

Создано: 15.07.2025 в 12:06

Обновлено: 12.12.2025 в 14:32

19 400 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

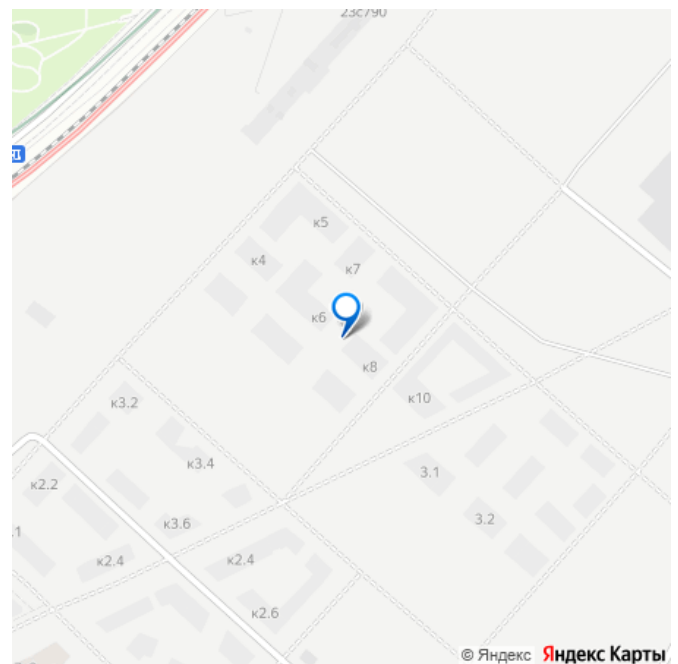
<https://move.ru/objects/9284848535>

Елизавета Жогова, CENTURY 21

Столичная недвижимость

79862539416

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 110245775 Приглашаю к покупке 1-комнатной квартиры 38.6 м² на 5 этаже. Выгодные условия покупки: Первый взнос по квартире 8 300 000 р. Ежемесячный платеж 0 рублей, до 30.09.2027 г. Перед сдачей комплекса, за 2 месяца можно взять ипотеку на остаток, от 3.5% или полностью оплатить своими средствами (12 650 000 р.) Пожалуйста, позвоните если что-то не понятно или хотите узнать подробнее! О квартире: Без ремонта, так как дом «бизнес» класса, воплощайте свои мечты сами! Высота потолка 3.1 м., панорамное остекление; Квартира находится в уникальном малоэтажном доме, что добавит камерности и эстетики в жизни! О комплексе и какая потрясающая жизнь ждёт Вас после покупки: Внутри проекты 8 детских садов и 2 школы, одна из них на 2700 мест и будет входить в рейтинг ТОП-100 школ Рядом дом театра и ДК, всё в радиусе 3 км., престижная локация и творческая одновременно До Кремля всего 9 км на автомобиле, расширят и продлят Симоновскую набережную Самая большая набережная в Москве, более 4.5 км Свои рестораны, кинотеатры на первой береговой линии Рядом построят большой СПА центр и внутри проекта будет свой с бассейном и

фитнес-центр Яхтенные марины и водный-сад, пешие мосты и зоны релакса Рядом ТРЦ «Остров мечты», где можно насладится не только детям, но и взрослым Напротив, построят Moscow-City 2, что повлияет на рост цены в будущем и будет являться вторым центром притяжения По мимо двух веток метро, будет доступен для жителей ещё и речной транспорт, который позволит добираться до первого Делового центра всего за 20 минут по реке Метро ЗИЛ и Технопарк, 7 минут пешком до ближайшего

