

Создано: 25.11.2025 в 12:38

Обновлено: 08.02.2026 в 07:41

Москва, улица Саморы Машела, 4К3

15 350 000 ₽

Москва, улица Саморы Машела, 4К3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Саморы Машела](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

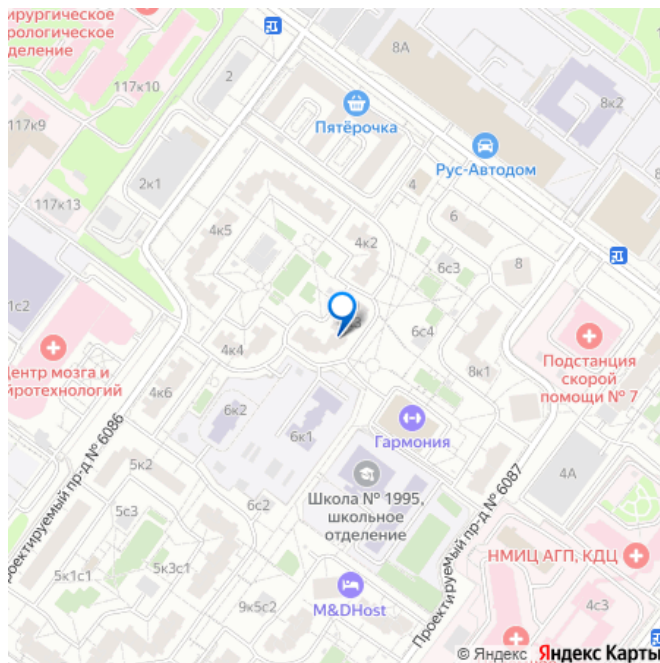
лоджия

<https://move.ru/objects/9286865051>

Дмитрий Алексеев, Частный маклер

79150075693

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

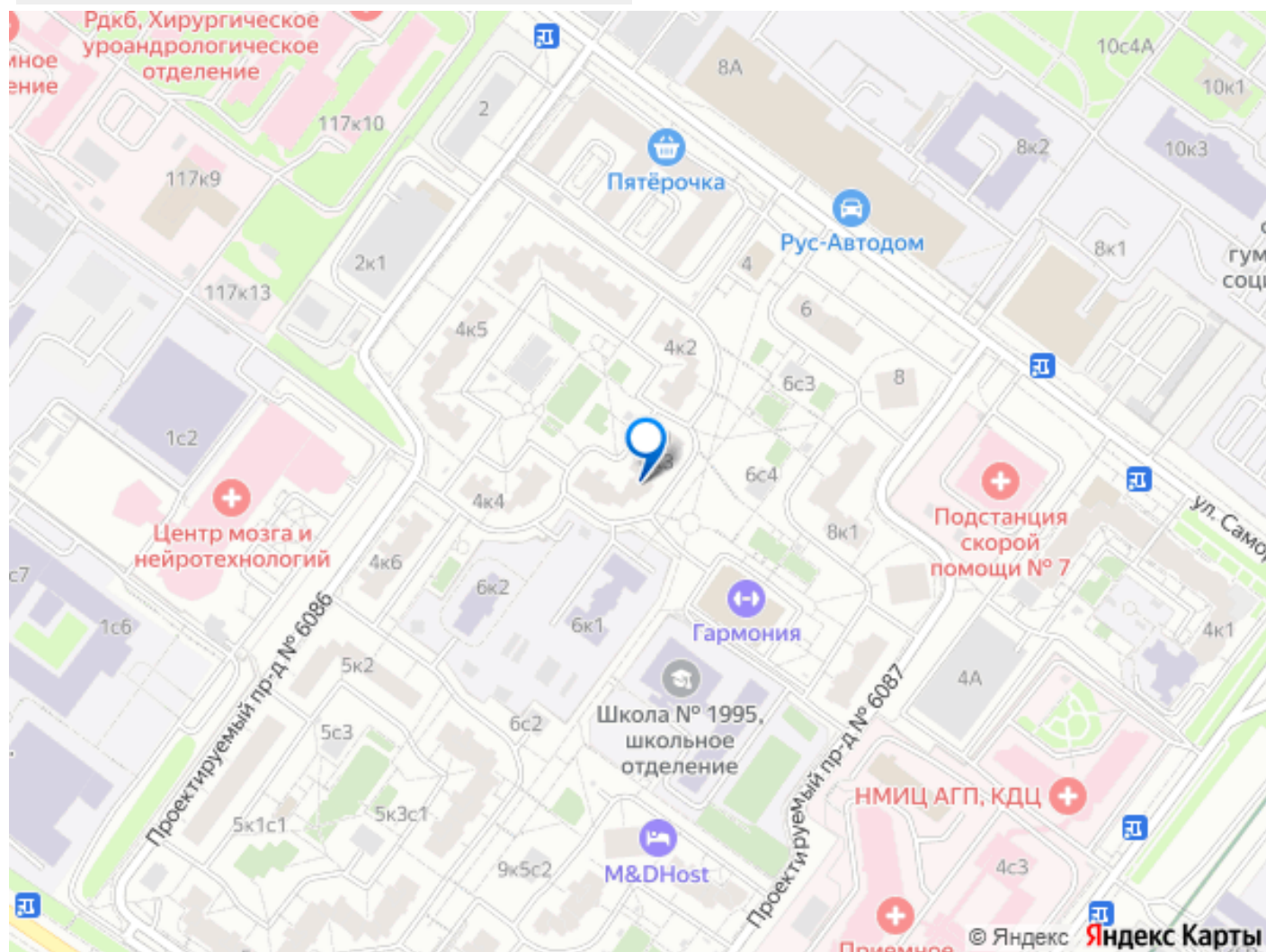
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира, общей площадью 38,7 м², находящаяся по адресу: ул. Саморы Машела, д. 4, к.3, расположенная на 6-ом этаже 9-этажного панельного дома 2002 года постройки. Квартира имеет удобную планировку: комната — 20,8 м², кухня 8.5 кв.м. Ремонт выполнен в 2015 году. Из окон открывается живописный вид на пешеходную аллею (нет проезжих частей). Квартира расположена в удобном месте: до станции м. Университет Дружбы Народов — 15 минут пешком, до м. Коньково и м. Тропарево — 20 минут пешком. Рядом развитая инфраструктура — магазины Перекрёсток (5 минут) и Дикси (3 минуты), школа, детский сад, аптеки, кафе. В шаговой доступности находятся известные ВУЗы: РУДН (Российский университет дружбы народов), РНИМУ им. Пирогова и Академия МВД — идеальное расположение для студентов и преподавателей. Экология района: тихий двор, парк Тропарёво через дорогу, велодорожки и зоны отдыха. Особый плюс — бассейн Гармония около дома, а рядом расположен крупный спорткомплекс Самбо-70 с бассейном, секциями единоборств

и другими спортивными объектами. 1
взрослый собственник, ДКП 2016, а теперь
наследство по закону с мая 2025 г, никто не
прописан, свободная продажа. Оперативный
показ, ключи на руках. Идеальный вариант
для комфортной жизни в шаговой
доступности от метро, парков, ВУЗов и
спортивных объектов!





Move.ru - вся недвижимость России