

Создано: 10.02.2026 в 17:45

Обновлено: 10.02.2026 в 18:00

<https://move.ru/objects/9289672223>

Технодом, Технодом

**79684728502**

Москва, Филевский бульвар, 7к1

**15 300 000 ₽**

Москва, Филевский бульвар, 7к1

Улица

[бульвар Филевский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

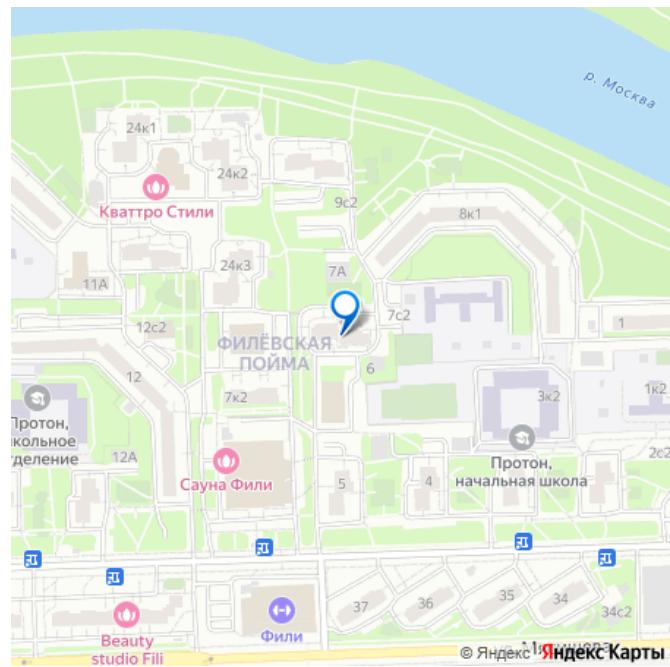
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

19/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

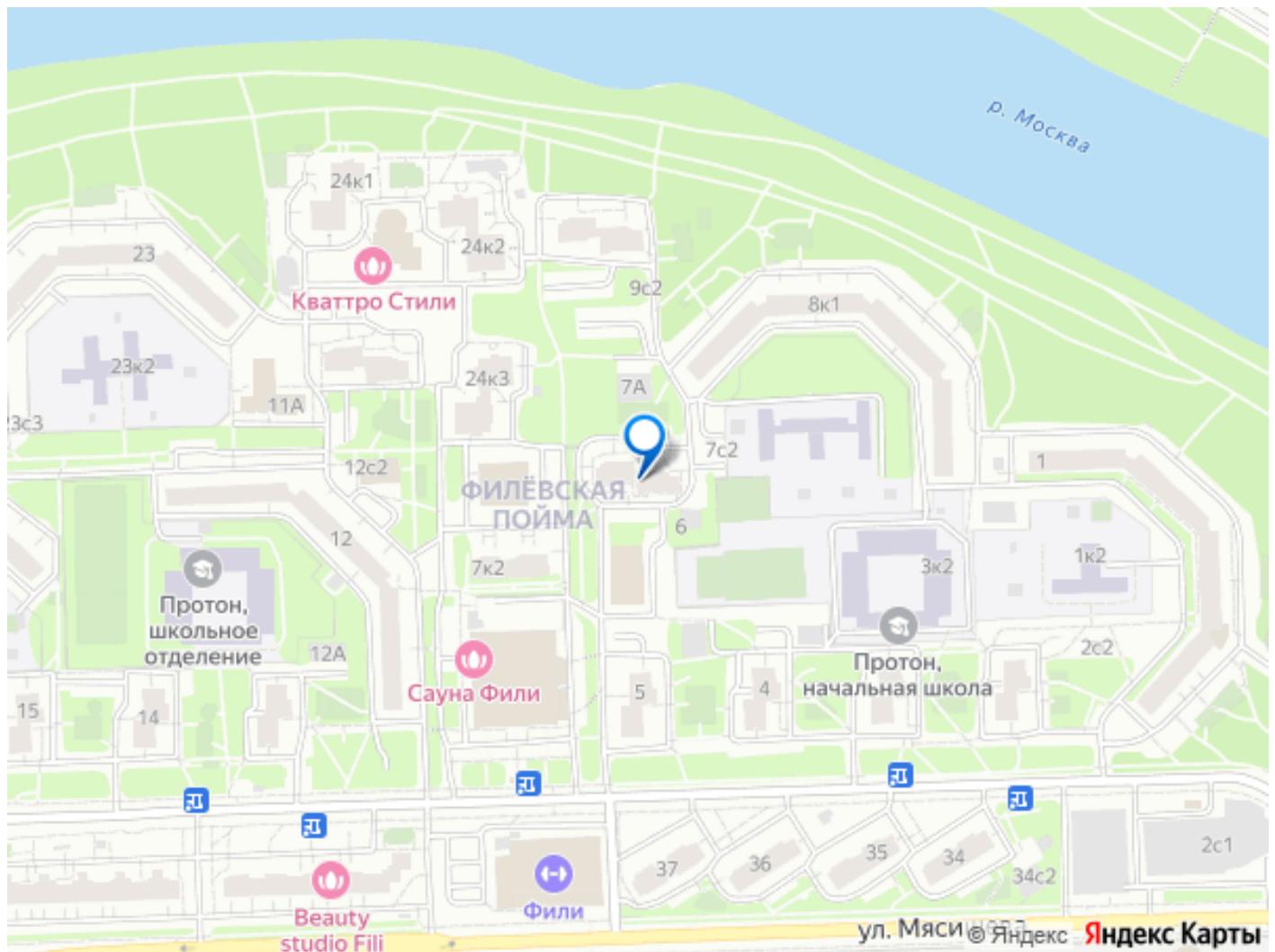
Продается видовая 1 комнатная квартира в

современном районе Филевский парк. О доме: панельный; Современный холл; Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами. Наземная парковка; О локации: 20 минут пешком м. Мнёвники, 21 мин. Транспортом Фили и Шелепиха. По окончании строительства моста через Москву - реку до метро Мневники будет 5 минут пешком.

Развитая инфраструктура района; В пешей доступности школа, детский сад, взрослая и детская поликлиника, фитнес-клубы, магазины; Пешеходная набережная с великолепным ландшафтным дизайном, парк Фили. Из квартиры открывается впечатляющая панорама столицы и захватывающие виды на Реку, сталинские высотки и Москва сити. Квартира 1-комнатная: разделена на 2 помещения- спальня и детская, с просторной кухней-гостиной, санузел совмещен, Общая площадь по ЕГРН 38,6 м.кв. . В квартире выполнен качественный ремонт, полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой . Установлен кондиционер. Все продумано до мелочей, для комфортного и без опасного проживания. Квартира в отличном состоянии, без дефектов, готова для проживания без дополнительных затрат. Отличный вариант для инвестиций, на данный момент в аренде- (арендаторы готовы остаться для дальнейшего проживания либо при необходимости оперативно освободить квартиру). 1 взрослый собственник, свободная продажа. Возможна ипотека (помощь в одобрении ипотечного кредита).

Более подробная информация по телефону. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России