

Создано: 12.02.2026 в 03:15

Обновлено: 17.02.2026 в 04:35

Илья, АН «ПодКлюч»

89251234567

Москва, Филёвский б-р, 40

16 000 000 ₽

Москва, Филёвский б-р, 40

Улица

[проезд Новофилевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

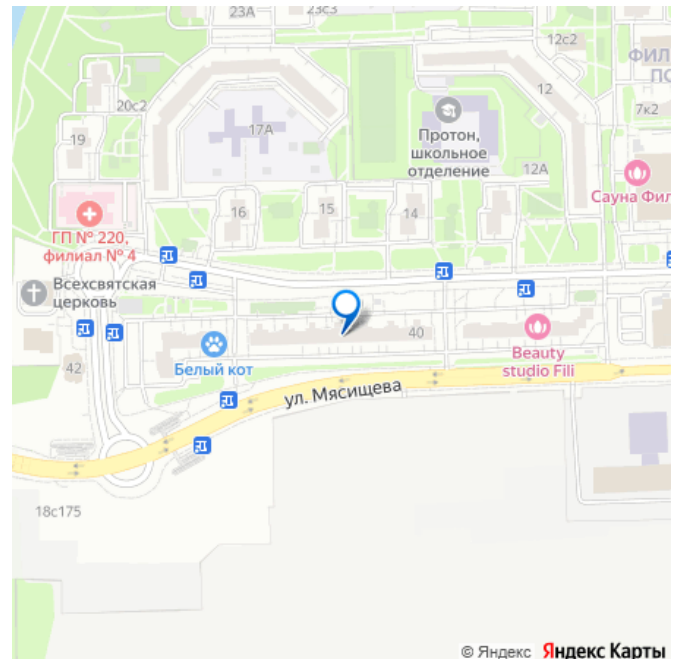
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Арт. 129887414 Продается уютная 1-к квартира на Филёвском бульваре - отличное решение для семьи или инвестиций! В шаговой доступности метро Мнёвники (7-10 минут) . Развитая инфраструктура, сетевые магазины, школы ,сады, аптеки ,спорт площадки, поликлиника, ледовая арена. Проблем с парковкой нет, места есть всегда. В 10 минутах парк Фили - один из крупнейших старинных парков Москвы,

для заметок



расположенный вдоль Москвы реки, в теплое время года обустраивается пляж, где можно загорать и отдыхать. Велосипедные и беговые дорожки. Зимой заливают каток площадью почти 1000м². Можно арендовать велосипеды, самокаты, ролики и многое другое. Площадь кухни: 7,9м², комната: 18,9м², совмещенный санузел: 3,9м², балкон: 2,9м². Один взрослый собственник. Никаких обременений нет. В квартире остается абсолютно всё, что представлено на фото. Идеальная квартира в престижной локации. Расположение - одно из главных преимуществ! Записывайтесь на показ и убедитесь в этом сами!



