

🕒 Создано: 25.01.2026 в 20:20

Обновлено: 03.02.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9288381267>

**Анжелла Иванова, Анжелла Иванова**

**79150917442,7915243  
6679**

**25 700 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.12 м



Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

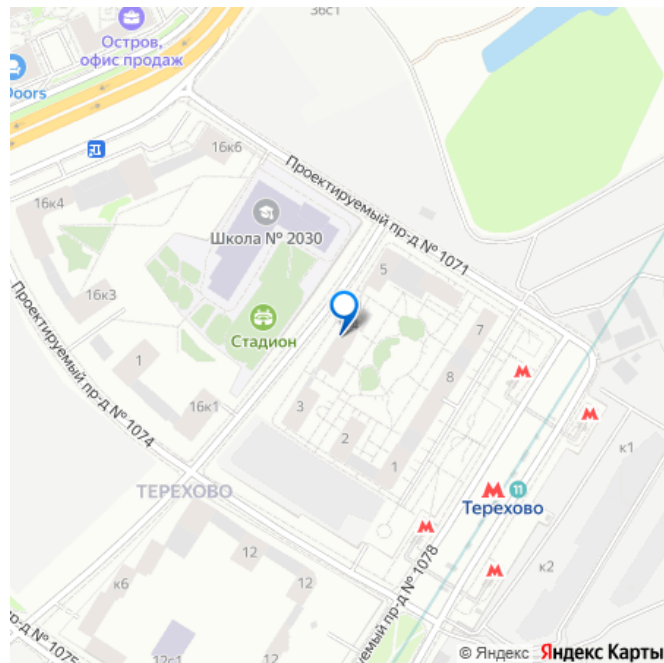
без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 38.5 кв. м на 12 этаже 22-этажного дома. Высокие потолки в 3.12 метра создают ощущение простора и свободы. Квартира расположена в 17 минутах пешком от станции метро Терехово, что позволяет быстро добираться до центра города. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и сделать пространство по-настоящему своим. Просторная кухня площадью 13.2 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире есть совмещенный санузел, что удобно для обустройства современного интерьера. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что удобно для перевозки крупных предметов и мебели. Мусоропровод и пандус обеспечивают дополнительное удобство. Для автомобилей предусмотрена многоуровневая парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, школы, магазины, а также парки для прогулок на свежем воздухе. Все это делает район комфортным для проживания людей любых возрастов. Удобное транспортное сообщение позволяет легко добраться до различных частей города. Квартира продается по договору купли-

продажи, возможна ипотека. Все документы проверены и готовы к сделке, никаких обременений нет. Это отличная возможность для тех, кто хочет сделать выгодное вложение в недвижимость. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

