

Создано: 02.02.2026 в 14:50

Обновлено: 03.02.2026 в 15:54

<https://move.ru/objects/9288749963>

Ольга Тимакова, Ольга Тимакова

79856130420

Москва, улица Гарибальди, 5к1

18 800 000 ₽

Москва, улица Гарибальди, 5к1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Гарибальди](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

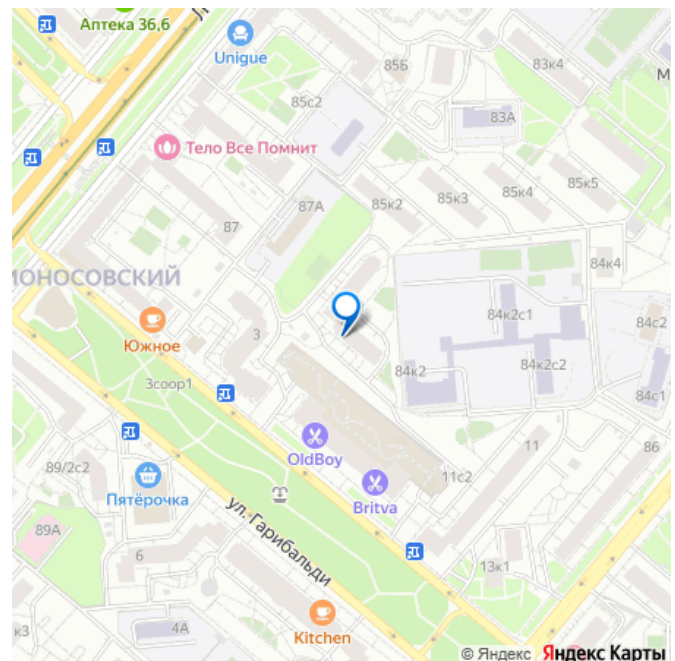
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

