

Создано: 10.02.2026 в 15:19

Обновлено: 10.02.2026 в 16:28

<https://move.ru/objects/9289943778>

**Надежда Григорьева, Простор-недвижимость**

**79858839476**

**Москва, улица Обручева, 22**

**17 500 000 ₽**

Москва, улица Обручева, 22

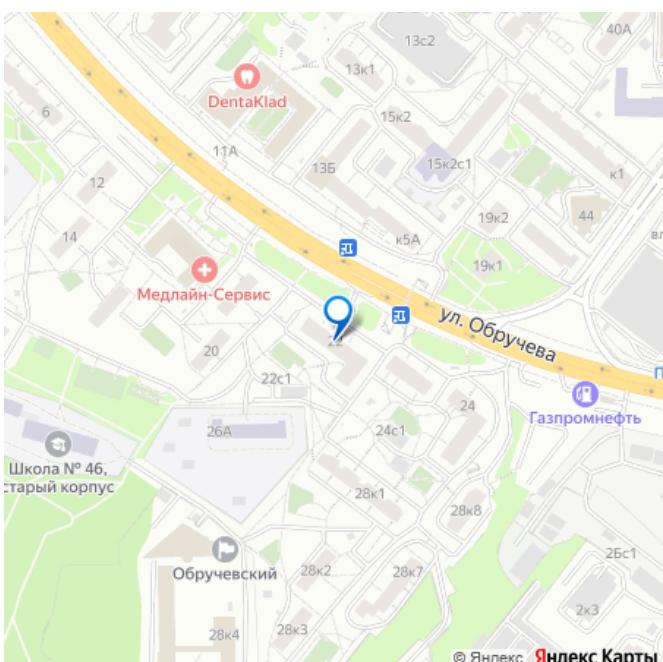
Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

для заметок

Улица

[улица Обручева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 2038808. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в одном из самых удобных районов Москвы! Продаётся однокомнатная квартира площадью 38,5 кв. м на 18-м этаже 22-этажного дома по адресу: улица Обручева, 22. Квартира с евроремонтом и потолками 2,64 м., с балконом. Окна выходят на улицу. В квартире раздельный санузел. Дом построен в 2005 году. Комфортно и тепло в холодное время года. На территории есть наземная парковка. Эта квартира — идеальное решение для одного человека или молодой семьи. Есть всё необходимое для комфортной жизни: удобное расположение, развитая инфраструктура района и транспортная доступность. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

☒

☒

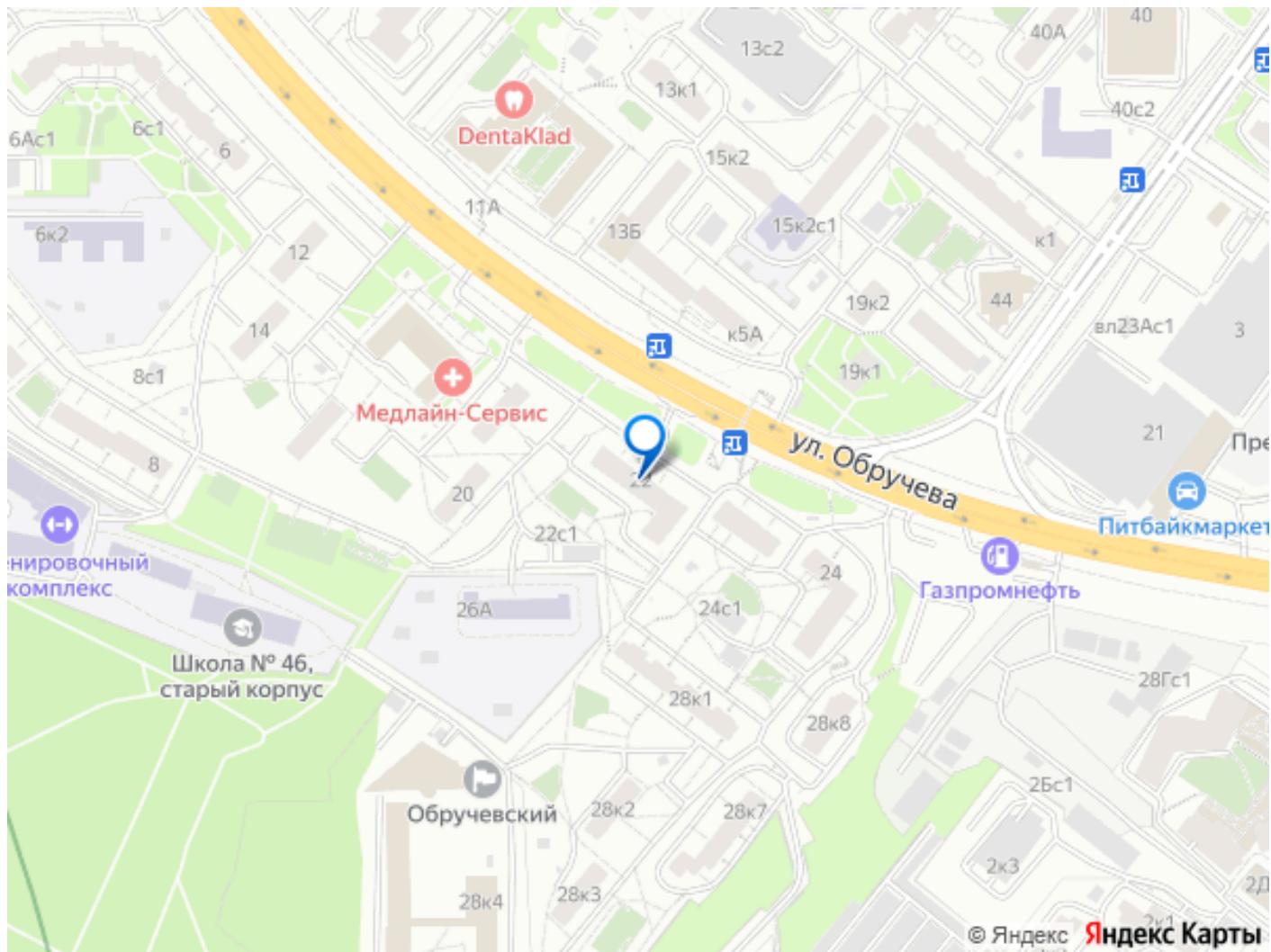
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России