

Создано: 05.10.2025 в 13:25

Обновлено: 05.12.2025 в 08:48

Москва, улица Лобановский Лес, 11

**17 000 000 ₽**

Москва, улица Лобановский Лес, 11

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

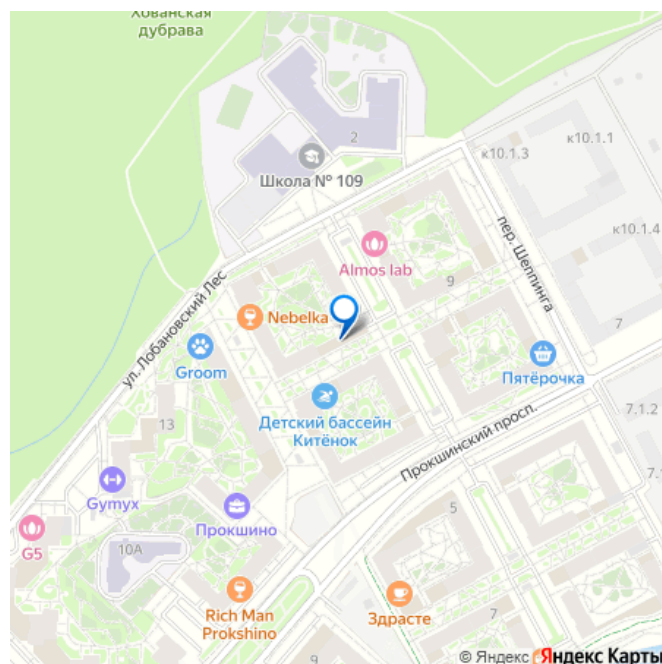
<https://move.ru/objects/9285489498>

Ольга Валерьевна Грачева, Этажи

