803224, 7985369**

**7041**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

**СОБСТВЕННИК. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА.**

Продается светлая, чистая и уютная квартира в 3-х минутах ходьбы от метро Медведково, можно сразу заехать и жить. Также квартира отлично подходит под арендный бизнес.

Рядом вся необходимая инфраструктура для комфорtnого проживания: метро, пятерочка у дома, рядом школы, детские сады, большой зеленый парк с рекой Яузой, торговые центры, ярмарка Московские сезоны, поликлиника, ветеринарная, банки, аптеки, кафе и многое другое. Легкий доступ к основным транспортным артериям города. Квартира расположена на 2-м этаже 16-этажного панельного дома 1985 года постройки.

Общая площадь составляет 38,5 кв. м, из которых 19,4 кв. м — жилая комната.

Большая, просторная кухня 12,7 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Санузел раздельный, что удобно и функционально. Дом оснащен шестью пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей. Это удобное расположение в районе Медведково, всего в нескольких минутах пешком от метро. Один собственник, никто не прописан, обременений нет. Быстрый выход на сделку. Чистая продажа.

☒

☒

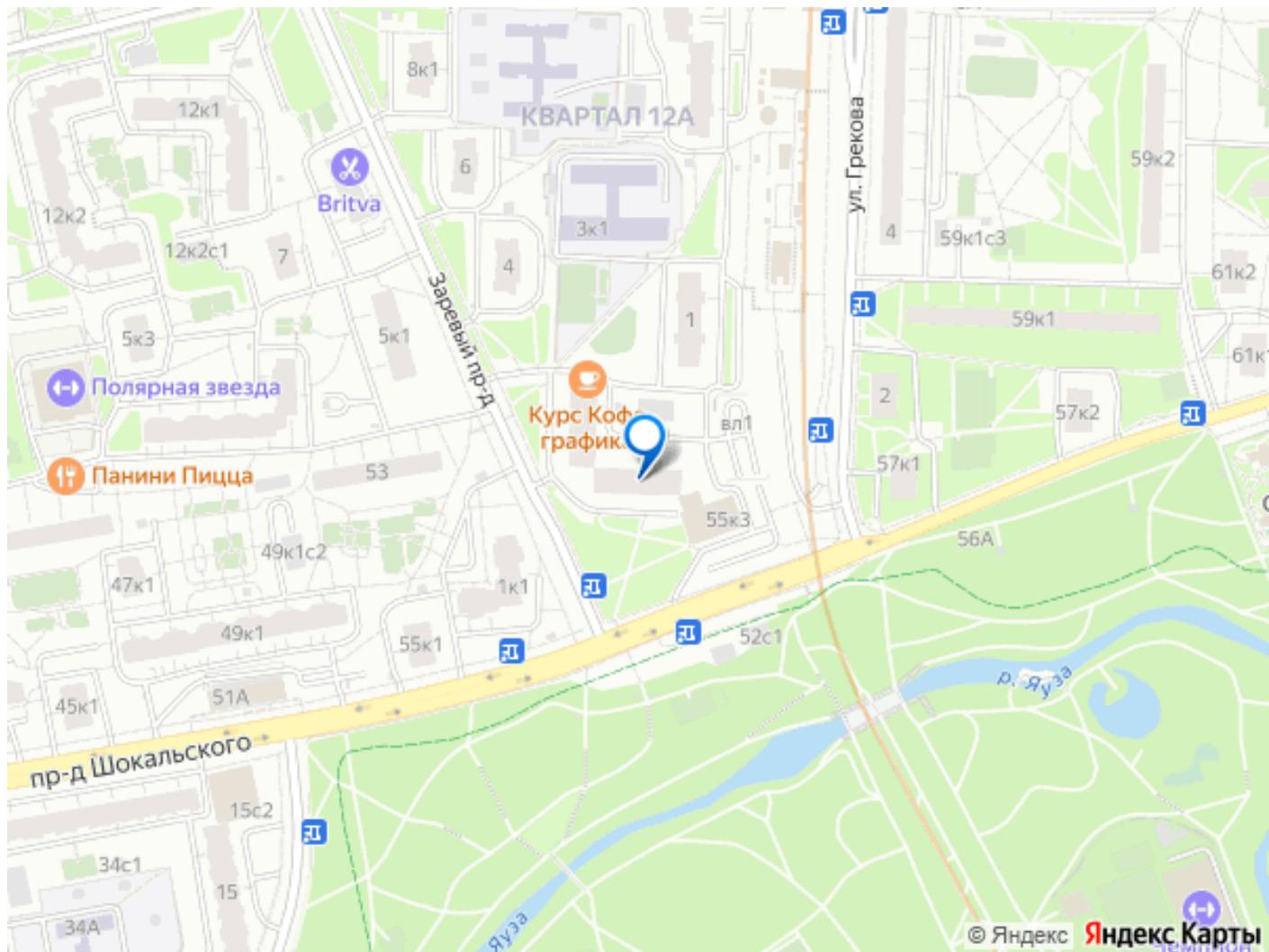
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России