

🕒 Создано: 19.02.2026 в 20:21

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 08:14

Москва, Братиславская улица, 24

12 900 000 ₺

Москва, Братиславская улица, 24

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

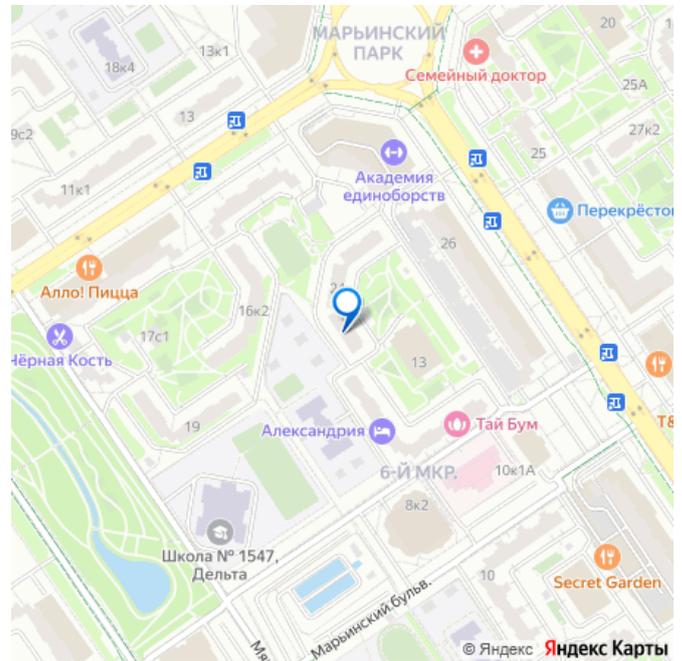
Тип балкона

лоджия

Собственник

