

🕒 Создано: 13.01.2026 в 18:53

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 13:50

**3SGroup, 3SGroup**  
**79813730016**

**23 650 150 ₹**

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

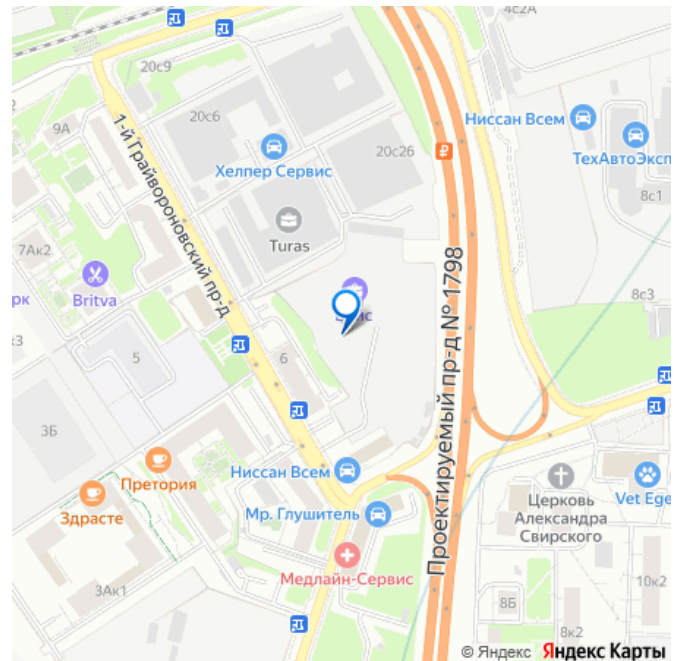
9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

