

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:11

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 12:46

**Собственник**

**79166958048**

**Москва, улица Лескова, 28к1**

**14 000 000 ₽**

Москва, улица Лескова, 28к1

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Лескова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

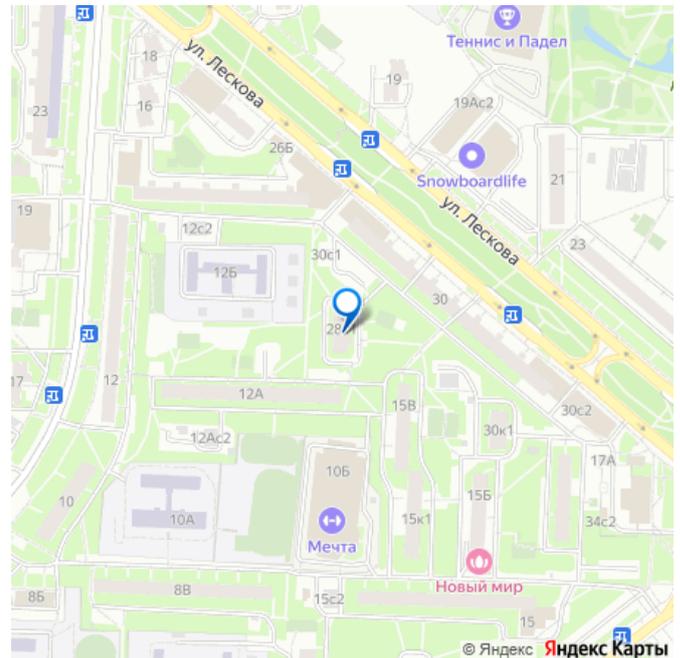
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## Описание

Уважаемые риэлторы, уже есть агенты таких компаний как: Этажи, АН Простор, Владис, Самолет плюс, White Broker Если вы из другой компании, то можете звонить и писать, если мои условия вам подходят Сумма которая в объявлении нужна чистая, договор я буду подписывать только перед оформлением сделки с покупателем, не раньше! Продается уютная однокомнатная квартира в районе Бибирево, всего в 16 минутах пешком от метро. Общая площадь квартиры составляет 38.7 кв. м, из которых жилая площадь — 20 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная кухня с выходом на лоджию станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Отдельный санузел создаст дополнительное удобство в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. Жители дома ценят комфорт и безопасность, а ухоженные подъезды и территория создают приятное впечатление. Район отлично развит, рядом находятся

школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это идеальное место для жизни с детьми — все необходимое рядом. До метро Бибирево можно дойти пешком всего за 16 минут, что очень удобно для ежедневных поездок по городу. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира без обременений, что делает сделку максимально простой и прозрачной для покупателя. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть квартиру своими глазами и ощутить ее атмосферу. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!