**79169595039,7985032
3474**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

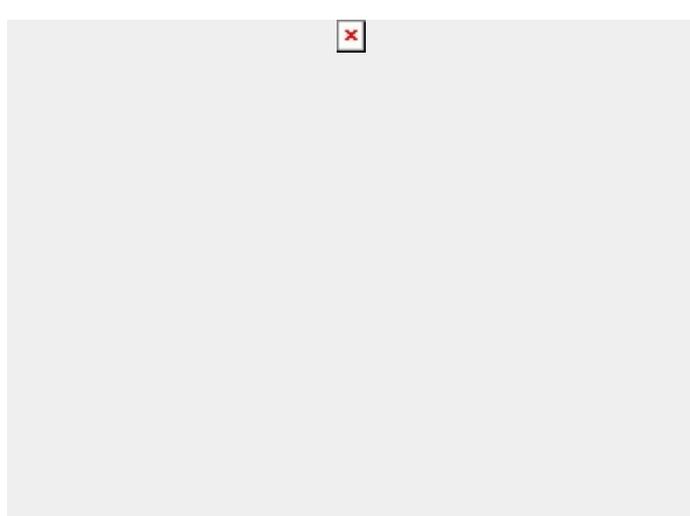
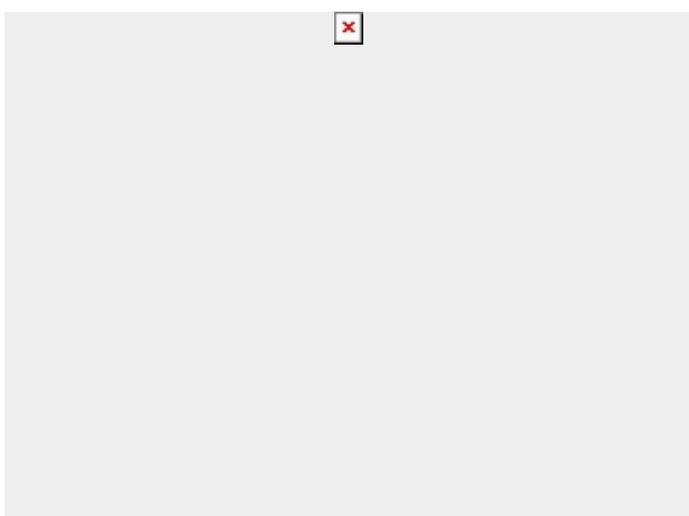
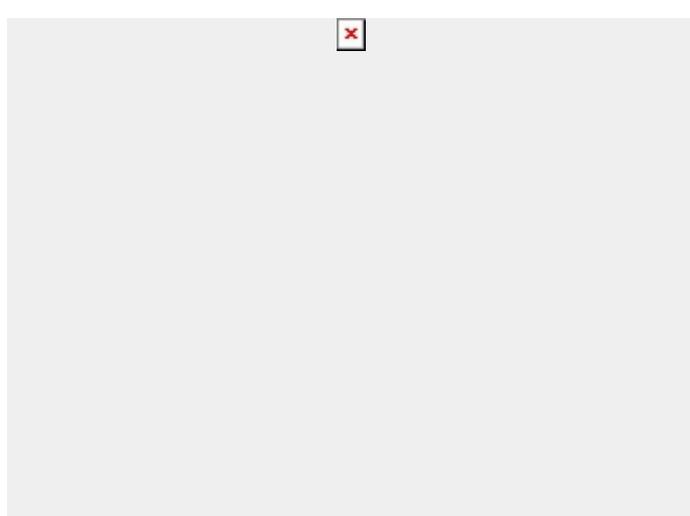
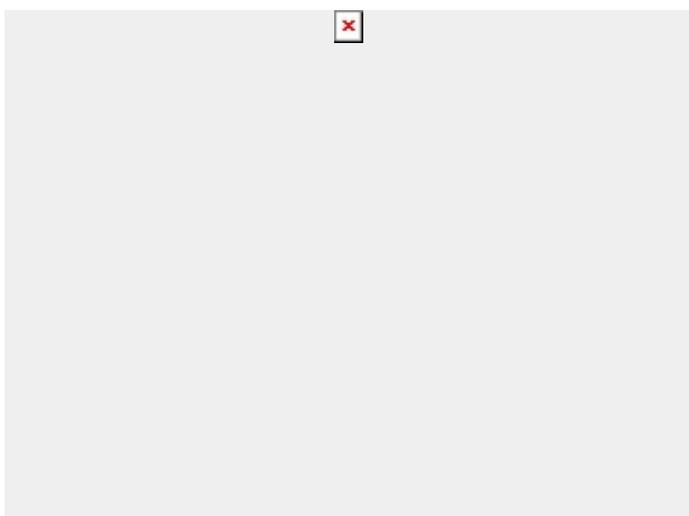
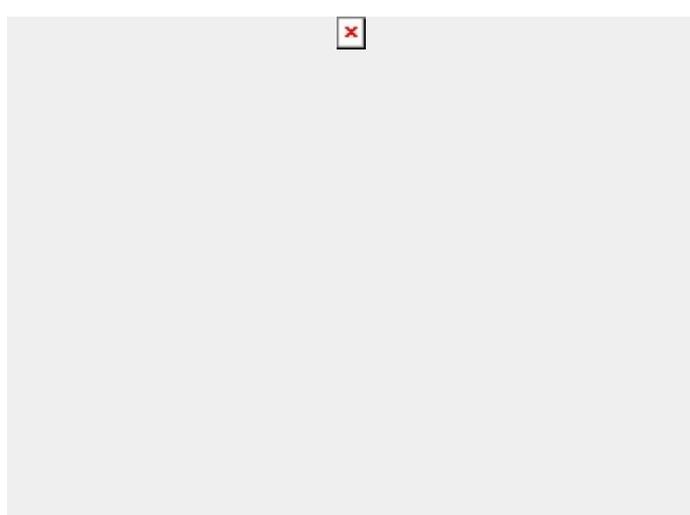
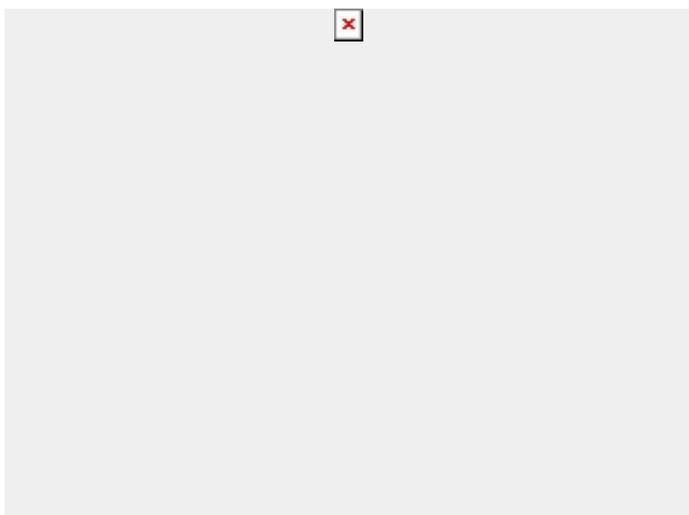
да

