

Создано: 23.01.2026 в 19:35

Обновлено: 23.01.2026 в 19:05

<https://move.ru/objects/9288316411>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

**Москва, улица Удальцова, 17к2**

**25 000 000 ₽**

Москва, улица Удальцова, 17к2

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

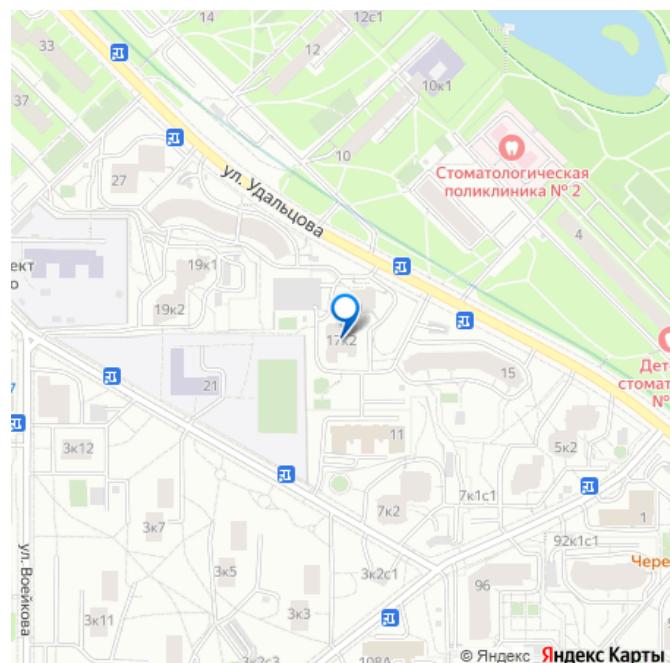
19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>



Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2006 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 2005182. Продается просторная квартира с ремонтом. Без перепланировок.

Функциональная ПЛАНИРОВКА: - комната 19 кв.м.; - кухня 9 кв; -вместительная

гардеробная комната; -большая застекленная лоджия; - квадратный коридор; Кухня и

встроенная техника включена в стоимость;, мебель по договоренности; О ДОМЕ: Тёплый

кирпичный дом 2006 года. Индивидуальная серия дома. Четыре лифта - 2 -грузовой и 2-

пассажирский. В просторном холе сидит

консьерж; ПАРКОВКА: Наземная рядом с домом. В любое время суток вы найдете

свободное место. Огороженная территория

дома со шлагбаумом. ДОКУМЕНТЫ: -Договор

купли-продажи 2020г. один собственник, без обременений, свободная продажа;

ИНФРАСТРУКТУРА: - в пешей доступности

школа 1541, детский сад; - продуктовые

магазины: Азбука вкуса, Вкусвилл,

Перекресток и прочие; - аптеки и прочие

сервисы, необходимые для современной

комфортной жизни; - напротив дома

расположен парк «Удальцовские пруды»;

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 15 минут на

автомобиле до ТТК; - 20 минут на автомобиле

до Красной площади; - 6 минут пешком до

метро Новаторская; ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА

И УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Собственник будет

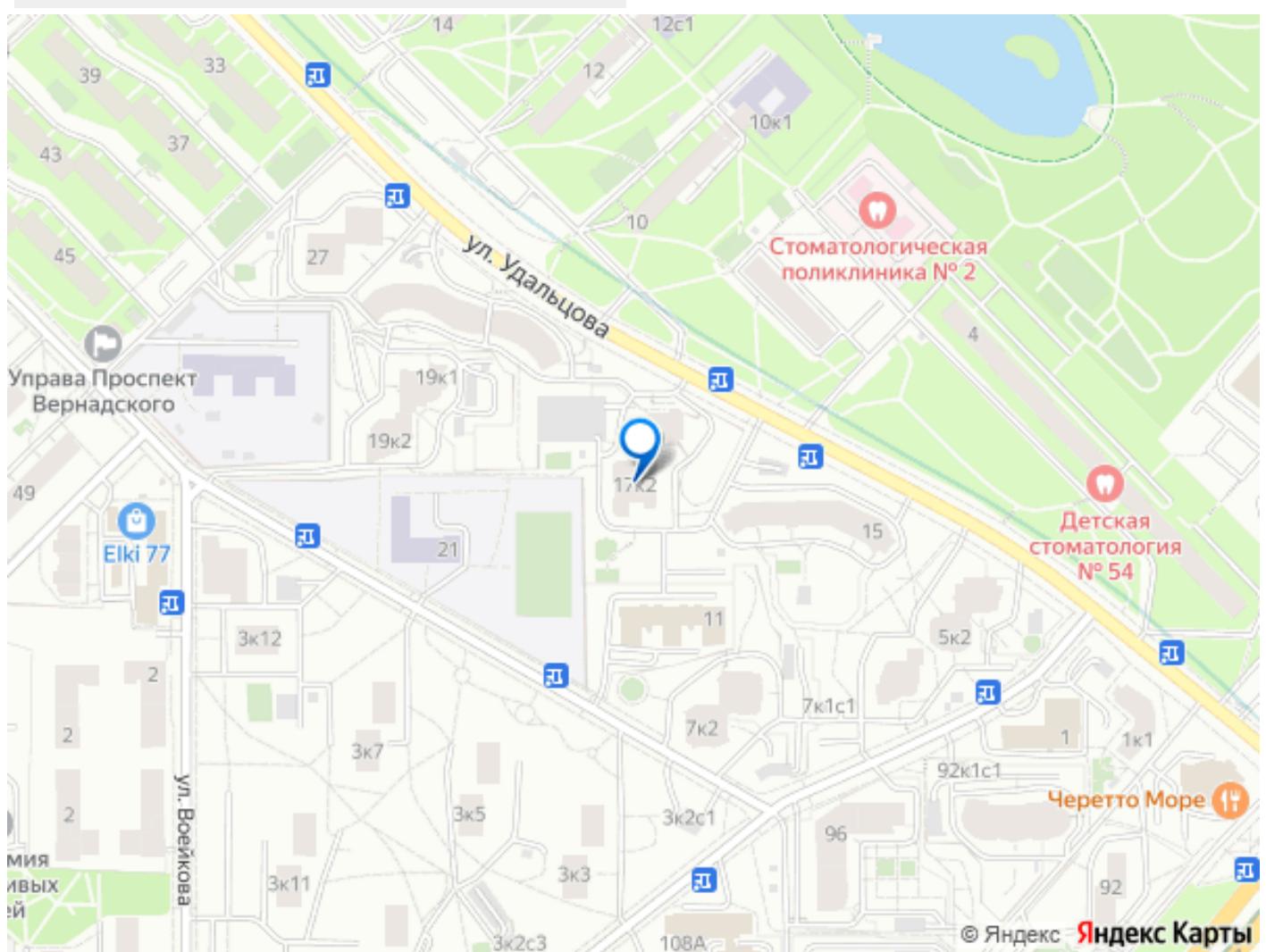
присутствовать на сделке. Квартира без

обременений. Полная стоимость в договоре.

Готовы к быстрому выходу на сделку.

Прекрасная квартира для комфортной жизни или сдачу в аренду! По запросу МИЭЛЬ выдаёт покупателю Правовой сертификат или полный Юридический отчет о проверке данной квартиры и собственников, а также помогает в оформлении Титульного страхования или ипотеки. Звоните, расскажу подробности и организую просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России