

Создано: 13.10.2025 в 13:20

Обновлено: 15.12.2025 в 09:32

<https://move.ru/objects/9286861983>

Собственник

79802803224, 7985369

7041

Москва, проезд Шокальского, 55К2

12 500 000 ₽

Москва, проезд Шокальского, 55К2

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

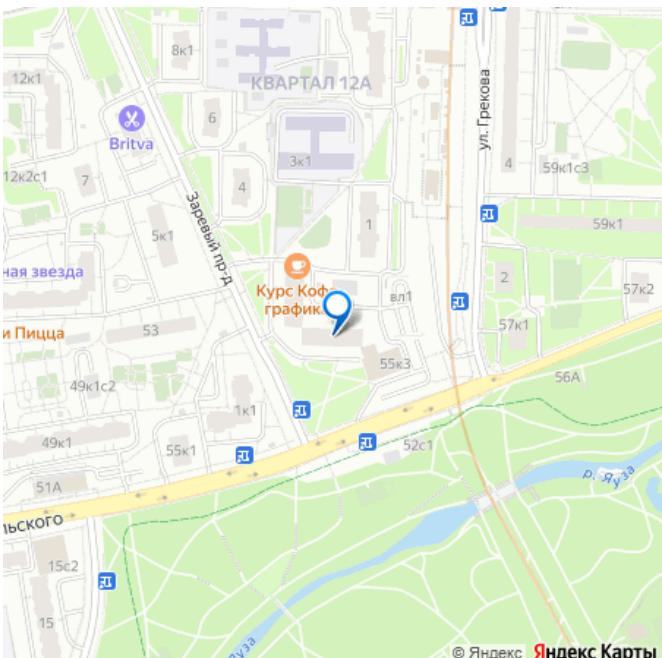
12.7 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА.

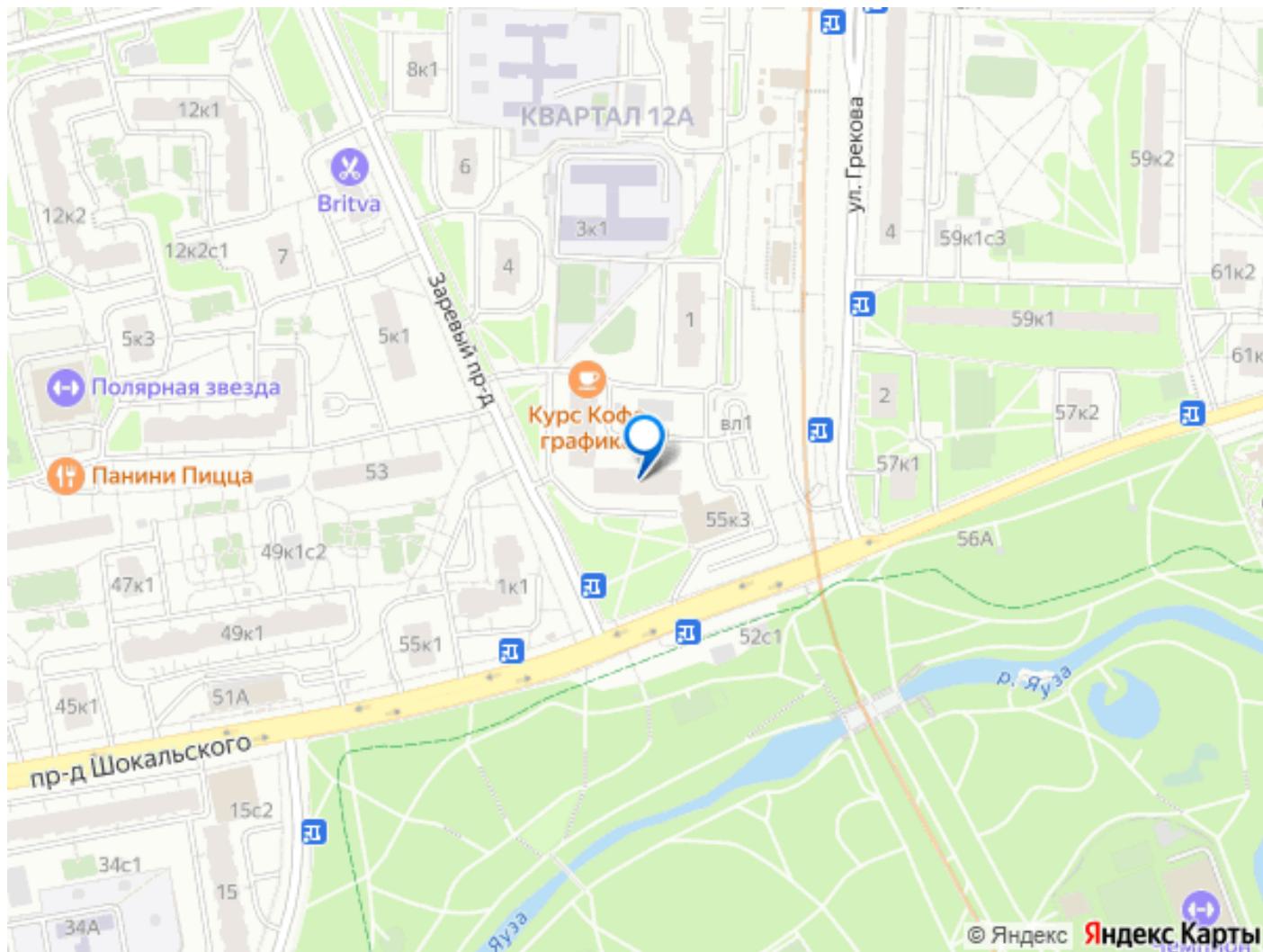
Продается светлая, чистая и уютная квартира в 3-х минутах ходьбы от метро Медведково, можно сразу заехать и жить. Также квартира отлично подходит под арендный бизнес.

Рядом вся необходимая инфраструктура для комфорtnого проживания: метро, пятерочка у дома, рядом школы, детские сады, большой зеленый парк с рекой Яузой, торговые центры, ярмарка Московские сезоны, поликлиника, ветеринарная, банки, аптеки, кафе и многое другое. Легкий доступ к основным транспортным артериям города. Квартира расположена на 2-м этаже 16-этажного панельного дома 1985 года постройки.

Общая площадь составляет 38,5 кв. м, из которых 19,4 кв. м — жилая комната.

Большая, просторная кухня 12,7 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Санузел раздельный, что удобно и функционально. Дом оснащен шестью пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей. Это удобное расположение в районе Медведково, всего в нескольких минутах пешком от метро. Один собственник, никто не прописан, обременений нет. Быстрый выход на сделку. Чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России