

Создано: 26.11.2025 в 11:15

Обновлено: 25.01.2026 в 16:55

<https://move.ru/objects/9286929743>

**Вадим Золотов, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79863043488**

**Москва, проспект Маршала Жукова, 17**

**14 970 000 ₽**

Москва, проспект Маршала Жукова, 17

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

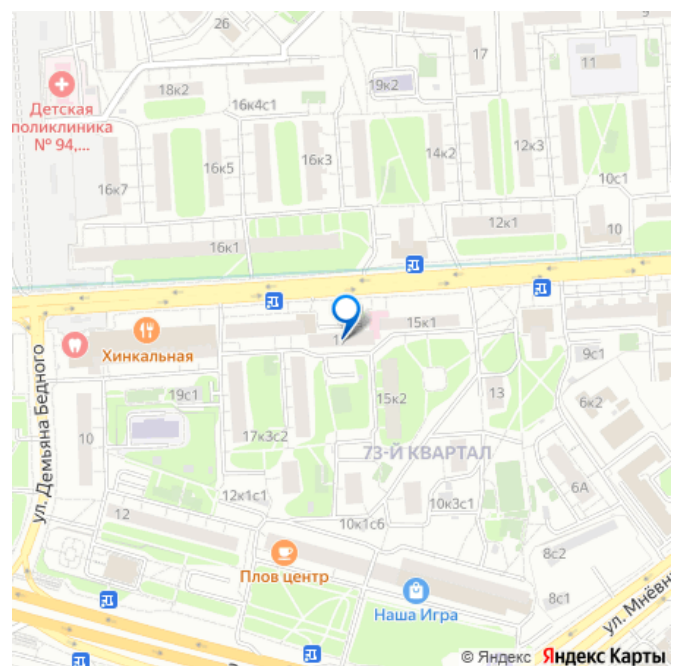
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

