

Создано: 09.02.2026 в 18:18

Обновлено: 13.02.2026 в 15:06

<https://move.ru/objects/9289671695>

Специалист Анастасия, Этажи Москва

**79230784362**

**Москва, улица Обручева, 22**

**16 300 000 ₽**

Москва, улица Обручева, 22

Округ

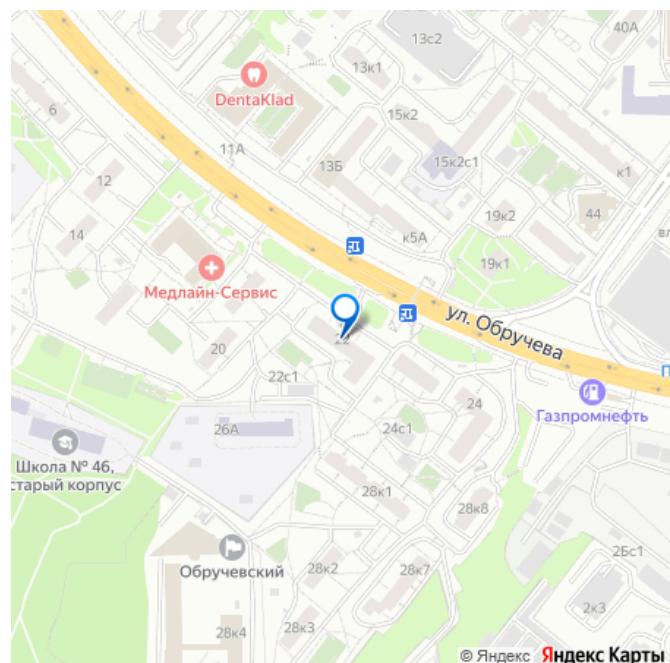
для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Обручева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 10821668. Продается однокомнатная квартира в современном доме 2005 года постройки 18 этаж из 22, общая площадь 38,5 кв. м., жилая 20 кв. м., кухня 10 кв. м. Высота потолков 2,64 м. В квартире выполнен качественный евроремонт.

Просторная, светлая комната и кухня полностью готовы к комфортному проживанию. Санузел раздельный и оборудован современной сантехникой.

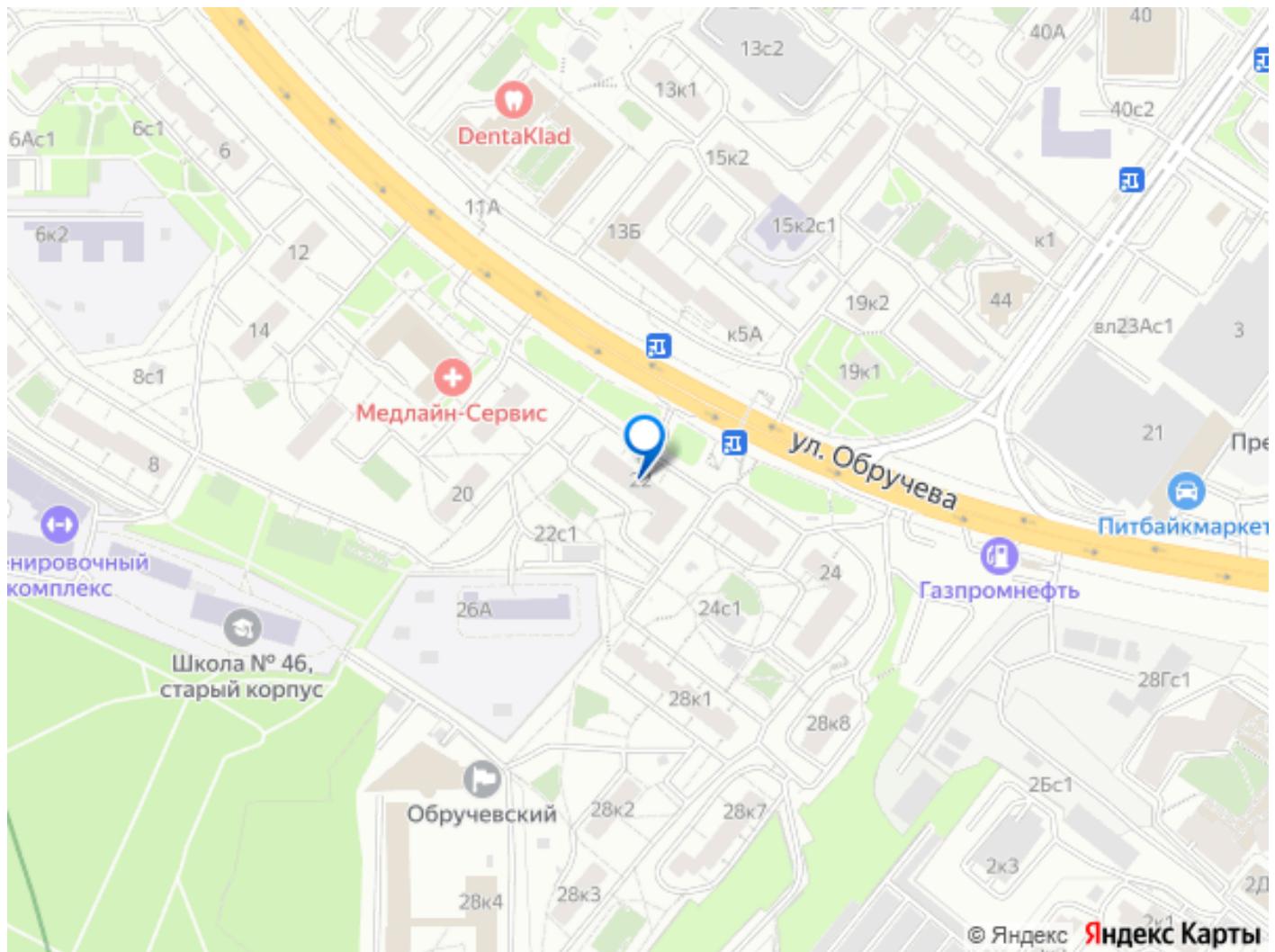
Балкон, окна во двор, тихо. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом. Во дворе есть наземная парковка.

Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Университет Дружбы Народов» 14 минут пешком. Один собственник, без обременений.

Полный юридический аудит, гарантия безопасности сделки. Оперативный показ, звоните! Код пользователя: 195506







Move.ru - вся недвижимость России