

Создано: 08.12.2025 в 18:33

Обновлено: 24.12.2025 в 14:40

<https://move.ru/objects/9287297772>

Агент

**79104086331**

**Москва, Коломенская улица, 9**

**13 700 000 ₽**

Москва, Коломенская улица, 9

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Коломенская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

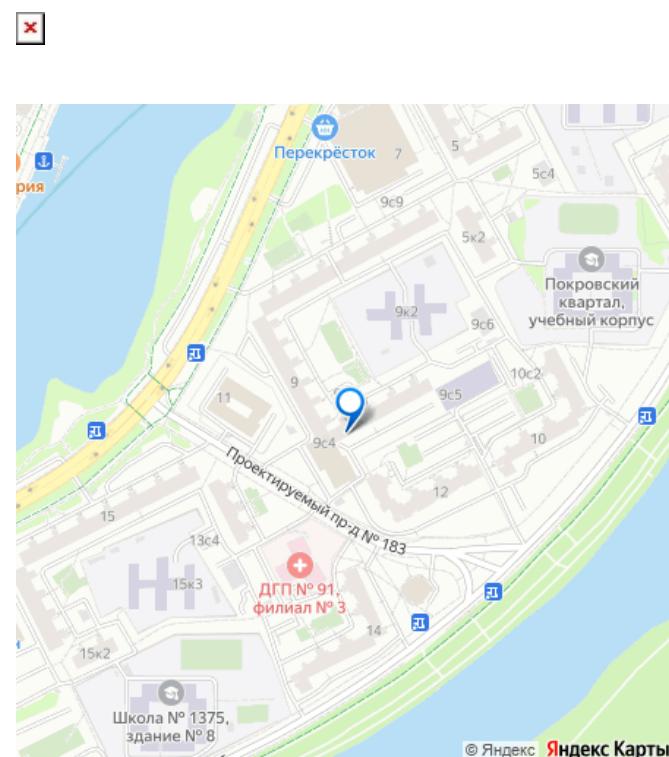
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

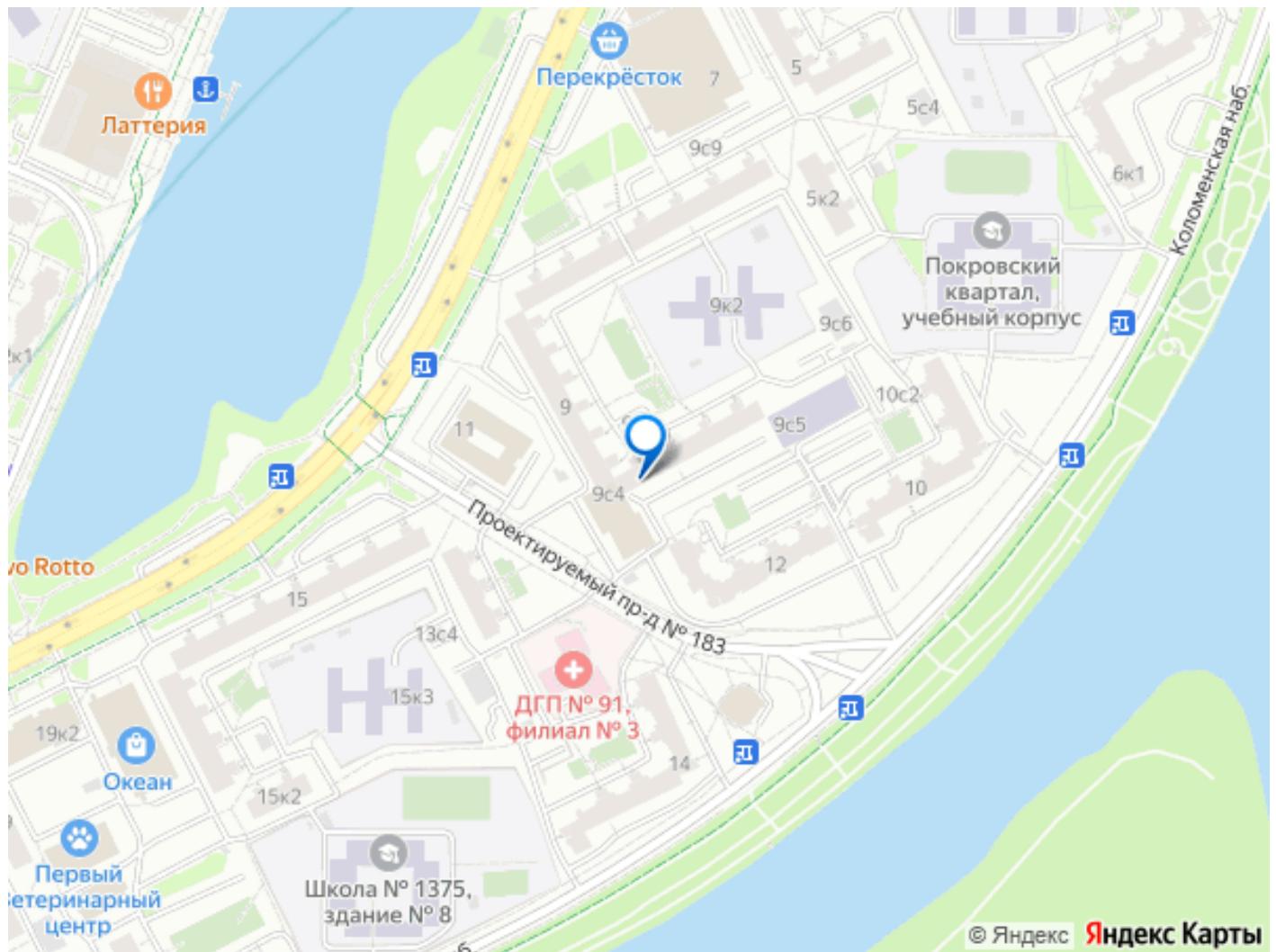
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Жилой квартал расположен в уникальном месте, на берегу затона Новинки в излучине Москва-реки. Жители квартала могут прогуливаться по живописной набережной, любоваться видами на город, расположившись в кафе на берегу, и заниматься спортом на свежем воздухе.

Проект ориентирован на осознанную аудиторию, которая выбирает жизнь здесь и сейчас, хочет жить в тихой гавани, но при этом оставаться в центре событий города. Это не просто квартира. Это тщательно продуманное пространство для тех, кто живёт в ритме большого города, ценит комфорт, эстетику и стремится к высокому уровню жизни. Идеальный выбор для молодых, амбициозных и уверенных в себе — тех, чьё жильё должно отражать их статус и амбиции. Расположение? Из окна открывают захватывающий вид на реку и набережную — каждый день вы будете просыпаться под вдохновляющие рассветы и засыпать под романтические закаты. Полная стоимость в ДКП, все документы готовы к быстрой продаже, звоните, быстро поможем выйти на сделку с комфортом и с хорошим настроением ).





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России