

Создано: 14.01.2026 в 19:32

Обновлено: 16.01.2026 в 13:51

Москва, Кантемировская улица, 22К3

13 800 000 ₽

Москва, Кантемировская улица, 22К3

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

<https://move.ru/objects/9288111951>

Агент

**79852874887,7985421
5716**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

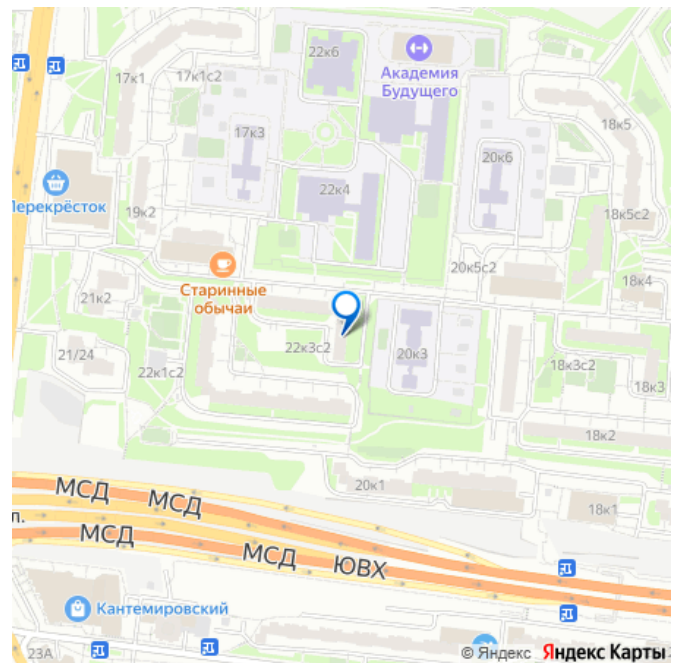
9.7 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

13/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

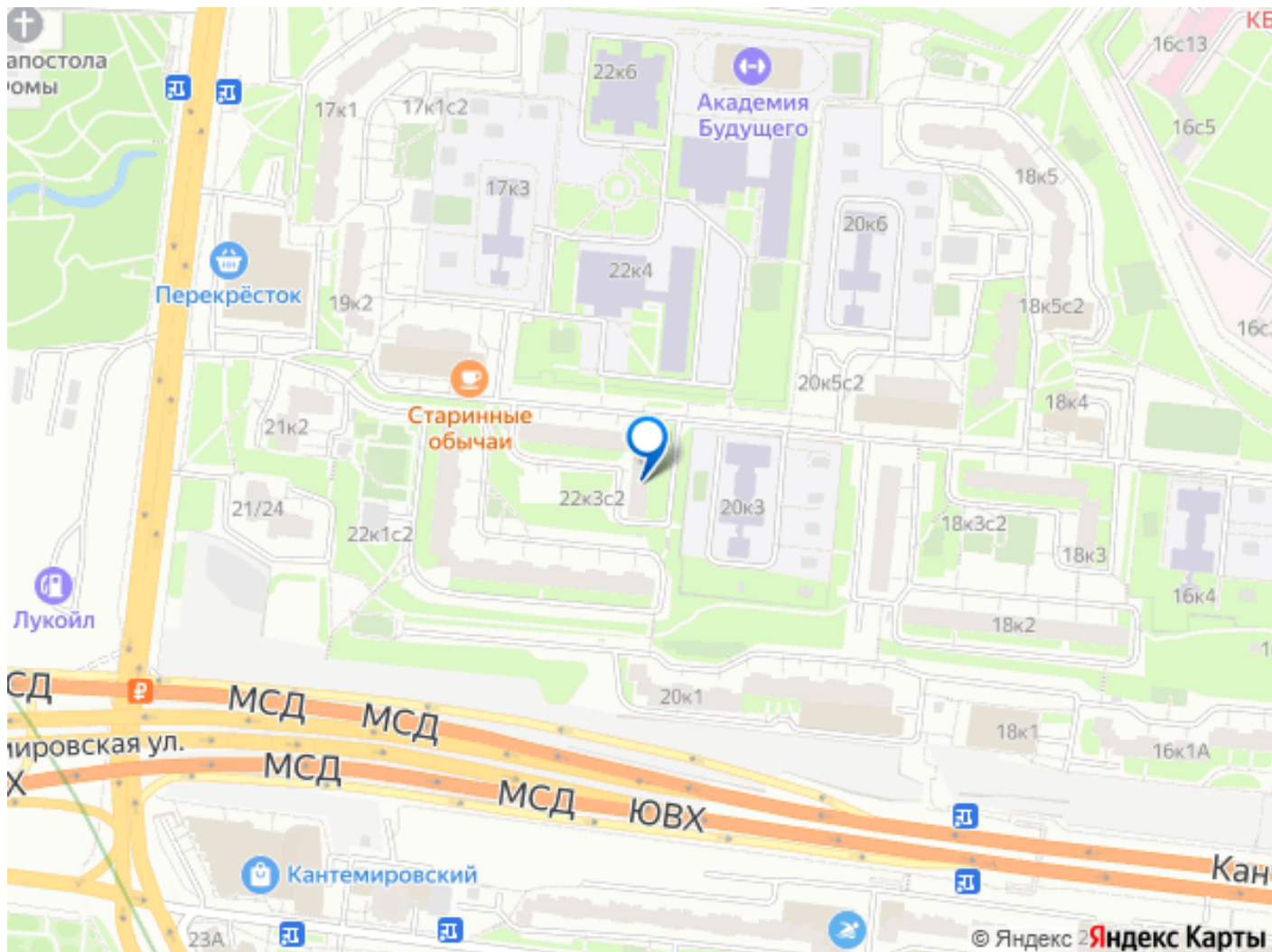
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Комфортная видовая 1-комнатная квартира уникальной планировки (с двумя остекленными лоджиями) в престижном зеленом районе Москорецье- Сабурово. Площадь квартиры с учетом лоджий 44,7 кв.м. Район с развитой инфраструктурой, удобное транспортное сообщение(5 мин от метро, удобный выезд в центр Москвы), рядом Музей - заповедник Коломенское с Царской набережной р. Москва и чуть дальше музей-заповедник Царицыно с прудами, рядом парки и скверы для прогулок и занятий спортом, магазины шаговой доступности и фитнес- клубы, школы и детсады. Стильная функциональная кухня с выходом на лоджию с встроенным гарнитуром, электроплитой и холодильником, обеденной зоной. Жилая просторная комната с альковом и с выходом на лоджию. Имеется кондиционер. Раздельный санузел и ванная. Из окон открывается замечательный вид на город. Квартира готова для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Это выгодная инвестиция без вложения дополнительных средств. Прозрачная история квартиры(около 20 лет в собственности).Один взрослый собственник,полная стоимость в ДКП. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА!!!





Move.ru - вся недвижимость России