

Создано: 22.01.2026 в 17:09

Обновлено: 23.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9288279269>

Агент

**79150080487**

**Москва, Коломенская набережная, 18**

**14 000 000 ₽**

Москва, Коломенская набережная, 18

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

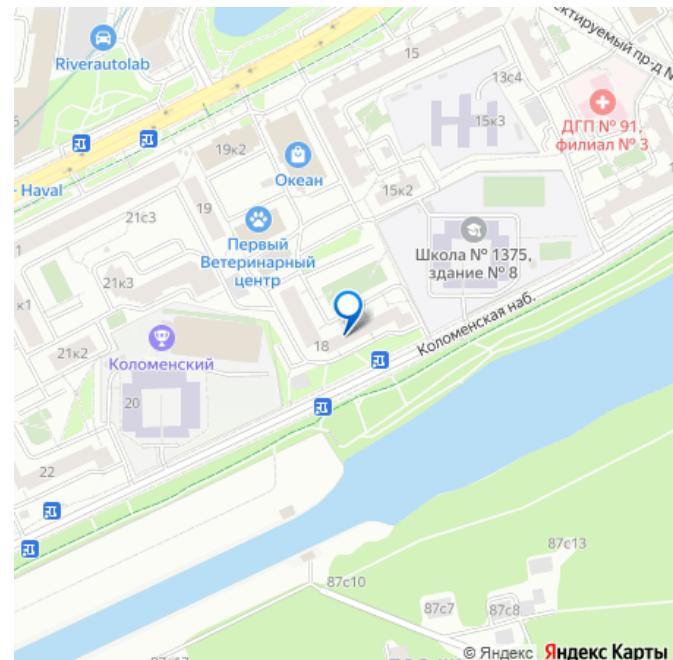
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

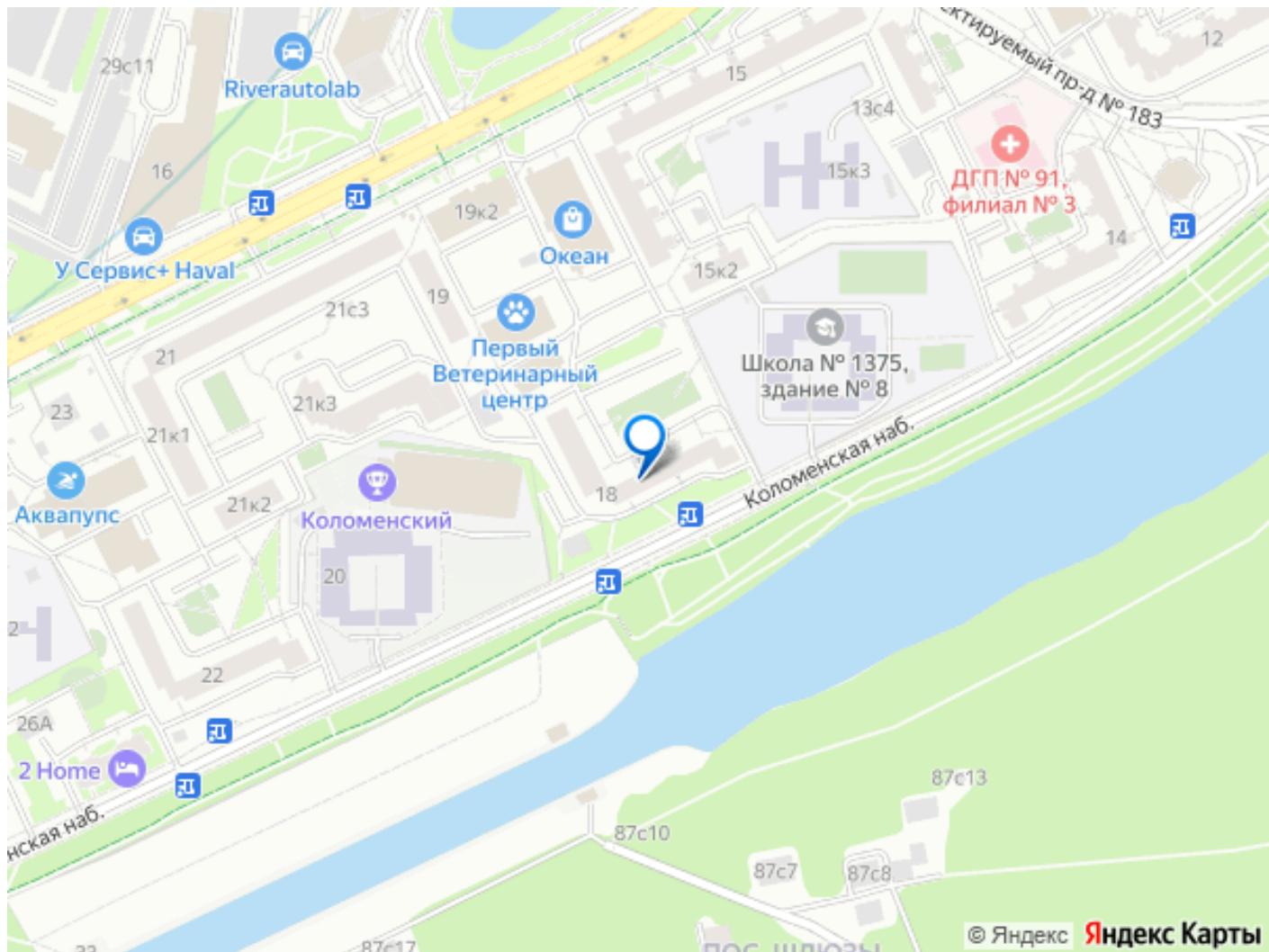
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 1 комнатная квартира, на Коломенской набережной, дом 18. Квартира расположена на 2 этаже 16-ти этажного дома. Квартира с видом на парковую зону и набережную, очень тихо всегда, даже с открытыми окнами, т.к. вход в подъезд и парковка находятся с другой стороны дома. Общая площадь 38,6 кв. м., комната 18.9 кв. м., кухня 8,5 кв. м., просторный коридор, санузел совмещенный, застекленная лоджия. Квартира с отличным ремонтом и меблировкой. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: - Документ основания ДКП (2014г.) - три взрослых собственника, все в Москве - маткапитал не вкладывался - без обременений и залогов - без перепланировок - альтернатива подобрана - полная стоимость в договоре -ипотека возможна -быстрый выход на сделку -без нюансов; ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ -Продается с меблировкой, дорогим кондиционером, на кухне также остается посудомоечная машина, плита с духовкой. В комнате встроенный шкаф во всю стену. - квартира с хорошим ремонтом - квартира просторная, светлая - балкон застеленный - с/у совмещенный - хорошие соседи, чистый подъезд; ИНФРАСТРУКТУРА: - парк Коломенское -парковая прогулочная зона на Коломенской набережной -метро Кленовый бульвар и Нагатинский затон - школа -kadetский музыкальный корпус - детский сад -крытый теннисный корт -каток с искусственным льдом -велосипедные дорожки.





Move.ru - вся недвижимость России