

Павел Сухов, Простор-недвижимость
79858839476

🕒 Создано: 25.12.2025 в 16:57

🔄 Обновлено: 26.12.2025 в 14:35

Москва, Ялтинская улица, 14

14 500 000 ₹

Москва, Ялтинская улица, 14

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Ялтинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

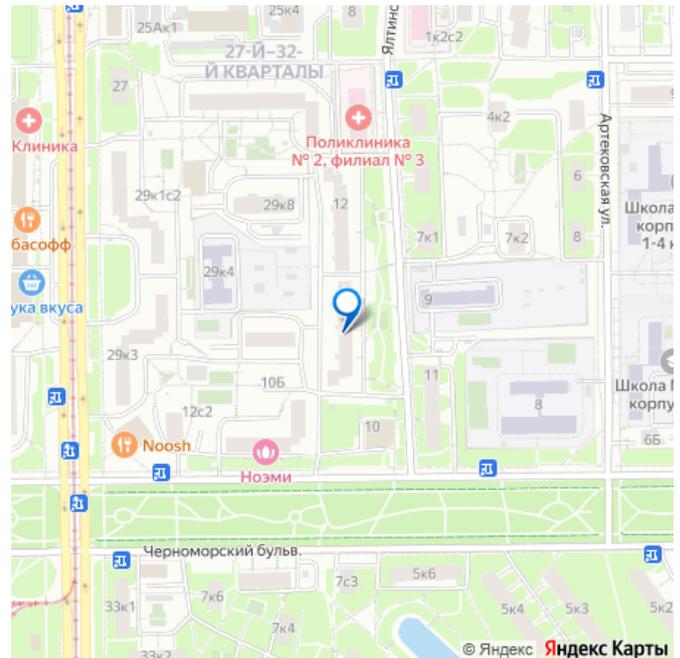
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1985478. Однокомнатная квартира в отличной локации по адресу Ялтинская улица, 14 Основные характеристики: Общая площадь квартиры: 38,5 кв. м, из которых 18,9 кв. м — жилая площадь, а 7,3 кв. м — кухня. Высота потолков 2,65 м. 8 этаж из 14, где окна выходят на улицу, а дом находится в глубине от основных магистралей, что обеспечивает тишину. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Наземная большая парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Дом построен в 2002 году, новые коммуникации. Чистый ухоженный подъезд с консьержем без посторонних запахов. Тихие культурные соседи. 7 минут до станции метро Чертановская, 2 минуты до трамвайной и автобусной остановки. Рядом большая детская площадка, школы и детские сады. Отличная инфраструктура, большой сквер и битцевский лес. Важно: 1 взрослый собственник, документы в готовы, быстрый выход на сделку. Звоните, записывайтесь на просмотр. С удовольствием ответим на ваши вопросы. Гарантия безопасной сделки.

Помощь в одобрении ипотеки.



