

Создано: 07.12.2025 в 18:23

Обновлено: 09.12.2025 в 21:37

<https://move.ru/objects/9287266214>

Ирина Владимировна Гребенщикова,
Этажи Москва

79802800178

Москва, Чертановская улица, 60К1

10 500 000 ₽

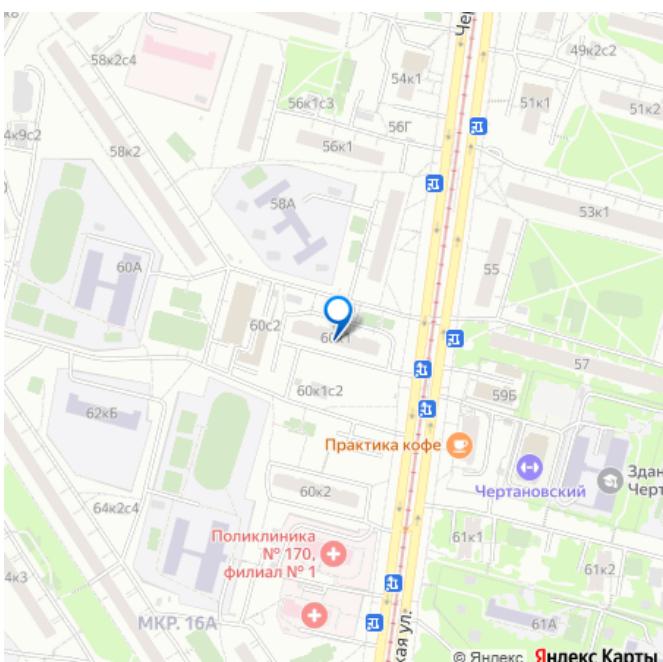
Москва, Чертановская улица, 60К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

Описание

Номер в базе: 7055525. Продается уникальная 1-комнатная квартира, расположенная в живописном районе, всего в 15-20 минутах пешком от станций метро «Улица Академика Янгеля» и «Пражская».

Это идеальное место для комфортной жизни, где гармонично сочетаются природа и развитая городская инфраструктура.

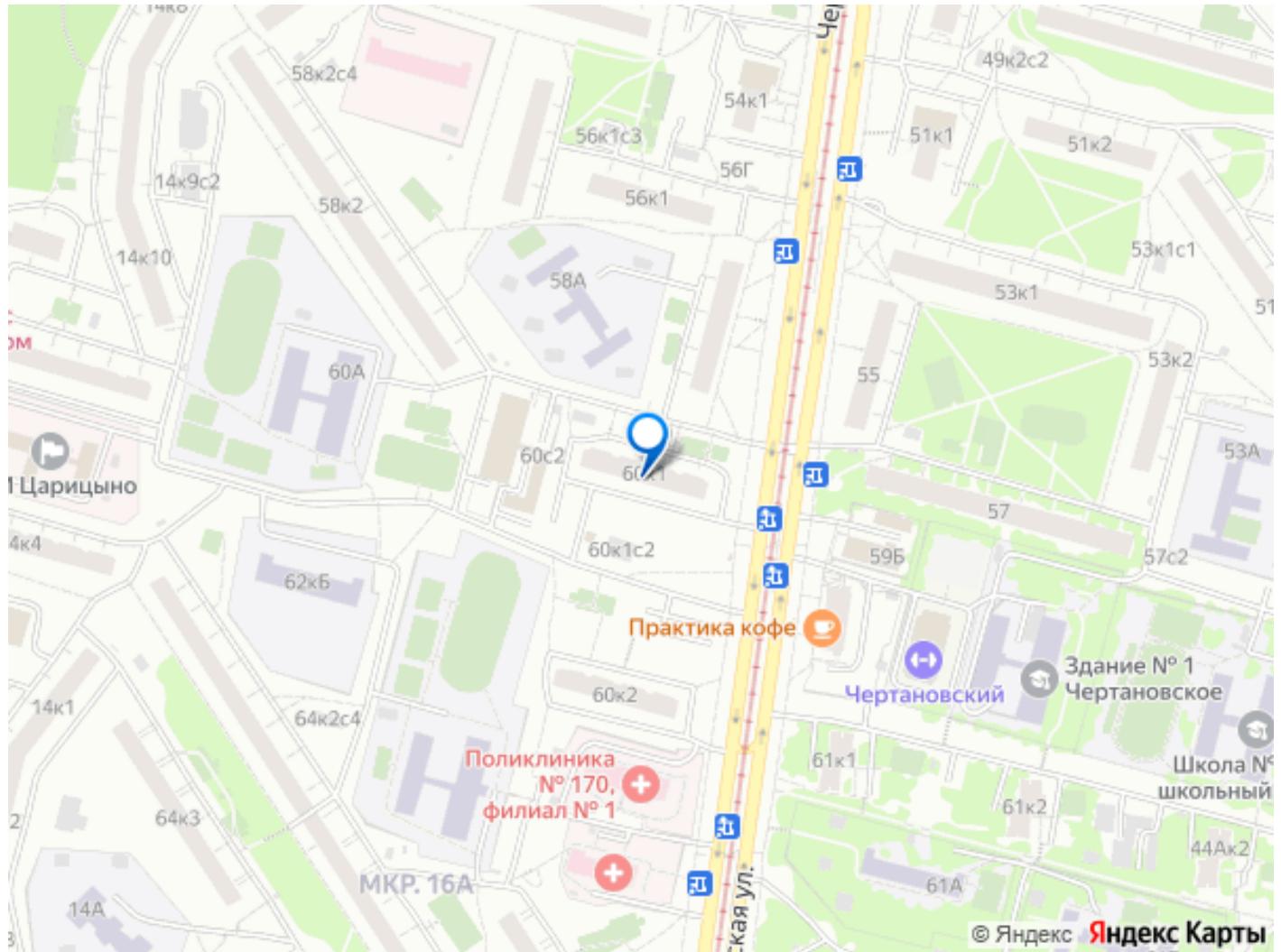
Квартира находится в спокойном и уютном районе, идеально подходящем для семейной жизни. Здесь царит благоприятная атмосфера, окруженная зелеными парками, что создает идеальные условия для воспитания и развития детей. В шаговой доступности находятся множество детских садов, школ и спортивных площадок, что делает эту локацию особенно

привлекательной для семей. В вашем распоряжении благоустроенный зеленый двор с скамейками, детскими и спортивными площадками, а также прогулочной аллеей для отдыха. Квартира имеет общую площадь 38,5 кв.м., из которых жилая площадь составляет 21 кв.м., а кухня 8,5 кв.м. Две уютные лоджии (по 4 и 3 кв.м.) утеплены и застеклены, что позволяет наслаждаться комфортом в любое время года. На окнах установлены современные стеклопакеты, обеспечивающие тишину и спокойствие.

Санузел раздельный, а в доме работают два лифта. Вся необходимая инфраструктура находится в непосредственной близости: магазины, аптеки, кафе и парковые зоны для прогулок. **Транспортная доступность:** Удобные автобусные маршруты (938, 941, Н8 - ночной до Китай-города) обеспечивают легкий доступ к метро и другим районам

города. Прогулка до станции метро займет всего 15 минут, что станет отличной утренней разминкой для поддержания здоровья. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры, где каждая деталь продумана для вашего комфорта и уюта! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 142031





Move.ru - вся недвижимость России