

Собственник

79851236087

**Московская область, Королев, проспект
Космонавтов, 20/35**

5 400 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Космонавтов, 20/35

Улица

[проспект Космонавтов](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

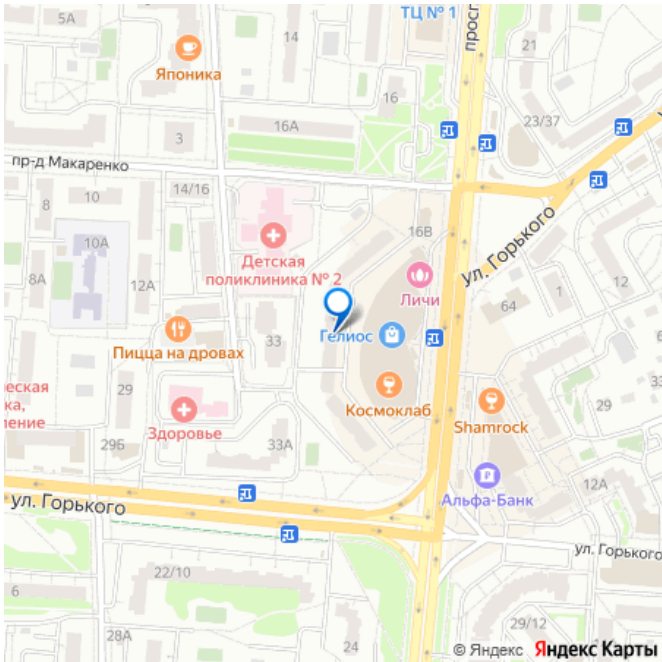
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

По всем вопросам прошу писать в чат.

Благодарю за понимание. В квартире был начат капитальный ремонт: выполнена механизированная стяжка с выравниванием, разведена электрика. Ремонт закончен не был, квартира сдана в аренду. Арендатор сделал бюджетную косметику под себя.

Плюсы: зеленый двор, дом обжитой, соседи приличные, инфраструктура в шаге от дома 1 этаж, но много зелени под окном (решение для тех, кому важно не зависеть от лифта)

Хорошая транспортная доступность:

автобусная остановка напротив дома, станция Болшево в 15 минутах пешком

Экология: национальный парк Лосиный

остров в 10 минутах ходьбы Квартира может быть интересна как для личного

пользования, так и под флиппинг Из

интересного: 1) до знаменитого Лицея

научно-инженерного профиля 10 минут на

автобусе без пересадок. 2) Королев - один из

лидеров МО по количеству и разнообразию

программ Активное долголетие для

пенсионеров Минусы: требуется замена окон,

входной двери. Документы: один

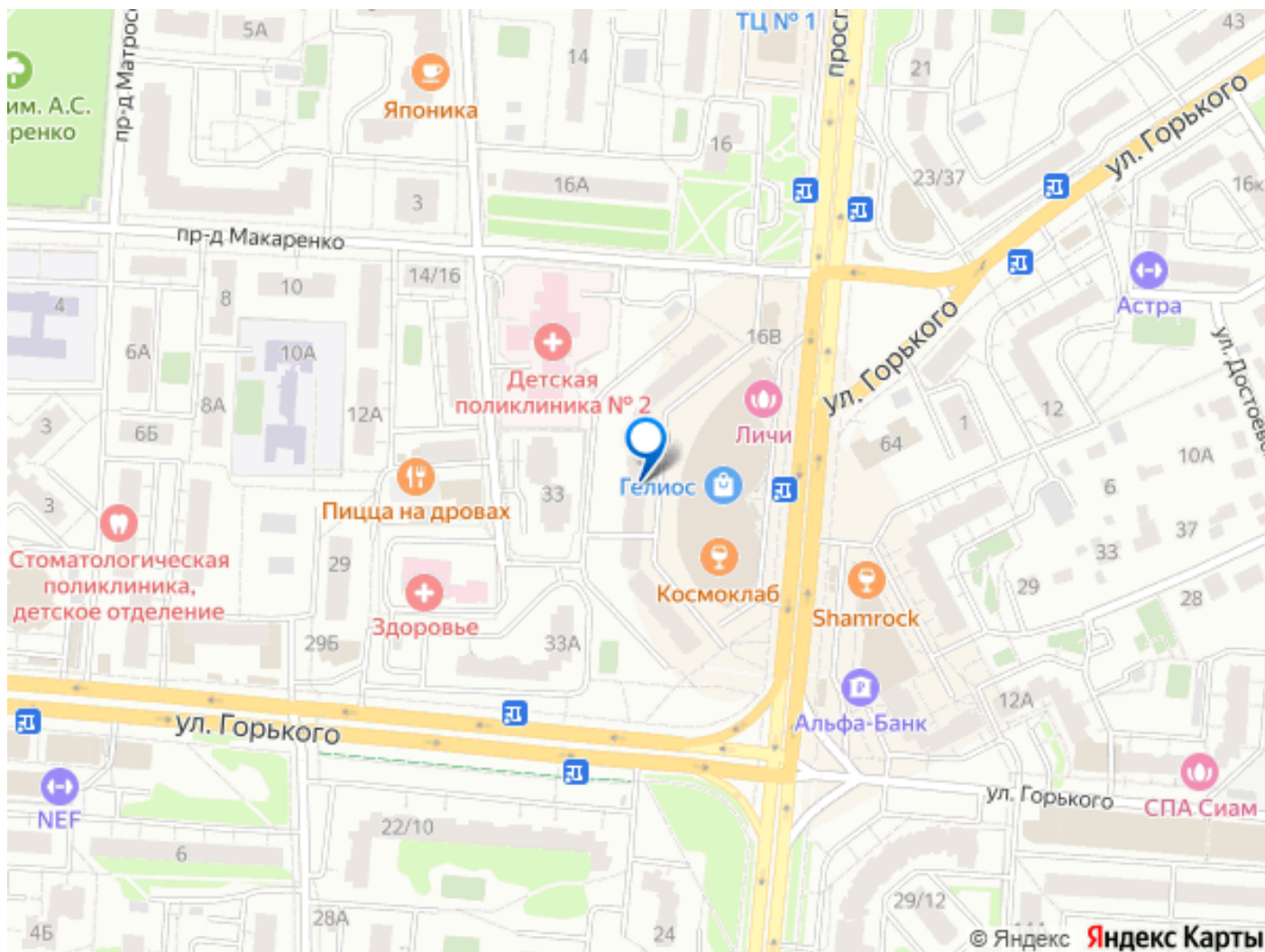
собственник, прописанных нет, дарение

между супругами более 3 лет назад.

Квартира сдана в аренду идеальному

арендатору (которая может остаться после продажи), поэтому показы только по предварительной договоренности. Риэлторам без клиента показы не проводятся, прошу отнестись с пониманием.





Move.ru - вся недвижимость России