

Создано: 13.02.2026 в 09:33

Обновлено: 15.02.2026 в 23:40

<https://move.ru/objects/9289791509>

Анна, Владис

89251234567

Москва, ул. Обручева, 22

17 500 000 ₽

Москва, ул. Обручева, 22

Улица

[улица Обручева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.5 м²

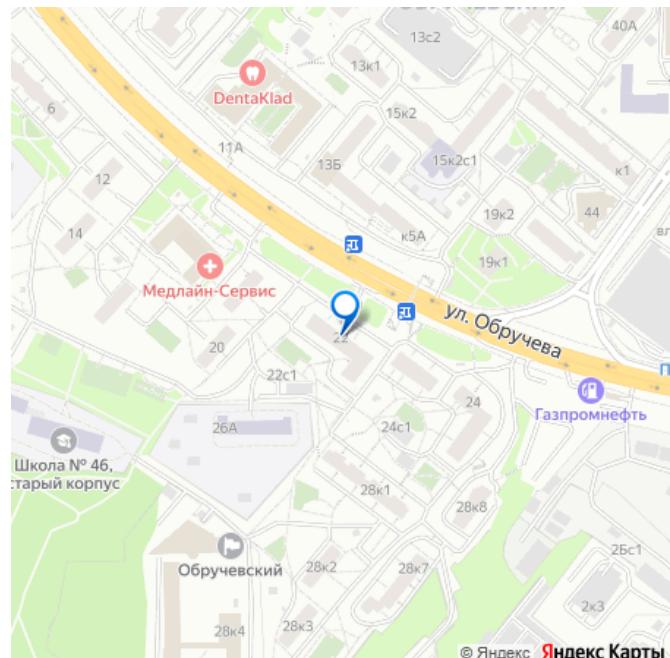
Этаж

18/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Код объекта: 2036877. Продается светлая однокомнатная квартира с панорамным видом в современном 22-этажном здании. Откройте для себя идеальное сочетание уюта, света и городского комфорта в этой однокомнатной квартире на высоком этаже. Дом 2005 года постройки, что гарантирует современные планировочные решения и надежность. Ключевые преимущества: — Умная планировка с общей площадью 38,5 кв.

м. (комната 20 кв. м., кухня 10 кв. м.) и высокими потолками 2,64 м. создает ощущение свободы и наполняет пространство светом. — Квартира расположена на 18 этаже. Окна выходят во двор — вы наслаждаетесь панорамным видом и абсолютной тишиной, вдали от уличного шума. — Выполнен качественный ремонт.

Просторная комната, функциональная кухня, современный раздельный санузел — всё готово к комфортному заселению. — В подъезде работают два пассажирских и грузовой лифты. Есть мусоропровод.

Панельные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. — Во дворе оборудована удобная наземная парковка — вопрос с местом для автомобиля решен. — Развитая инфраструктура у вас под рукой: школы, детские сады, поликлиники и магазины в шаговой доступности. Всего 14 минут неспешной прогулки до станции метро «Университет Дружбы Народов» — и вы в центре города. Идеальная логистика для работы, учебы и отдыха. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



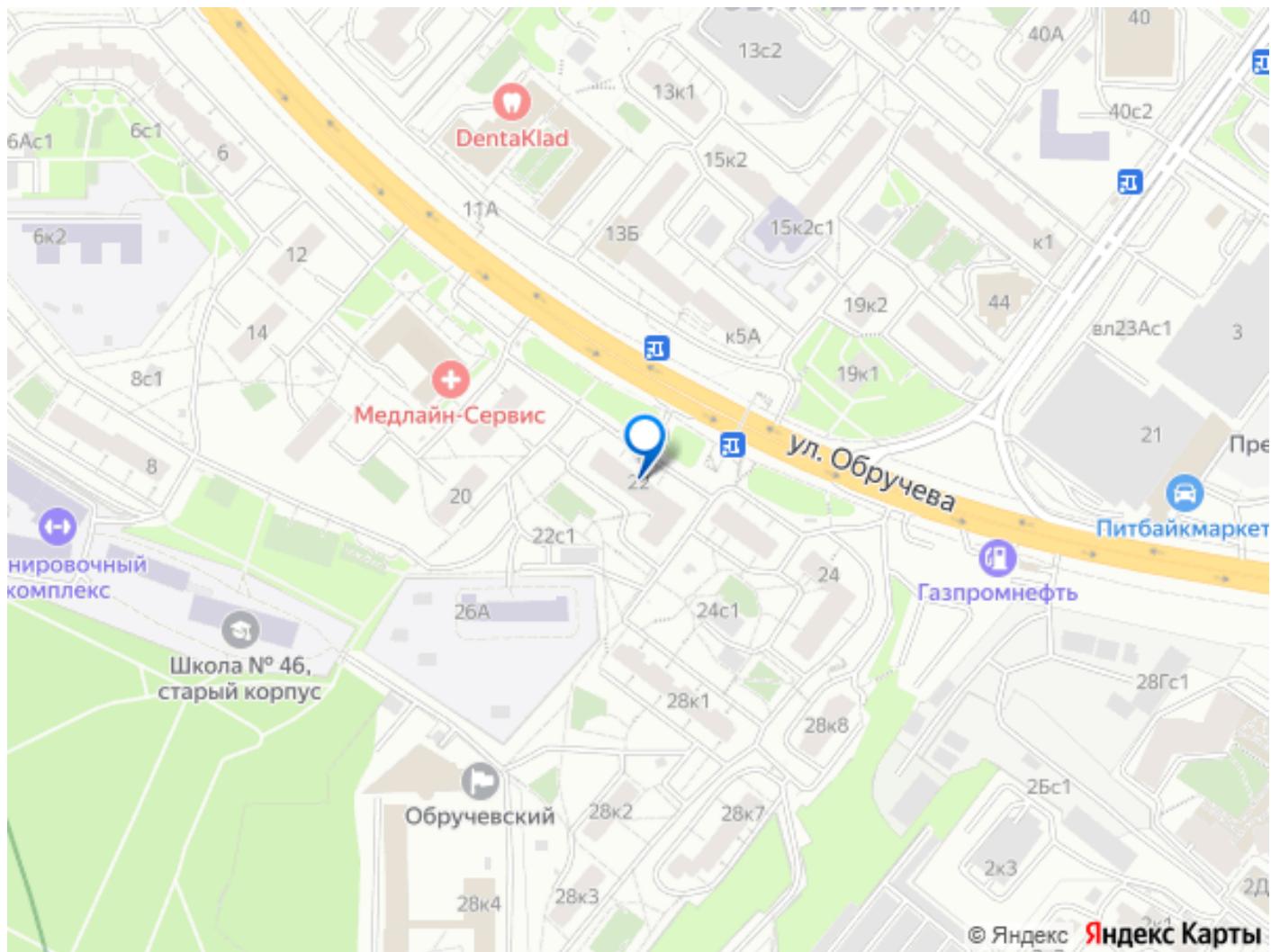
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России