

Создано: 19.12.2025 в 10:35

Обновлено: 19.12.2025 в 10:37

<https://move.ru/objects/9287551500>

**Анжелика Новикова, Анжелика  
Новикова**

**79856325651**

**Москва, Братеевская улица, 35К3**

**11 500 000 ₽**

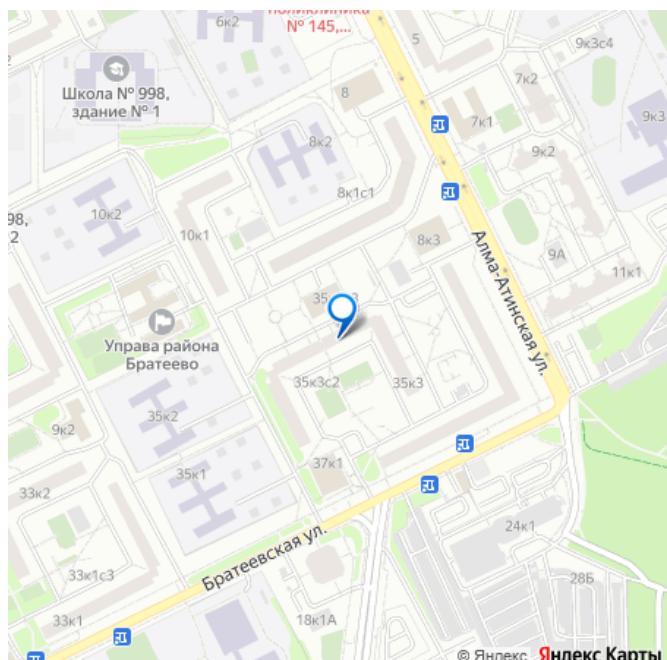
Москва, Братеевская улица, 35К3

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Братеевская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

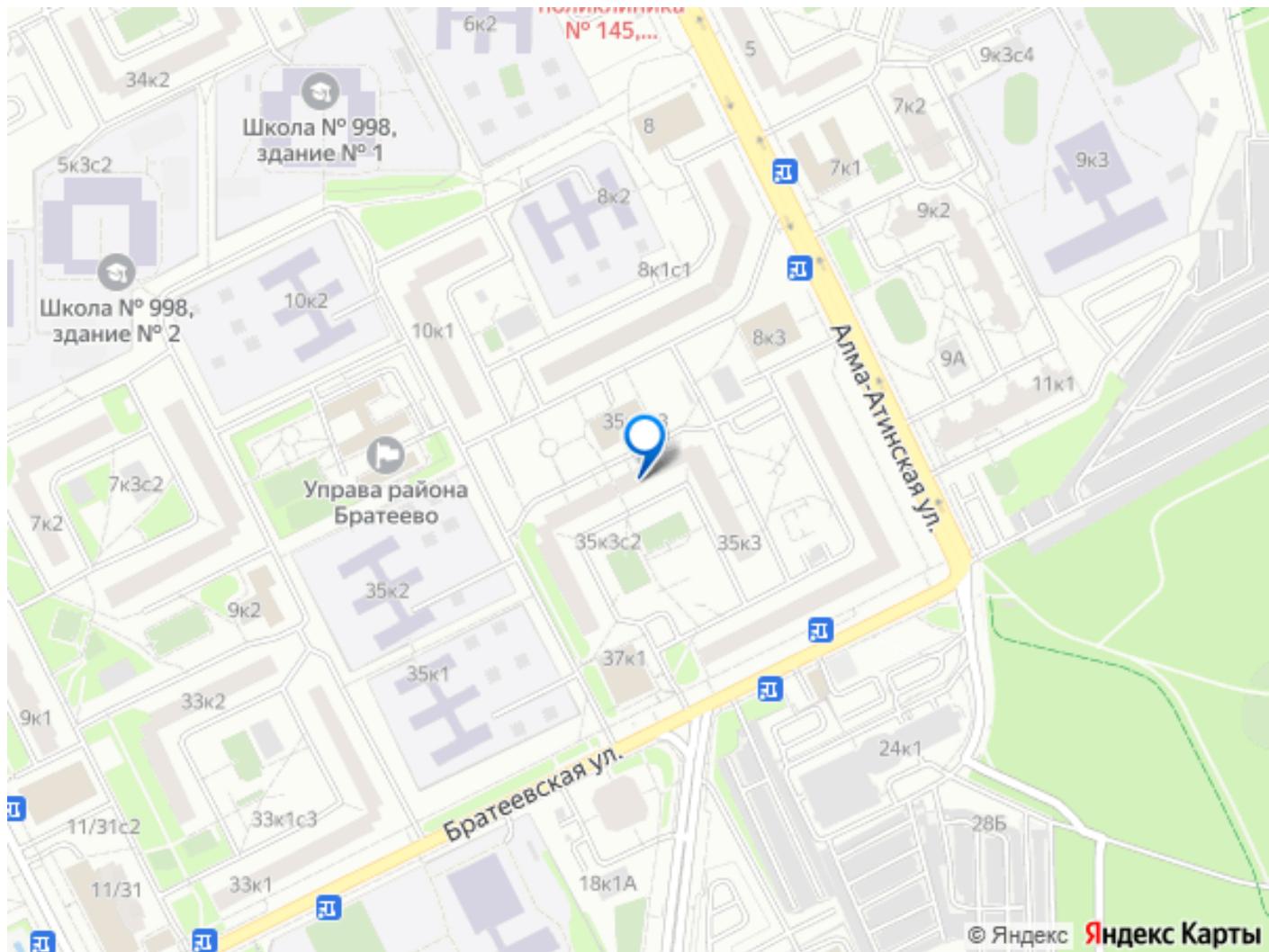
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СРОЧНАЯ, СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА квартиры в благоустроенном районе, в зелёном районе г. Москвы! Оперативный показ квартиры, вся документация в полном комплекте. Быстрый выход на сделку — гарантирован! Квартира имеет просторную планировку, в наличии 2 большие лоджии, большая жилая комната 21,2 кв.м. и просторная кухня. Квартира продаётся в обычном состоянии, отличная перспектива для покупателя, который планирует сделать ремонт под свой вкус по своему проекту. В стоимость входит встроенная кухня со встроенной техникой и два шкафа-купе. Первичная документация — приватизация 2024 года, 1 собственник. Юридически и фактически свободна, полная стоимость в ДКП. Квартира без обременений и ограничений прав собственности. Чистый подъезд, дом расположен в уютном, зелёном дворе, тихий район, а также имеется во дворе дома большое количество мест для парковки автомобиля. Инфраструктура района развита отлично: школы, детские сады, ТЦ, фермерский рынок, несколько парковых зон в шаговой доступности. 2 станции метро не более 10 минут ходьбы. Ипотека приветствуется, помощь в оформлении по сниженной % ставке. Вся подробная информация по телефону — звоните, Дамы и Господа.





Move.ru - вся недвижимость России