

Создано: 16.12.2025 в 12:44

Обновлено: 14.02.2026 в 10:51

# 20 600 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

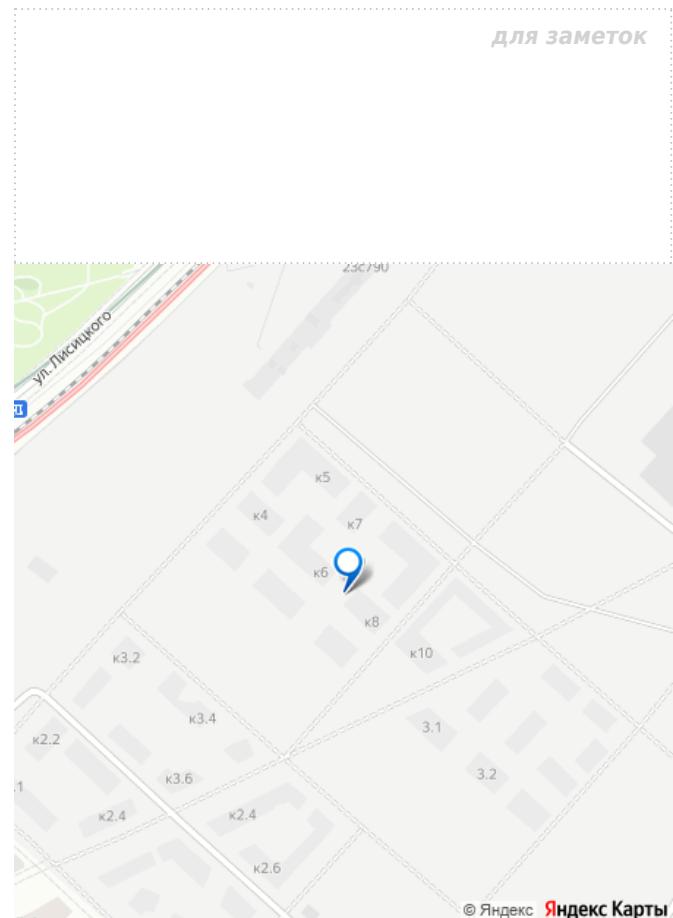
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127870127 Уникальные условия:

переуступка по условиям как у застройщика и ценой ниже, чем у застройщика! ПВ 35%, остаток до 2027 года. Есть индивидуальные условия работы, согласованные с застройщиком (давние партнерские связи).

Можно оплатить всю сумму сразу, можно по остатку согласовать комфортные условия для вас. Звоните или пишите, дорогие покупатели и коллеги, отвечу на все вопросы.

Приглашаю к покупке 1-комнатной квартиры 38.6 м<sup>2</sup> на 5 этаже. Выгодные условия покупки: Первый взнос по квартире 6 675 000 р. Ежемесячный платеж 0 рублей, до 30.12.2026 г. Пожалуйста, позвоните если

что-то не понятно или хотите узнать подробнее! О квартире: Без ремонта, так как дом «бизнес» класса, воплощайте свои мечты сами! Высота потолка 3.1 м., панорамное остекление; Квартира находится в

универсальном малоэтажном доме, что добавит камерности и эстетики в жизни! О комплексе и какая потрясающая жизнь ждёт Вас после покупки: Внутри проекты 8 детских садов и 2 школы, одна из них на 2700 мест и будет входить в рейтинг ТОП-100 школ Рядом дом театра и ДК, всё в радиусе 3 км., престижная локация и творческая одновременно До

Кремля всего 9 км на автомобиле Самая большая набережная в Москве, более 4.5 км Свои рестораны, кинотеатры на первой береговой линии Рядом построят большой СПА центр и внутри проекта будет свой с бассейном и фитнес-центр Яхтенные Марини и водный-сад, пешеходные мосты и зоны релакса Рядом ТРЦ «Остров мечты», где можно насладиться не только детям, но и взрослым Напротив, построят Moscow-City 2, что повлияет на рост цены в будущем и будет являться вторым центром притяжения По мимо двух веток метро, будет доступен для жителей ещё и речной транспорт, который позволит добираться до первого Делового центра всего за 20 минут по реке Метро ЗИЛ и Технопарк, 7 минут пешком до ближайшего