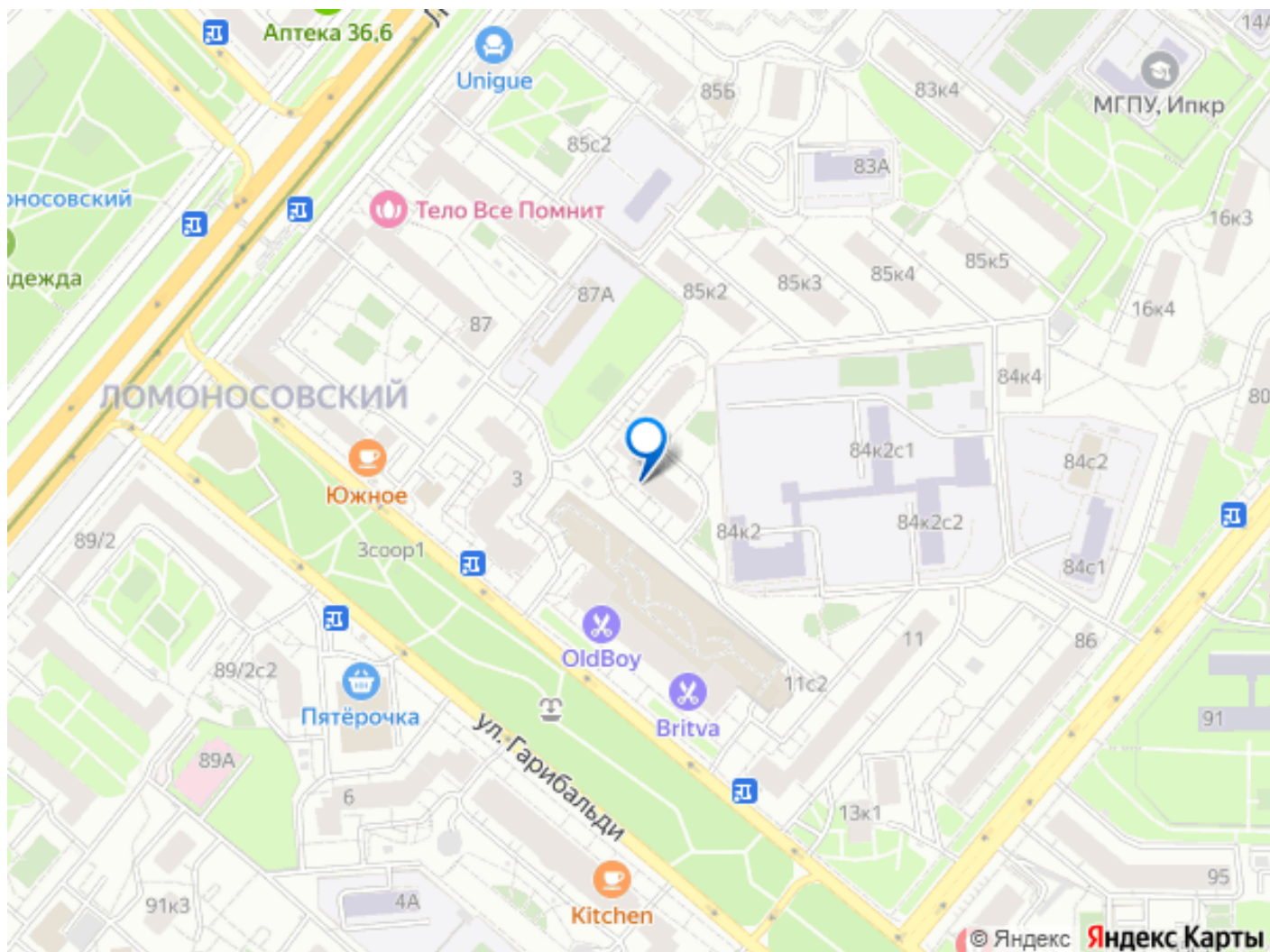
Описание

Ваш личный оазис в сердце престижного района. Квартира для комфортной жизни. Готовое решение для тех, кто ценит время и лучшую инфраструктуру Москвы. Заезжайте и начинайте жить! Идеальный старт для самостоятельной жизни или выгодная инвестиция в себя и свое будущее. 10 минут пешком и вы на м. Вавиловская (изумрудная ветка). Уникальность локации в том, что вы в равной удаленности от целой россыпи станций (Новаторская, Университет, Профсоюзная и др.). Выбирайте любое направление без пересадок — вы в центре Москвы! Во дворе - детские сады и школы, занимающие большую территорию. Это гарантия того, что перед окнами не вырастут небоскребы, закрывающие прекрасные панорамные виды. Все включено для вашего комфорта. Забудьте о долгих поисках всего необходимого. Утро начинается с кофе из соседней пекарни, вечер — с ужина в уютном кафе. Салоны красоты, банки, бассейн и даже Школа плавания — все это часть вашего района. Тишина и покой в престижном

районе. Окна выходят в уютный, зеленый двор. Ни шума машин, ни городской суеты. Абсолютная тишина гарантирует качественный отдых и здоровый сон. Всего 5 минут пешком — и вы на Ленинском проспекте, в эпицентре городской жизни. Ваш личный парк для вдохновения и спорта. Всего 15 минут неспешной прогулки — и вы в огромном Воронцовском парке. 50 гектаров истории, каскадные пруды, экотропы. Место для утренних пробежек, летних пикников и романтических вечеров. Зимой — самый атмосферный каток в городе. Что вас ждет внутри: Квартира полностью готова к проживанию! Мы оставляем для вас практически всю мебель и технику. Вам не нужно думать о ремонте, покупке мебели и долгом ожидании. Просто заезжайте и начните наслаждаться жизнью в вашем новом доме уже сегодня. Эта квартира — не просто квадратные метры. Это ваш новый статус, сэкономленные часы в пробках и качество жизни. Или отличная инвестиция. Арендная ставка в районе начинается от 70 тысяч в месяц. Звоните, чтобы назначить просмотр и лично ощутить атмосферу этого места!







Move.ru - вся недвижимость России