21/33



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

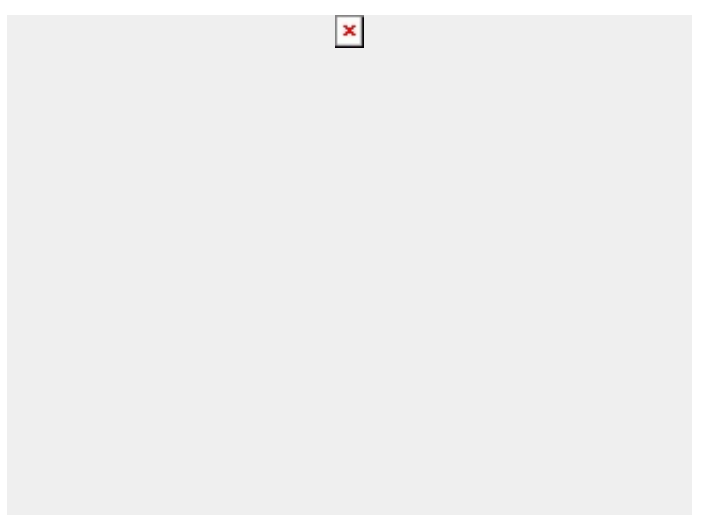
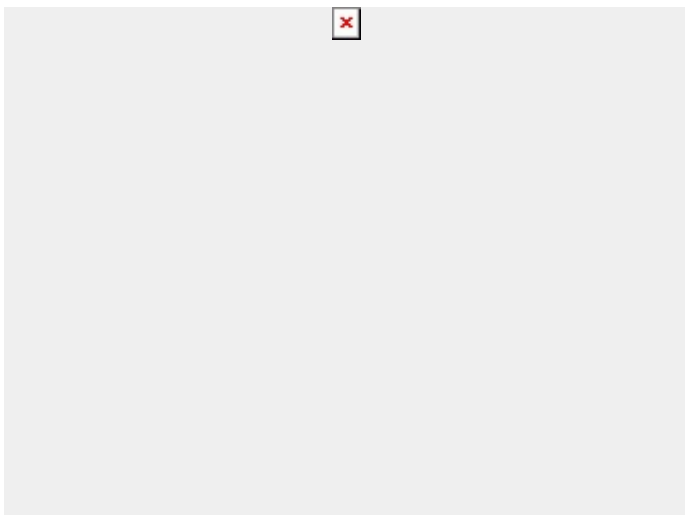
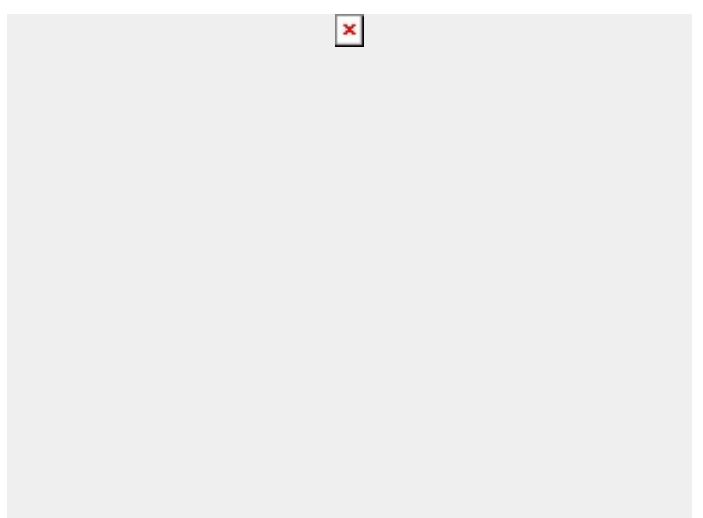
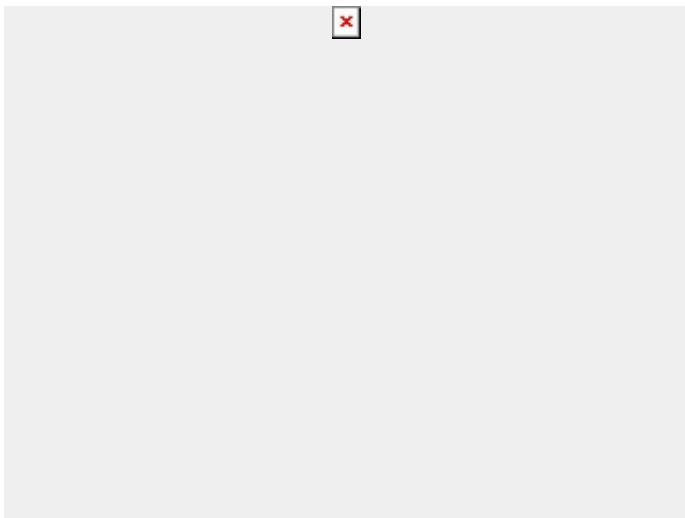
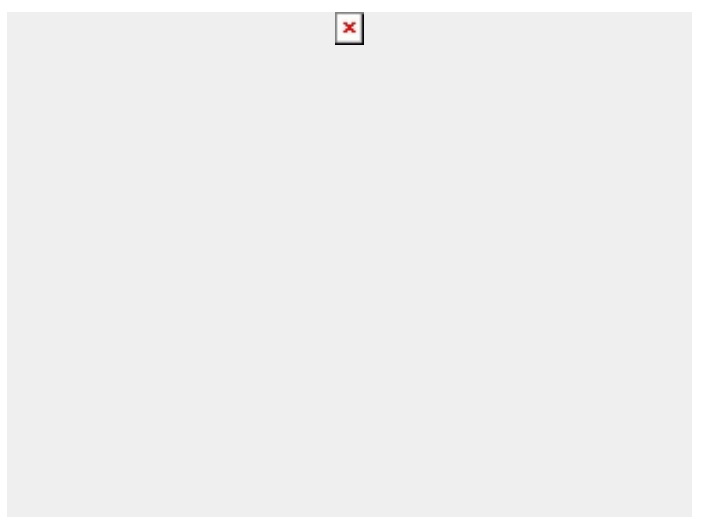
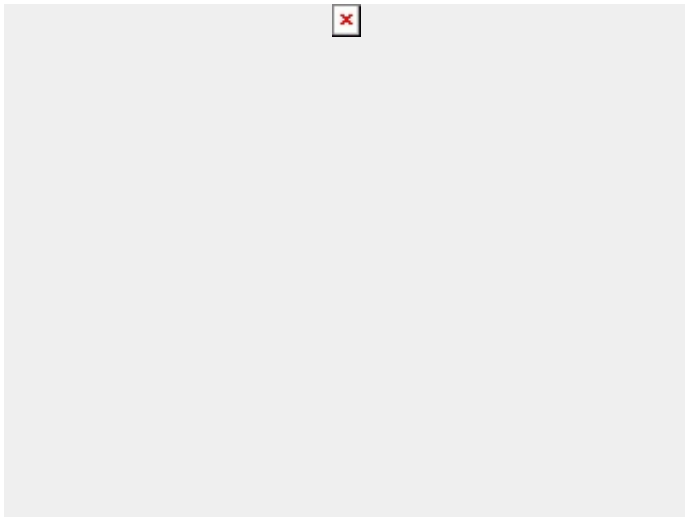
возможна ипотека, лифт, парковка

