

Создано: 11.02.2026 в 15:40

Обновлено: 11.02.2026 в 16:51

Москва, улица Нижние Мневники, 9

25 370 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 9

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

7/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

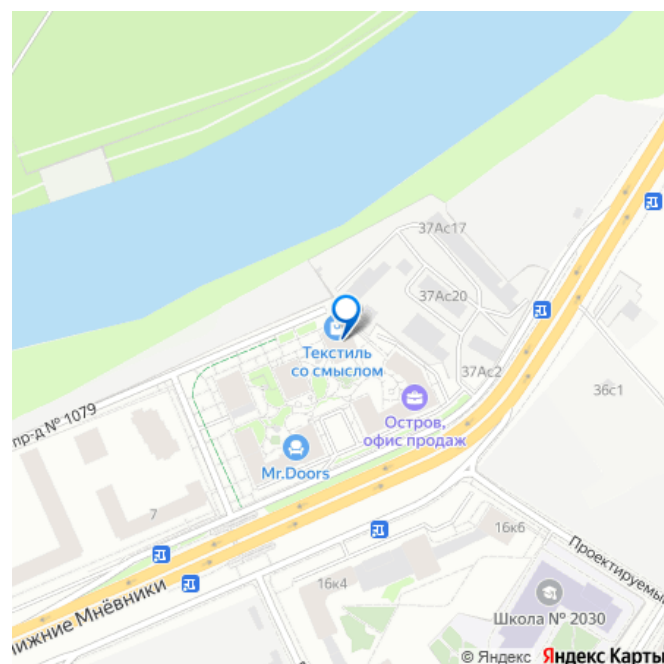
без ремонта

<https://move.ru/objects/9289886534>

**Эдгарс Сухаревский, Самолет Плюс
Москва**

79863143030

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129868068 Эксклюзивное предложение:

Ваша персональная резиденция в сердце престижного района! Представляю уникальную возможность приобрести новую однокомнатную квартиру площадью 38,6 м² на 7 этаже современного монолитно-кирпичного дома по адресу ул. Нижние Мневники, 7. Этот дом, сданный в 2025 году, является воплощением качества и стиля. Что отличает это предложение? Полная свобода для вашего вкуса: Квартира с черновой отделкой — это не просто квадратные метры, это ваш личный архитектурный проект.

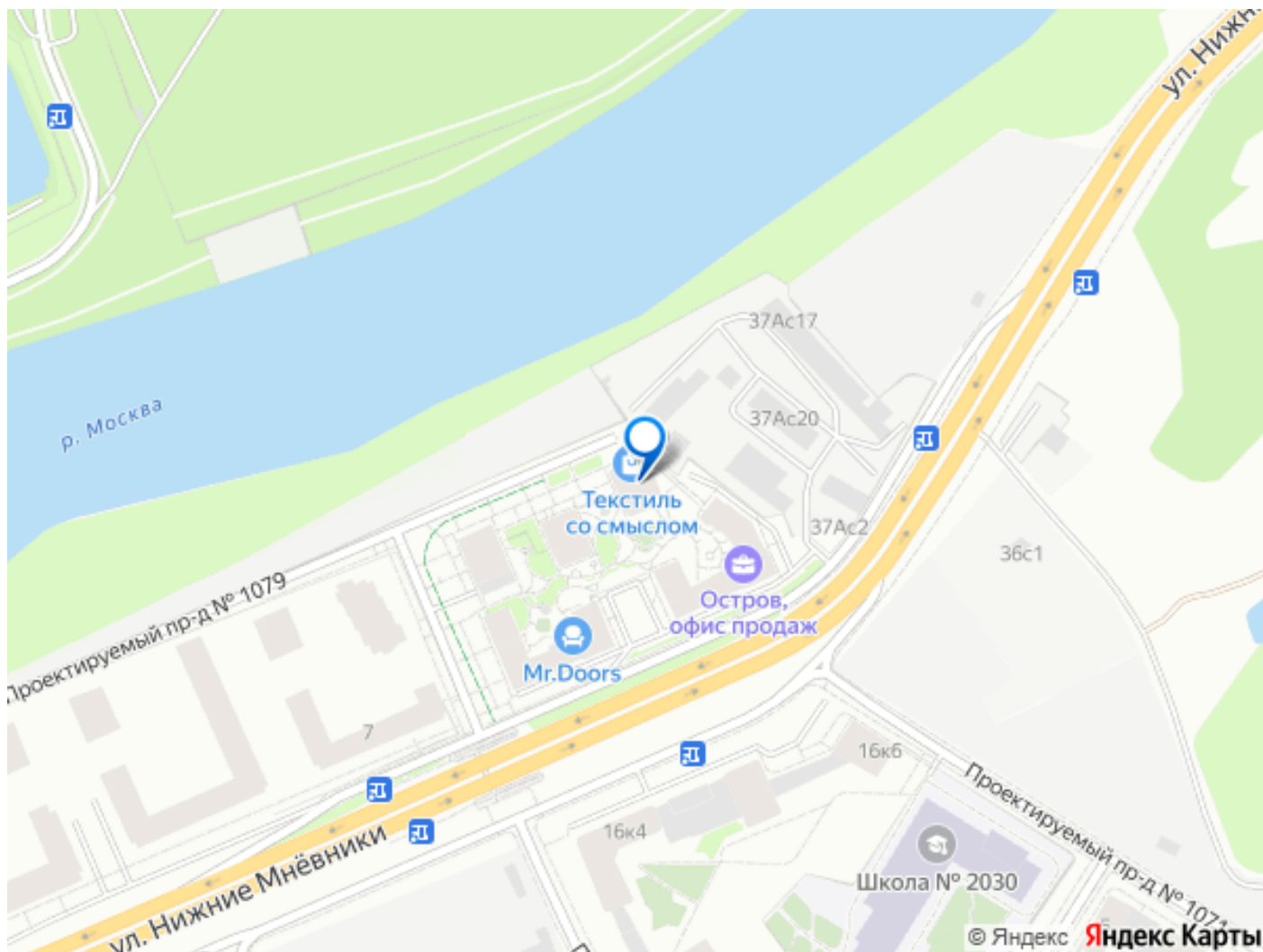
Создайте интерьер премиум-класса, который будет соответствовать именно вашим стандартам и отражать ваш статус. Без компромиссов, без чужих дизайнерских решений. Продуманное пространство: Функциональная планировка включает просторную кухню 14,1 м² (идеально для создания кулинарных шедевров или уютных встреч), отдельную гардеробную (чтобы каждая вещь была на своем месте), совмещенный санузел и светлую комнату.

Инфраструктура дома нового поколения: Наслаждайтесь комфортом с тремя современными лифтами (два пассажирских, один грузовой). Ваша безопасность и приватность гарантированы: закрытый двор с

круглосуточным консьержем, собственная парковка и продуманные спортивные площадки для поддержания формы.

Идеальное расположение: Дом находится в престижном районе Острова, где развитая инфраструктура сочетается с уникальной атмосферой и удобством. Всё необходимое для комфортной и динамичной жизни — в шаговой доступности. Это не просто квартира, это инвестиция в ваш образ жизни и возможность создать дом мечты, который будет говорить о вашем безупречном вкусе. Не упустите шанс стать обладателем уникального объекта в одном из лучших районов Москвы. Приглашаю на эксклюзивный показ, чтобы лично оценить потенциал вашей будущей резиденции. Позвоните нам сегодня, чтобы договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России