

Создано: 11.01.2026 в 11:41

Обновлено: 11.01.2026 в 17:04

<https://move.ru/objects/9287910382>

Собственник

79853933185

Москва, Изюмская улица, 53к2

12 600 000 ₽

Москва, Изюмская улица, 53к2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Изюмская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

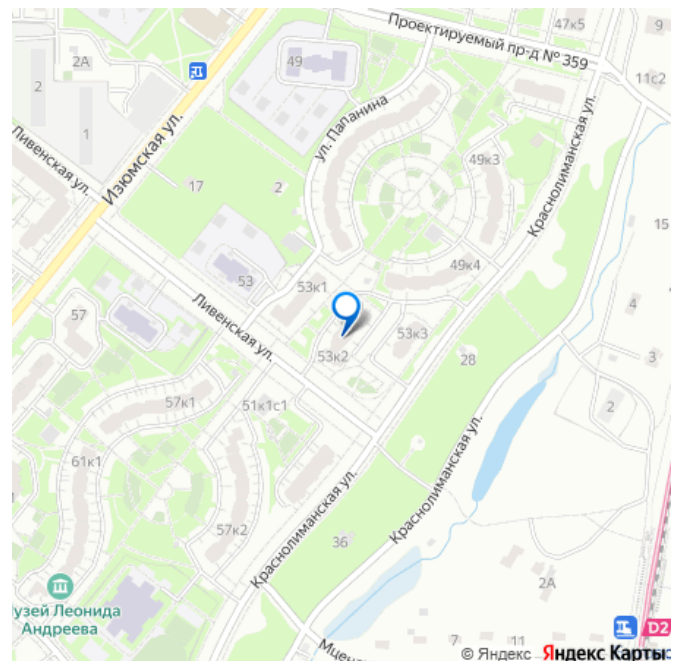
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

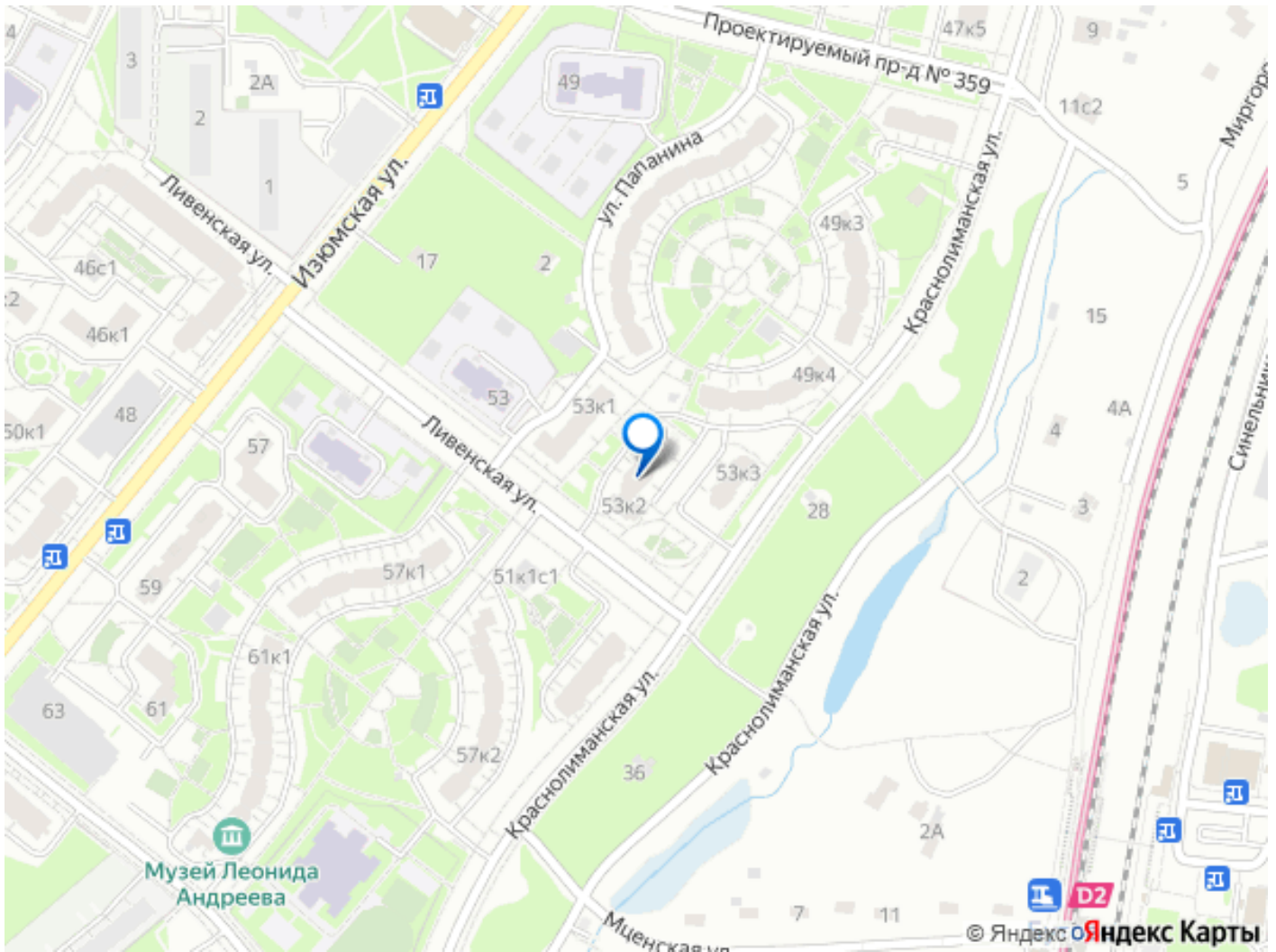


Описание

Продам большую однокомнатную квартиру с дизайнерским ремонтом, после которого никто не жил. Все, что на фото остается новым владельцам. Дом монолитный 2009 года, подъезд чистый, потолки высокие 2,8 м. Реально 5 минут пешком до метро Бутово D2, до метро улица Скобелевская 10 минут пешком. Показываю оперативно. Общая площадь 38,7 кв.м Комната 17,8 кв. Просторная кухня 9,1 кв.м. Вид во двор, не на козырек! Квартира оборудована отдельной гардеробной комнатой, что позволит с комфортом разместить все вещи. На стенах дорогие обои, сан.узел из керамогранита, ванна 170 см, зеркало с подсветкой, стиральная машина. Ремонт капитальный, была произведена замена: электрики, сантехники, поставлены новые окна, остеклена лоджия. Вид в тихий двор, рядом много магазинов, пунктов выдачи, в шаговой доступности новая поликлиника, большой парк, школа и сад. Кухня встроенная, с техникой и подсветкой: посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, холодильник. В комнате: диван, двуспальная кровать, шкаф, тумба ТВ, текстиль, вместительный шкаф. Шикарная инвестиция, сдавать можно за 70 т.р.+. Один взрослый собственник (не единственное жилье, не использовался мат.капитал, не старый), основание ДКП, никто не прописан, без долгов, полная стоимость в договоре, прозрачная история квартиры (все документы в наличии). Вам останется привезти свои вещи и докупить приятные мелочи. Аналогов в районе с ремонтом нет. Соседи-милейшие люди, которые ценят

личное пространство. Не высокая коммунальная плата. Быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России