

🕒 Создано: 14.10.2024 в 20:20

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 22:48

Собственник

79161792491

15 450 000 ₹

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

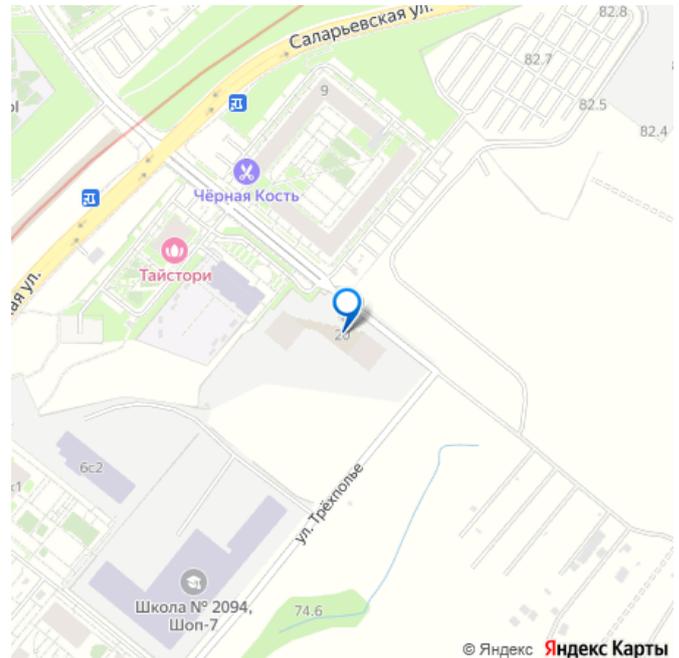
17.3 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

5/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в ЖК «Саларьево парк», 10 мин. пешком от станции метро Саларьево. В доме 17 этажей, квартира расположена в подъезде 2 на 5 этаже. Окна выходят на юго-восток. В будущем перед окнами будет организован парк площадью 95 Га. Огромный грандиозный холм высотой до 60 метров, превратят в новую многофункциональную площадку социокультурной жизни Москвы. Красивый зеленый парк - подобно тем, что уже построены в других странах. Например, парк на острове Статен-Айленд в Нью-Йорке или Кумпарепуйсто в Финляндии. Концепция «Цветущая гора» - многофункциональный и экологичный парк, уникальная площадка со скульптурными архитектурными формами, сочетающими зелень и современные концептуальные решения. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Общая площадь квартиры - 37,1м² (кухня-гостиная 17,3м², спальня 11,6м² (9+2,6), С/У 3,9м², прихожая 3,7м², балкон 0,6м²). Прямая продажа, ни чем не обременена, один собственник. Срок сдачи - август 2026г Инфраструктура в активном развитии. Рядом с домом расположены три детсада и две школы. Развита сфера услуг. Огромное количество магазинов, кафешек и аптек. Поблизости два ТЦ - «Саларис» и

«Глобус». Очень благоустроенный и уютный для проживания район. Дружное соседское комьюнити, дворы с множеством площадок, игровых зон, спортивных площадок и тренажеров. Поблизости Ульяновский парк и парк Филатов Луг. В Саларьево парке открыта уникальная игровая площадка — PlayHub Оригами. Здесь есть ручей, горка-труба и рельефные холмы. Взрослые смогут отдохнуть в уютном кафе, пока дети играют. Московская прописка станет отличным бонусом!