Москва

**79855637165**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

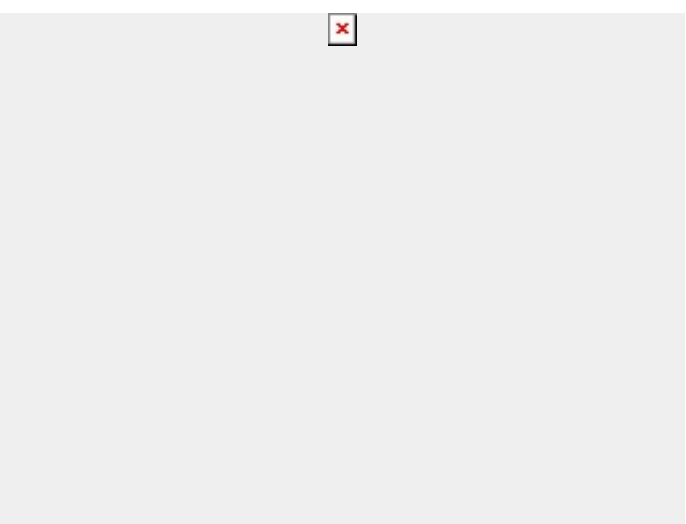
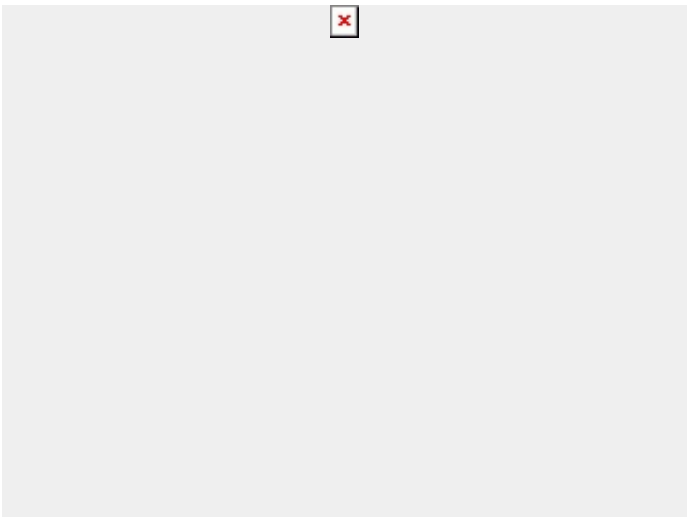
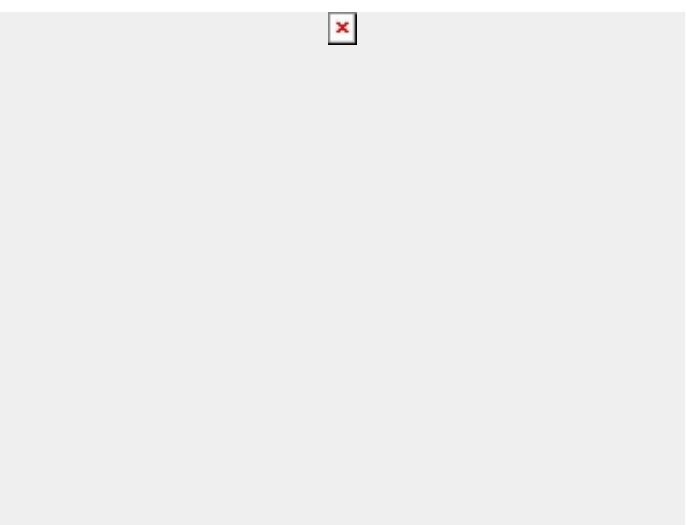
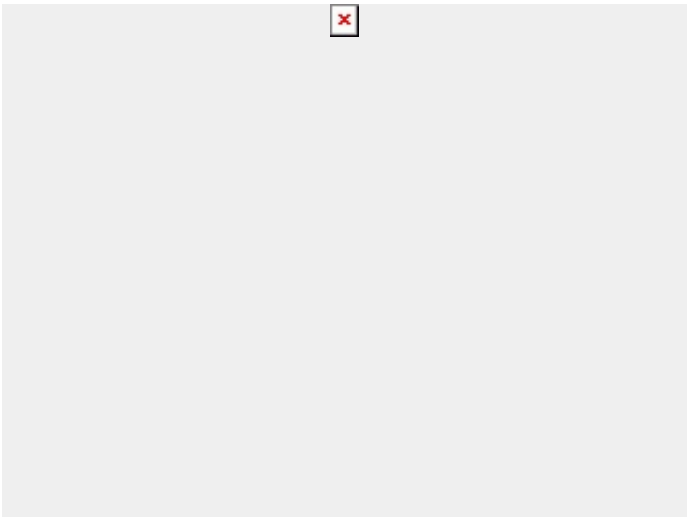
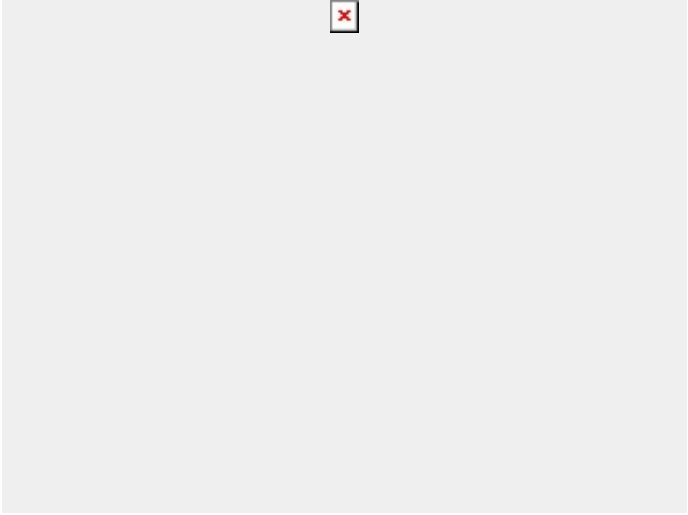
да

