

🕒 Создано: 16.03.2026 в 14:44

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 09:34

Москва, Автомобильный проезд, 4

19 900 000 ₹

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

5/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

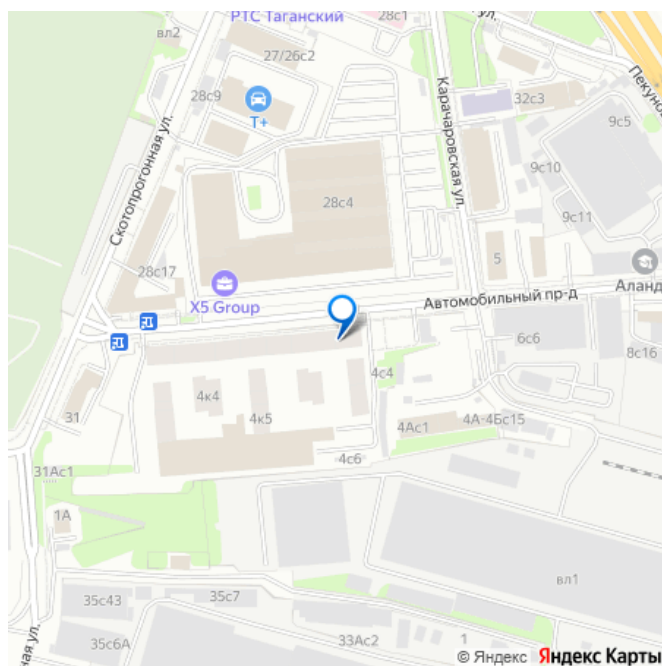
<https://move.ru/objects/9292097916>

Наталья Козлова, Самолет Плюс

Москва

79341068255

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132870922 Продаются отличные евро-двухкомнатные апартаменты с дизайнерским ремонтом! Использованы только качественные отделочные материалы, новая мебель и бытовая техника (встроенный холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, СВЧ, посудомоечная машина, стиральная машина, телевизор). Общая площадь апартаментов 38,6 м2: кухня-гостиная - 16 м2, спальня 11 м2, гардеробная со входом из спальни 3,5 м2, санузел совмещенный. Высота потолков 3 м. Все окна выходят во двор. Отличная доступность до ст. МЦД-2 Калитники 9 мин. пешком, ст.м. Волгоградский проспект 850 метров напрямую или 4 остановки на автобусе, который ходит каждые 10 мин. Автобусная остановка рядом с домом. Удобный выезд на ТТК и Волгоградский проспект. Развитая инфраструктура района: школа и детский сад в 14 мин. пешком, магазины, пекарня, салон красоты, Калитниковский пруд с местами отдыха и велодорожками. В доме элегантное лобби, бесшумные и современные лифты с доступом в отапливаемый подземный паркинг, лаунж-зона, ресепшен с консьержем, дежурящим 24 часа, индивидуальные кладовые комнаты (келлеры). Ухоженное внутреннее

пространство проекта NICE Loft разделено на зоны активности и релаксации. На территории проекта удачно разместились освещенное поле для мини-футбола с ограждением и раздевалкой, беговая дорожка с системой хронометража и табло, площадка для стритбола и зона воркаута, столы для текбола и зона кардио, панна-футбол, йога-класс и зона уличного бокса, физкультурно-оздоровительный центр с двумя ледовыми аренами по формату NHL. Один взрослый собственник, без обременений, свободная продажа! Документы-основания ДДУ 2022 г. Полная стоимость в договоре! Помогаем в одобрении ипотеки в ведущих банках.

