

Создано: 30.12.2025 в 13:04

Обновлено: 30.01.2026 в 08:51

<https://move.ru/objects/9287757414>

АльфаЮр-Хелп, АльфаЮр-Хелп

**79230730857**

**Москва, Братеевская улица, 23К1**

**12 750 000 ₽**

Москва, Братеевская улица, 23К1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица



[улица Братеевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

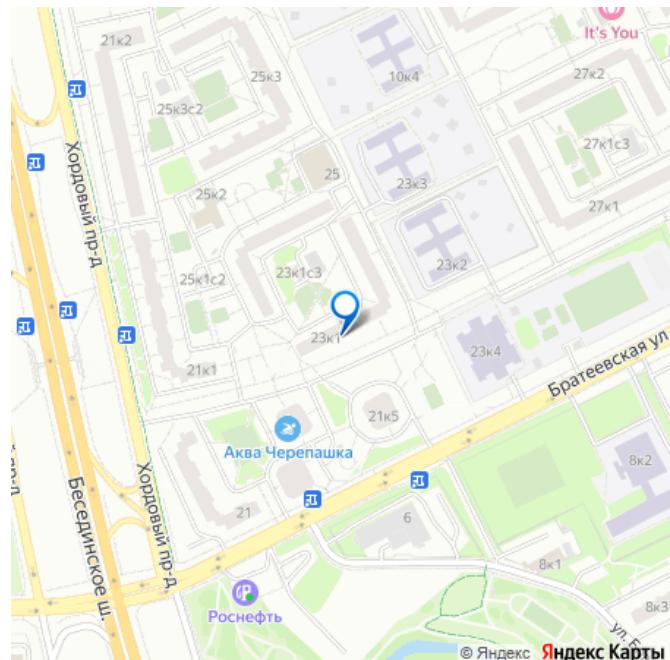
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

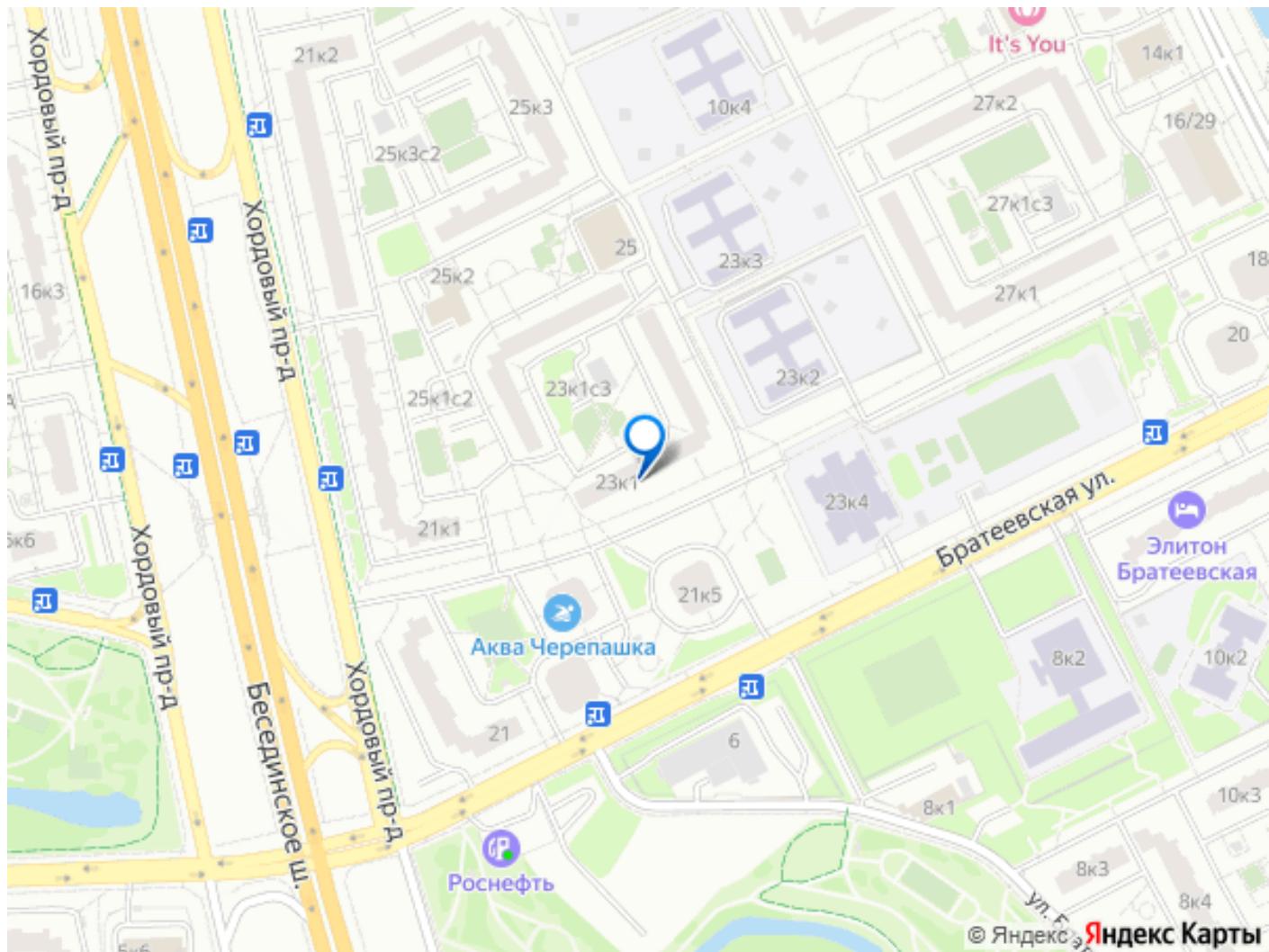
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

г. Москва, ул. Братеевская, д. 23, корп. 1  
(район Братеево). Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 14-ти этажного панельного дома. Общая площадь квартиры - 38.6 кв.м., жилая - 20.8, кухня 8.5 кв.м., коридор - 4.5 кв.м., раздельный санузел, балкона/лоджии - нет, чистый подъезд и хорошие соседи. Шаговая доступность: - 10-12 минут пешком до станции метро Борисово и Алма-Атинская; - 5 минут пешком до школы 1034; - 8 минут пешком до парка в пойме реки Городни; - 15-20 минут пешком до парка Братеевская набережная и Братеевская пойма; Ремонт: евро, заезжай и живи. Купить: - 1 взрослый собственник; - альтернативная продажа; - в собственности более 8 лет; - документы основания ДКП.







Move.ru - вся недвижимость России