

Создано: 11.02.2026 в 09:43

Обновлено: 14.02.2026 в 11:25

<https://move.ru/objects/9289672077>

Агент

**79857209660**

**Москва, улица Академика Челомея, 1А**

**23 000 000 ₽**

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

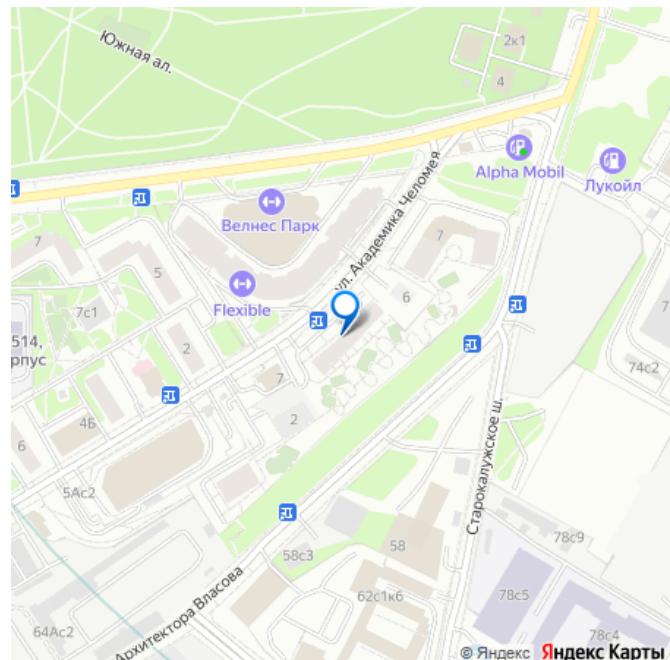
для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица



[улица Академика Челомея](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

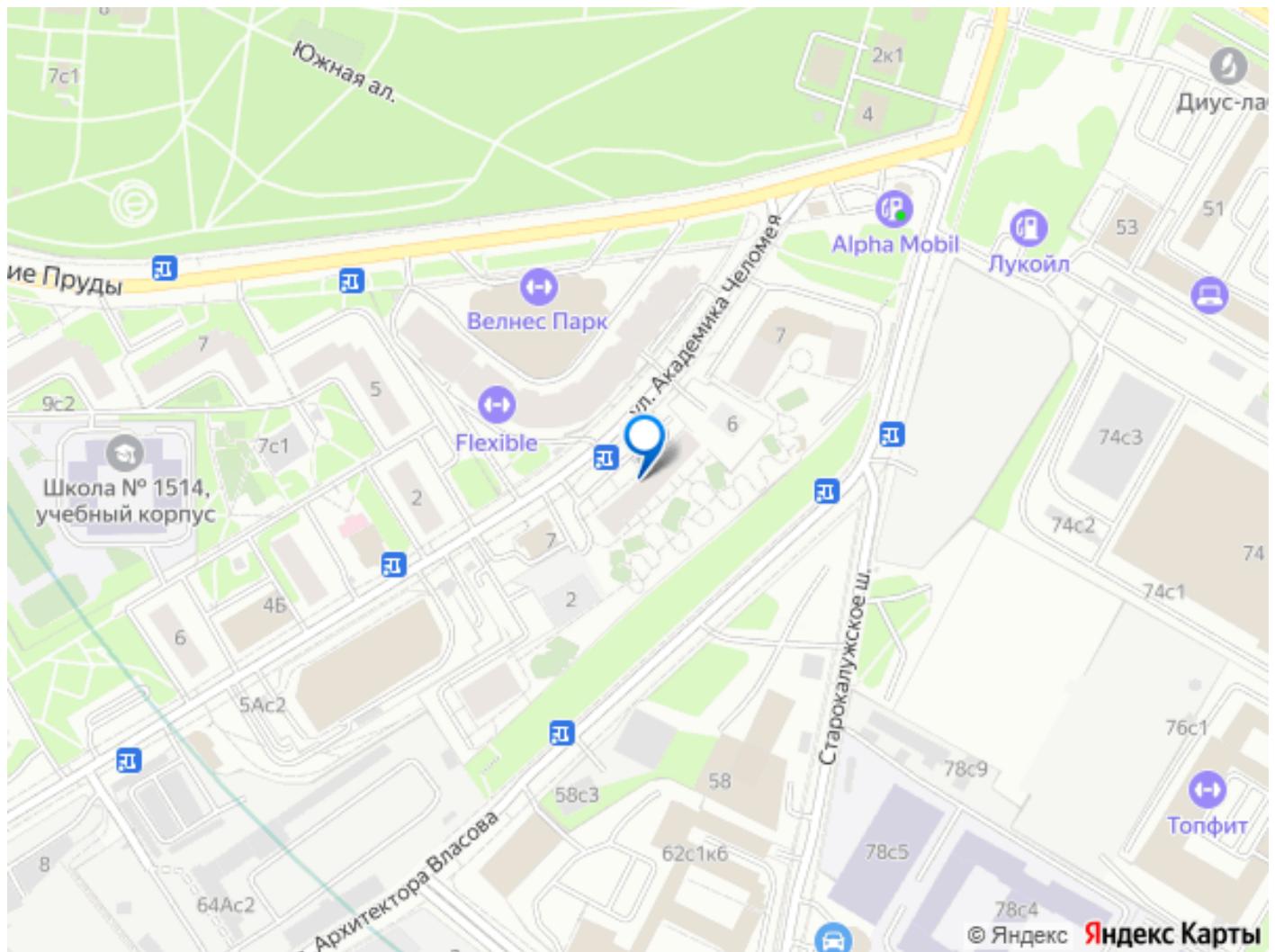
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Отличное расположение AF Park

Воронцовский в зеленом районе с хорошей экологией и превосходной транспортной доступностью, качественной социальной и коммерческой инфраструктурой дополнит размеренную атмосферу квартала и обеспечит комфорт всем жителям. Рядом находятся четыре детских сада и пять школ, среди которых гимназия 1514 -входит в Топ-10 лучших московских школ и Топ-25 российских общеобразовательных учреждений. В ближайшем окружении- лучшие Вузы страны: МГУ им. М.В.Ломоносова, МГИМО НИУ Высшая школа экономики, РУДН РГУ нефти и газа ИМ.И.М. Губкина и МТУ. Жилой комплекс строился в окружении зеленых зон. Рядом усадьба Воронцово — природный историко-архитектурный комплекс. Также в 15 минутах езды расположились парки: 50-летия Октября, Юго-Западный лесопарк, природный заповедник Воробьевы горы, пейзажный парк Нескучный сад. Квартира без внутренней отделки, что позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Покупалась на этапе строительства без маткапитала, один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре, ограничений и обременений нет. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России