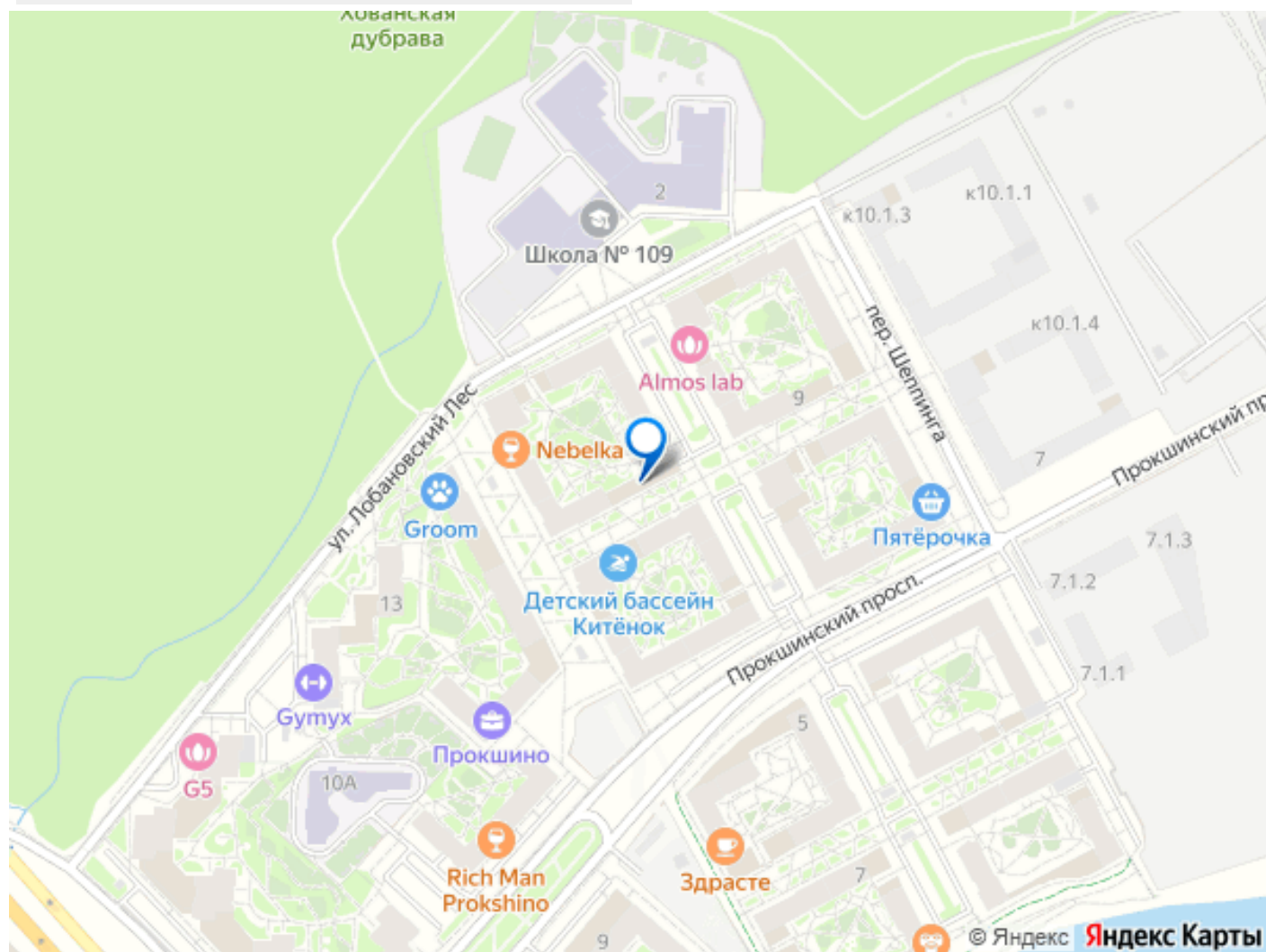
возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10015443. Продается уютная квартира формата квро-2 О квартире: - большая кухня гостиная 16,4кв.м с выходом на утепленную лоджию 2,6кв.м. - комната со своей вместительной гардеробной; - высота потолка -3 м; - вид из окон на бульвар (см. фото). - ремонт выполнен по дизайн проекту с использованием дорогих материалов; - ванная комната с душевой кабиной, теплый пол в ванной и в коридоре; - качественная электропроводка с перекрестными выключателями; - на полу плитка и кварц-винил , подоконники -искусственный камень; - в квартире остается вся встроенная мебель и техника. О доме: Монолитный дом 2024 года постройки, 18 этажей, 6 квартир на площадке. Современная входная группа с местом для хранения колясок. Закрытая территория ЖК, двор без машин. Зеленый двор с ландшафтным дизайном, с современными детскими и спортивными площадками. Видео наблюдения и патруль по территории ЖК. Инфраструктура: До метро Прокшино (красная ветка) 8-10 мин., пешком. Окружающий район обладает развитой инфраструктурой рядом с домом расположено дошкольное отделение, и Школа 109 (все классы). Все необходимые магазины и сервисы услуг в пешей

доступности. Возле метро Прокшино формируется бизнес-квартал, что в дальнейшем образует ещё более развитую инфраструктуру. Планируется строительство спортивно-событийного кластера с горнолыжным склоном. Благоприятная экология, район граничит с лесным массивом Хованская дубрава и рекой Сосенка. Чёрная пятница. Код пользователя: 69663





Move.ru - вся недвижимость России