


**Вадим, АН Инфинити**  
**89251234567**

 Создано: 12.02.2026 в 17:54  
Обновлено: 16.02.2026 в 04:58

**Москва, ул. Обручева, 22**

**16 400 000 ₽**

Москва, ул. Обручева, 22

Улица

[улица Обручева](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

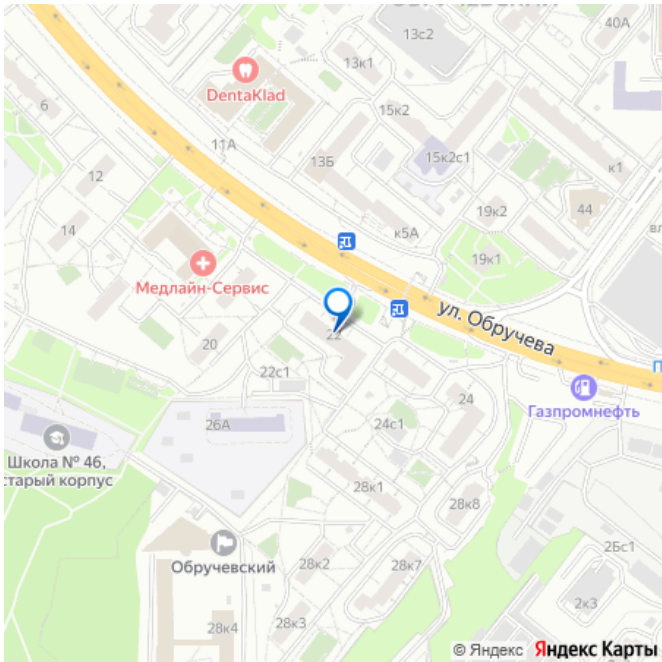
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Продается видовая, уютная, просторная  
однокомнатная квартира в современном доме  
2005 года постройки. Просторная жилая зона  
и большая кухня. Хорошая звукоизоляция. 15  
мин пешком до метро Калужская, а также  
метро Университет дружбы народов и  
Станция БКЛ Новаторская. В квартире  
выполнен качественный ремонт. Санузел  
раздельный и оборудован современной  
сантехникой. Есть, где можно насладиться

для заметок



утренним кофе или вечерним коктейлем с прекрасным видом на столицу. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом. Во дворе в наличии наземная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, детская и взрослая поликлиники, медицинские центры, салоны красоты, места для активного отдыха и спорта, супермаркеты, пункты выдачи маркетплейсов. Рядом с домом сосновый лес. В пешей доступности Воронцовский парк - шикарное место для прогулок и отдыха. Свободная продажа. Номер объекта: #2/545841/23361