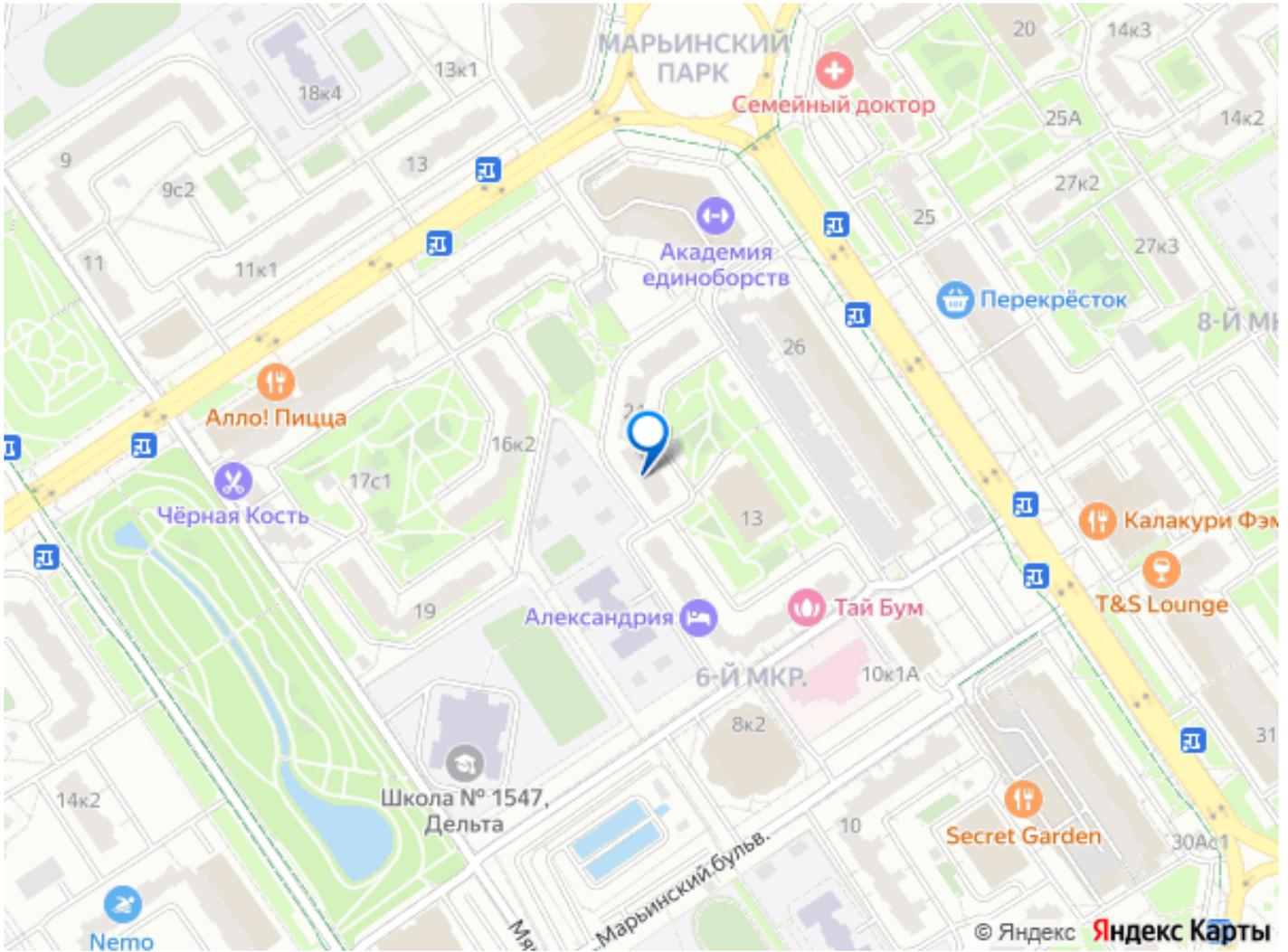
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается однокомнатная квартира,
Описание будет ниже, а важное сразу: 1.
Собственник один взрослый больше 15 лет,
не пенсионер, переход по наследству 2. все
выписаны. 3. Долгов по квартплате нет. 4.
Продажа от собственника, продаю без
риелторов - экономлю и деньги покупателя, и
свои, чтобы не платить риелторскую
комиссию в такой простой сделке. Очень
прошу риелторов не звонить и не писать. 5.
Документы в порядке, не альтернатива, под
ипотеку подходит. 6. Все необходимые
справки предоставляю, включая от психиатра..
7. Просмотр на выходных или вечером в
будни. 8. Перепланировок не было 9.
Описание: Большая комната 20,5 м? с нишей
под кровать. Вместительный встроенный
шкаф в комнате с большими зеркальными
дверями. Застеклённая лоджия
дополнительно утеплена (пол на лагах, пол и
стены с двумя видами утеплителя, на лоджии
теплый инфракрасный пол под ламинатом.
На лоджии жил подросток На кухне есть
мебель и техника: холодильник,
микроволновка, панель на три конфорки,
вытяжка, посудомоечная машина,
микроволновка. С духовкой расстаться не
могу)) Санузел раздельный, что почему-то
редкость в однушках. В коридоре еще один

шкаф с зеркальными дверями. Ремонт старенький, выдавший в своей жизни детей, обои требуют переклейки, а так жить можно. В доме жили собаки (довольно давно, кошек последние 15 лет не было). Есть подготовка под два кондиционера - на кухне и в комнате. Дом панельного типа построен в 1996 году, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом.





Move.ru - вся недвижимость России