

Создано: 10.12.2025 в 14:30

Обновлено: 29.12.2025 в 10:11

<https://move.ru/objects/9287357994>

Собственник

**79853933185**

**Москва, Изюмская улица, 53к2**

**12 800 000 ₽**

Москва, Изюмская улица, 53к2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



Улица

[улица Изюмская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

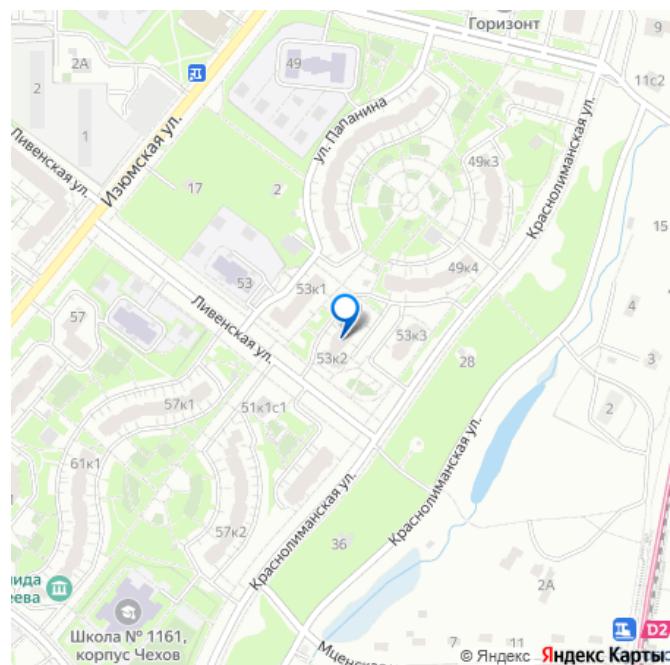
2.8 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>



Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам большую однокомнатную квартиру с дизайнерским ремонтом, после которого никто не жил. Общая площадь 38,7 кв.м Комната 17,8 кв. Просторная кухня 9,1 кв.м. Вид во двор, не на козырек! Квартира оборудована отдельной гардеробной комнатой, что позволит с комфортом разместить все вещи. Ремонт капитальный, была произведена замена: электрики, сантехники, поставлены новые окна, остеклена лоджия. Вид во двор, рядом много магазинов, пунктов выдачи. До метро улица Скобелевская 10 минут пешком, до станции D2 Бутово 5 минут пешком. Добротный монолитный дом 2009, высокие потолки 2,8 м., продуманная планировка. На полу ламинат, на стенах дорогие обои, в сан.узле керамогранит и стиральная машина. Кухня встроенная, с техникой: ППМ, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, холодильник. В комнате: диван, двуспальная кровать, шкаф. Шикарная инвестиция, сдавать можно за 70 т.р.+. Один взрослый собственник, основание ДКП, никто не прописан, без долгов, полная цена в договоре. Сейчас собирается мебель. Вам останется привезти свои вещи и докупить приятные мелочи. Аналогов в районе с ремонтом нет. Соседи-милейшие люди,

которые ценят личное пространство. Чистый подъезд, не высокая коммунальная плата. Быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку.



