

**Владимир Осейко, OSEIKO Real Estate**  
**79230783368**

Создано: 29.08.2025 в 14:26  
Обновлено: 13.11.2025 в 14:23

**Москва, Муравская улица, 44к2**

**10 500 000 ₽**

Москва, Муравская улица, 44к2

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Муравская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

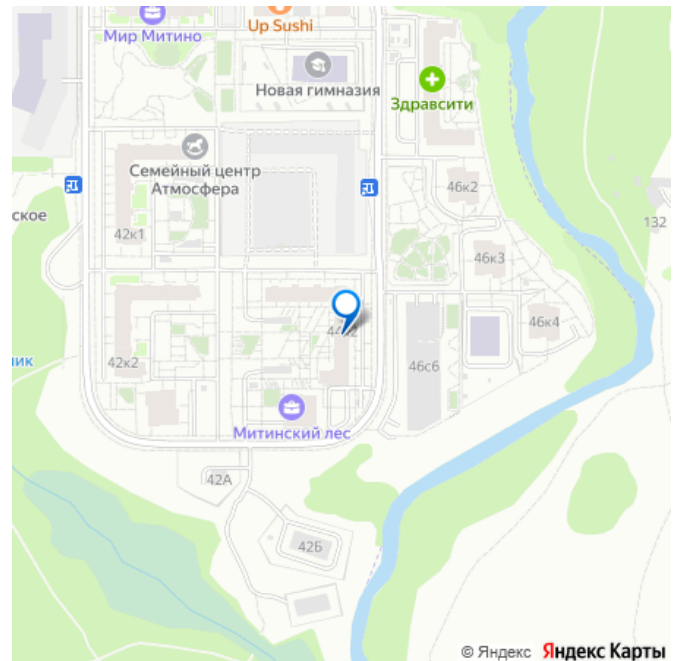
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается 1-комнатная квартира, общая площадь 38.6 м2, кухня по плану 10.1 м2, жилая 14.4 м2.

Квартира без ремонта ( вы не покупаете чужой ремонт, возможность все сделать для себя и вашего комфорта), без перегородок, 1 застекленная лоджия. С прекрасным видом из окон в благоустроенный двор. Без обременений, один взрослый собственник.

Быстрый выход на сделку. Есть видео обзор, под запрос. В 2026г. в ЖК будет построена школа и дорога позволяющая выехать на МКАД через Путилково. Двор с детскими площадками, без машин. Два подъезда во двор и к парковке. В шаговой доступности разные сетевые продуктовые, алкомаркеты, пункты выдачи Яндекс, WB и т.п.

Благоустроенный зеленый двор, детские игровые площадки. Доступны подземный и наземный паркинг. Вся развитая инфраструктура Митино, ТЦ, магазины, кафе,

аптеки, салоны красоты, живописный,  
благоустроенный Митинский лесопарк с  
прудами. Удобный выезд на Пятницкое шоссе  
и МКАД, до метро Пятницкое шоссе 15 минут  
пешком или 5 минут на автобусе, м.  
Тушинская 20 мин автобусом, МСД ж/д  
станция Волоколамская (легко добраться до  
м. Войковская, м.Дмитровская, м.  
Комсомольская с тремя ж/д вокзалами).  
Свободная продажа. Звоните ответу на ваши  
вопросы! С уважением Кирилл!