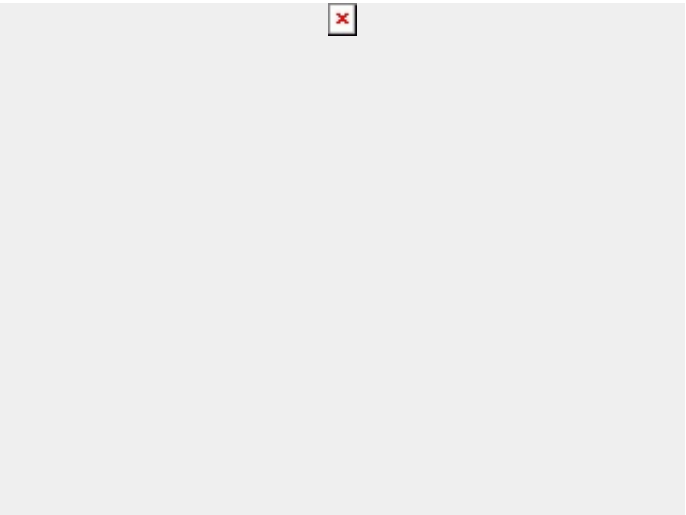
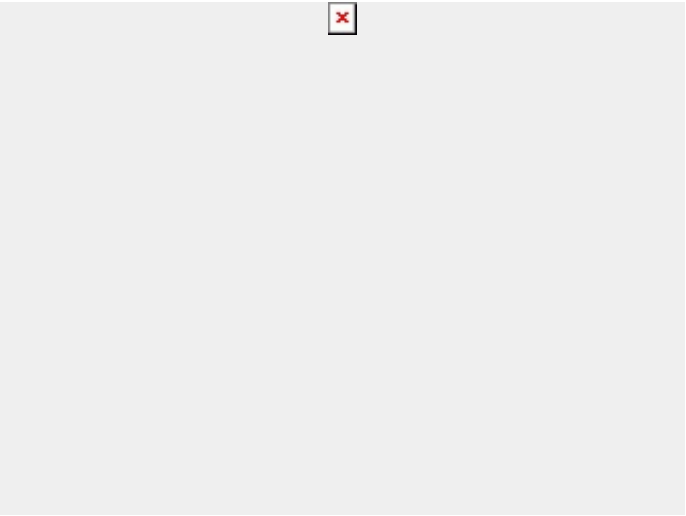
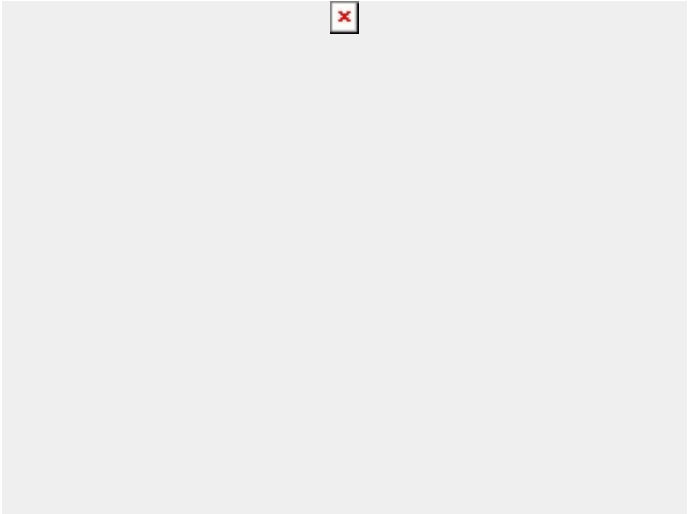
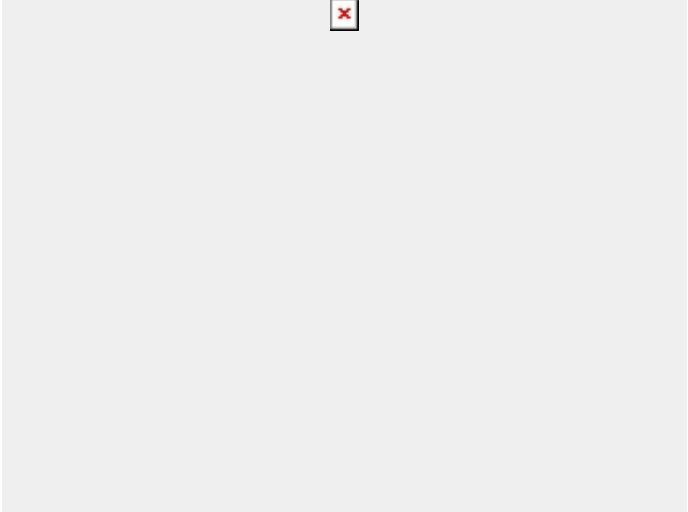
Арт. 126599238 Продается отличная в своем сегменте квартира с прекрасным балконом, выходящим во двор на 3 этаже на проспекте Маршала Жукова 17. Достаточно просторная комната с хорошей планировкой, где каждый квадратный метр играет свою роль. Квартира свободная, можно учесть все потребности будущего хозяина для комфортной и функциональной среды для жизни. Квартира уютная, добрая, светлая, прекрасная аура! Замечательный вид из окон во двор придает квартире еще большую теплоту и энергию! Это позволит в тишине и с пением птиц наслаждаться счастьем закатов и рассветов. Есть все для жизни. При этом ремонт можно сделать по желанию, превратив существующий простой вариант в бриллиант! Качественный немецкий тканевый (не пвх) потолок в комнате. Дизайн-проект, в котором продумана каждая деталь, в подарок при покупке! Площадь 38,5 кв.м. Кухня зал 8 кв.м. Жилая 21 кв.м. Холл 5 кв.м. Полная стоимость в договоре. 2 взрослых собственника. Свободная продажа. Никто не зарегистрирован. О доме и локации Здесь город замедляется специально для вас.