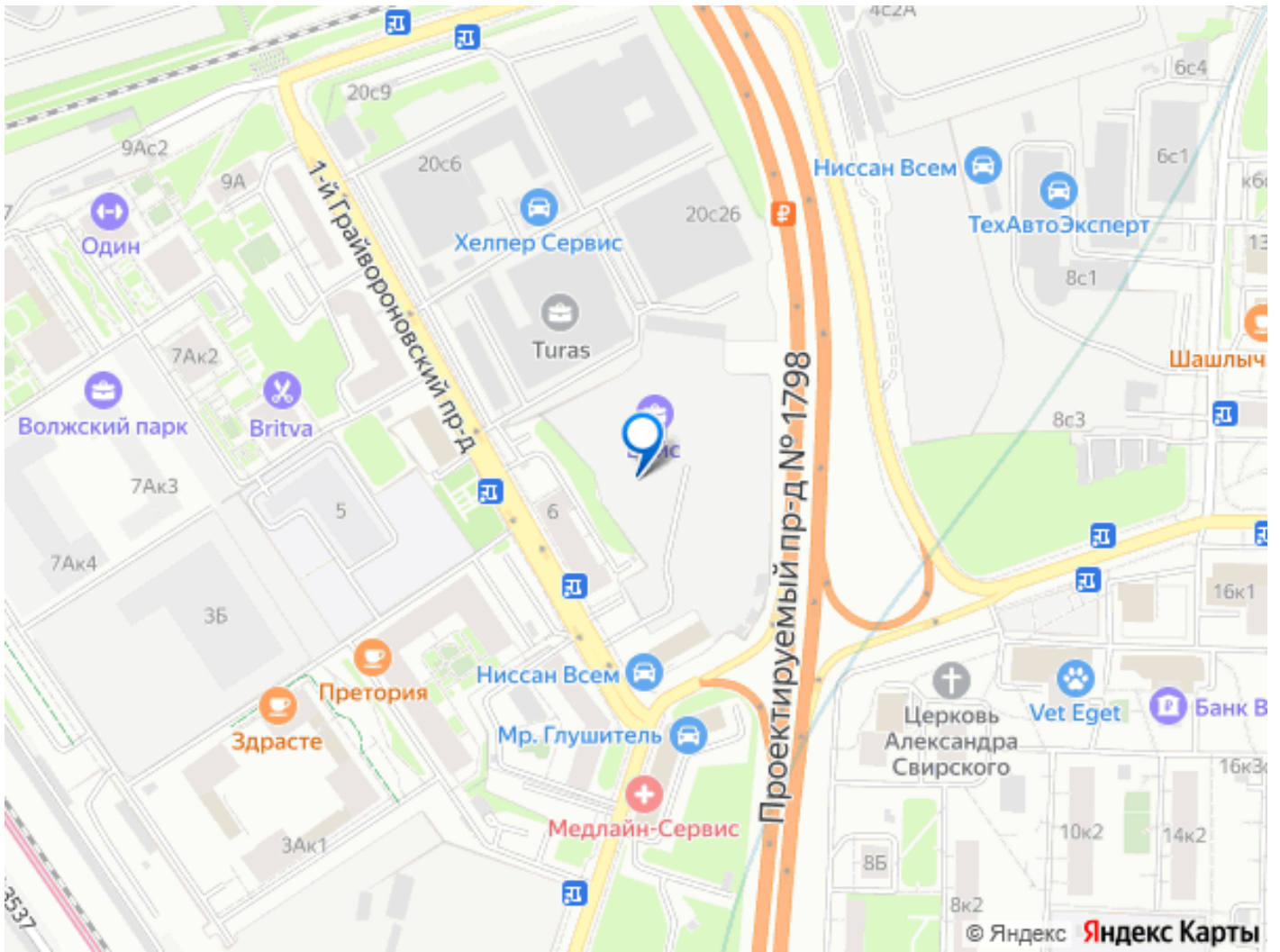
## Описание

Дополнительная скидка в офисе продаж!

Продается уютная 1-комн. квартира площадью 38,7 кв.м на 21 этаже жилого комплекса бизнес-класса Войс. Общая площадь: 38,7 кв.м., жилая: 18,1 кв.м., площадь кухни-гостиной: 17,8 кв.м., высокие потолки: 3,12 м., санузел совмещенный. О проекте: Войс. Высокие стандарты жизни Мы уверены, что высокие идеалы неизменно помогают достигать высот. Создавая Войс, мы ориентировались на людей с высокими требованиями к качеству и безупречным вкусом. Башни жилого комплекса, сочетают элегантную форму с динамичной геометрией фасадов, устремляются ввысь и отвечают самым высоким стандартам строительства. Технологичность, воплощенная в архитектуре - это ваш, собственный Войс. Преимущества локации Близость к метро Текстильщики, БКЛ и МЦК Новохоловская (10 мин) Рядом природный заповедник и конно-спортивная база Кузьминки-Люблино Будущее окружение Проект Южный порт - Текстильщики с деловым центром Сити-2 Небоскребы высотой до 300м Культурный центр с амфитеатром Променады вдоль Москвы-реки и яхт-клуб Архитектура Проект от Архитектурной мастерской Алексея Ильина Две перпендикулярные башни с арочными вершинами Высокая башня: светло-

серый металл Низкая башня: терракотовая  
керамика Благоустройство Внешняя зона:  
парковки, магазины, кафе Внутренний двор:  
закрытая территория с озеленением  
Шумозащитный экран Сезонное озеленение  
Встречи на высоте Гранд-лобби высотой 8м  
Дизайнерская мебель Умные скоростные  
лифты Услуги Детский центр с игровой зоной  
Фитнес-студия для жителей





Move.ru - вся недвижимость России