

🕒 Создано: 19.02.2026 в 16:33

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 20:59

16 500 000 ₺

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

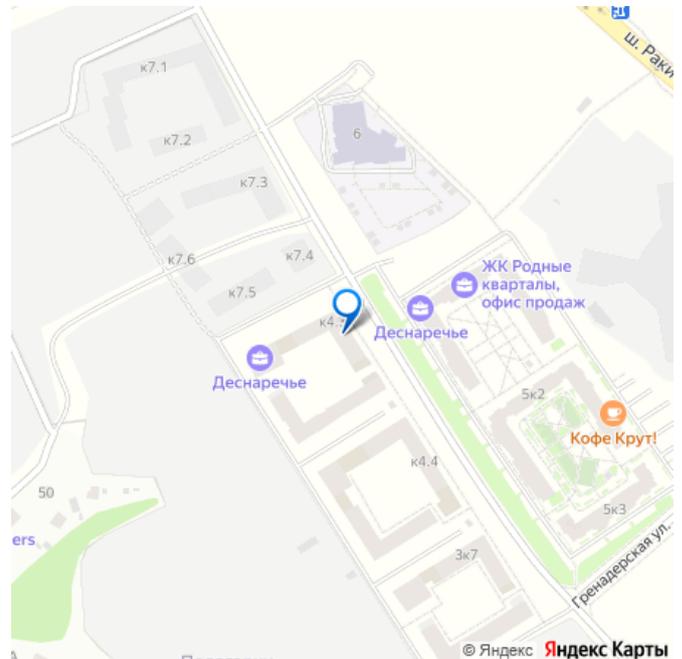
<https://move.ru/objects/9290361018>

Глеб Вадимович Тулупов, Этажи

Москва

79863941196

для заметок



да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 11833236. Возможно одобрение ипотеки по ставке 11,9%! (Если это вдруг почему-то важно.) Продаю по уступке права требования роскошную квартиру в дизайнерском ремонте с московской пропиской и сроком заселения до 30.06 текущего года! Рядом пешеходный бульвар, природный парк, парки, школа, спорткомплекс, магазины и все остальное из богатой инфраструктуры (включая станцию метро в пешей доступности в ближайшем будущем). Аналоги у застройщика на 2 с лишним млн рублей дороже. Лучшее предложение для семейного проживания! О квартире: 1) Эргономичная планировка при дизайнерском ремонте; 2) Изолированные комнаты, окна на юго-запад и будущую благоустроенную набережную рек Десны и Незнайки; 3) Есть большой коридор. О ЖК «Деснаречье» и районе: 0) Места для парковки всегда есть благодаря малоэтажной застройке и некоторой удаленности от центра города; 1) В шаговой доступности несколько скверов и парков, с шикарными зонами отдыха и местами для занятий спортом; 2) Прямо рядом с домом все основные магазины; 3) В 200 м школа и детский сад; 4) Выезды на Калужское, Киевское, Филимонковское шоссе и шоссе Ракитки, к метро «Ольховая» (в 2028 году в 5 минутах пешком будет станция метро «Десна»), есть городское автобусное сообщение по карте Тройка. Юридическая информация: 1) Квартира полностью выкуплена у застройщика, один взрослый

собственник, полная готовность к сделке; 2)

Подходит под ипотеку. Звоните,
приобретайте и живите! Что удивительно,
работать с нами, сиречь агентством «Этажи»,
выгодно и безопасно: - Мы экономим Ваше
время. - Юридическое сопровождение. -
Финансовая гарантия до 25 млн. руб. -
Преференции по ипотеке (более 25 банков
партнеров). - Страхование в
аккредитованных компаниях партнеров. Код
пользователя: 94790