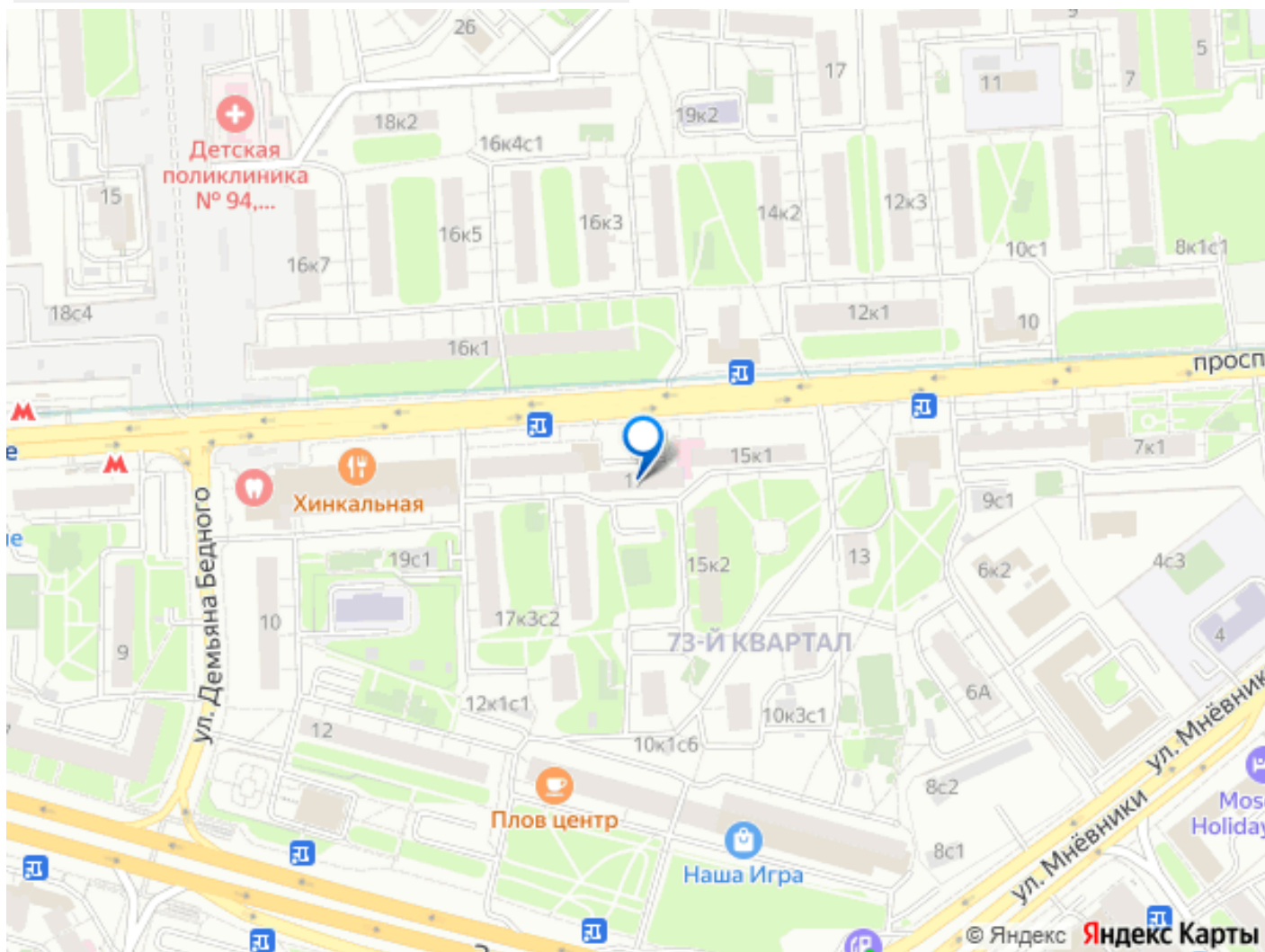
Чтобы вы успевали провожать закаты из видового окна своей просторной квартиры, замечали, как деревья в парке меняют зеленые листья на желтые и сотнями фонарей зажигаются широкие проспекты. Есть тихий благоустроенный двор, площадки для детских игр и спорта. У дома есть бесплатные парковочные места, всегда можно припарковаться, что является огромным плюсом в современном мегаполисе! Превосходная транспортная доступность От метро Народное ополчение 3 мин. пешком, до станции метро Хорошево 11 мин пешком, около 5 мин. на автомобиле до ТТК, 13 минут до центра города. До МКАД 10 км. Отличная инфраструктура.

Самодостаточный район в плане отдыха и развлечений. Для этого есть всё - спортивные и детские площадки. В шаговой доступности школы и сады. На шопинг отправляемся в ТЦ «Европа» (13 минут пешком), ТРЦ «Авиапарк» (7 минут на автомобиле), «Хорошо» (6 минут на автомобиле). Все необходимые фитнес-клубы, бьюти-салоны, компании сферы услуг и многое другое в пешей доступности. 12 минут пешком и вы у набережной р. Москвы. В пешей доступности прекрасные парки и скверы: 11 минут пешком до Парка Народное Ополчение, 8 минут пешком до Леса Октябрьское радиополе, 6 минут пешком до сквера Колобок, 15 минут пешком до сквера им. Пушкина, 5 минут на автомобиле до парка им. Зорге, 5 минут на автомобиле до парка Березовая Роща, 6 минут на автомобиле до Серебряного бора.

Наслаждайтесь жизнью в квартире счастья. Наша компания организует всё необходимое для проведения сделки, в том числе поможем с одобрением ипотеки. Обязательное присутствие юриста на каждом этапе. Все сделки застрахованы. Звоните и

записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России