

🕒 Создано: 26.03.2026 в 16:51

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 17:10

Москва, Ильменский проезд, 14к8

22 499 000 ₺

Москва, Ильменский проезд, 14к8

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

20/39

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

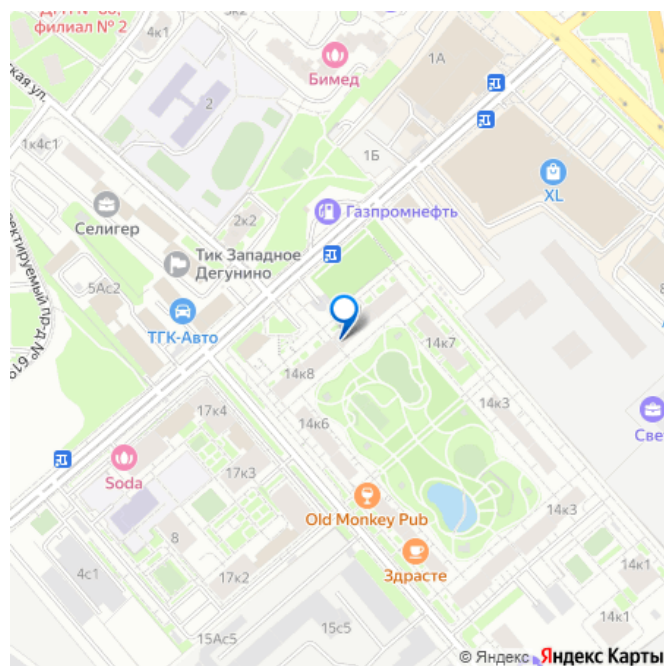
<https://move.ru/objects/9292737855>

Анзор Белгаров, Самолет Плюс

Бабушкинская

79895873601

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133393109 Уютная квартира в тихом и зелёном районе Западное Дегунино.

Добротное жильё для спокойной семейной жизни. Описание квартиры: Перед вами светлая, ухоженная евродвушка, готовая к немедленному проживанию со стильным интерьером. Квартира расположена на 20-м этаже в современном монолитно-кирпичном доме 2019 года постройки. Общая площадь составляет 38,5 м², площадь кухни-гостиной — 14 м². Высота потолков — 2,75 м.

Функциональная планировка позволяет с комфортом организовать пространство. Вся мебель остается новому собственнику, что делает предложение максимально выгодным.

Дом входит в состав современного жилого квартала «Селигер Сити» бизнес-класса от девелопера MR Group. В доме установлены бесшумные высокоскоростные пассажирские лифты Schindler, а также имеется грузовой лифт. Придомовая территория огорожена и охраняется, организована система контроля доступа. Предусмотрена подземная парковка. Транспортная доступность Станция метро «Селигерская» находится всего в 600 метрах (6 минут пешком) — это отличная транспортная доступность. Для любителей наземного транспорта: платформа Моссельмаш (МЦД-3) в 16 минутах пешком.

До станции «Верхние Лихоборы» можно
дойти за 20 минут. Удобный выезд на
Дмитровское шоссе. Инфраструктура рядом В
радиусе 100 метров расположены
продуктовые магазины «Перекрёсток»,
«Пятёрочка», «Мираторг» — все необходимое
для повседневных дел. Инфраструктура
рядом включает развитую социальную среду:
школа 2100 (с дошкольным отделением),
детские поликлиники 15 и 86, Клинико-
диагностический центр 6. В шаговой
доступности находятся Ангарские пруды и
парк — идеальное место для утренних
пробежек и семейных прогулок. Условия
продажи: Квартира готова к сделке.
Юридический статус проверен. Выписка до
сделки.



