

🕒 Создано: 06.10.2025 в 12:57

Обновлено: 27.12.2025 в 12:45

**Московская область, Королев, проспект
Космонавтов, 20/35**

7 400 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Космонавтов, 20/35

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Шоссе



[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

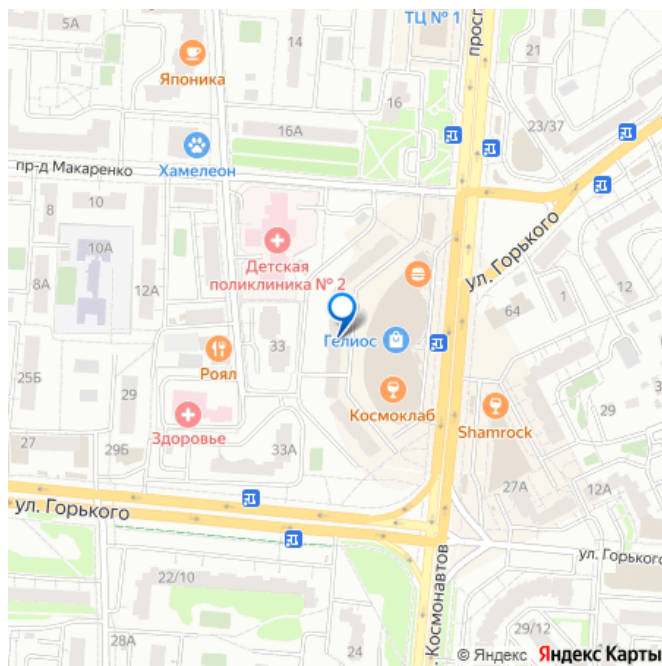
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9287691847>

**Дмитрий Мелентьев, Квадратный
Метр**

79170228732

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ СДЕЛКИ ГОТОВЫ.

Продаётся просторная, светлая 1-комнатная квартира на 12-м этаже в центре города.

Площадь 38,8 кв.м. (47 кв.м. с учетом двух лоджий), комната 21 кв.м., кухня 8,5 кв.м., две отдельные лоджии с выходами из комнаты и кухни, не угловая. Квартира в идеальном состоянии, сделан качественный евроремонт. Полная замена электропроводки, труб водоснабжения и канализации, выполнена гидроизоляция санузла. Проведен интернет кабель 8 жил до 500 мб/с. Установлена хорошая шумоизолирующая входная дверь. Лоджии остеклены, выведено освещение, напольные покрытия 1- ламинат, 2-плитка. Лоджия из кухни утеплена по периметру, установлены стиральная и сушильная машины. Напольные покрытия: керамогранит, ламинат 33 класс на пробковой подложке, под напольными покрытиями во всей квартире шумоизолирующий наливной пол. Кухня фабрики Мария со встроенной техникой: Hotpoint ARISTON холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. Кондиционер Samsung с запасом по мощности. Великолепный вид из окон. Дом и придомовая территория содержаться в чистоте и порядке, не проездной двор, место

для парковки всегда есть. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школы, д/сады, банки, фитнес-центр с бассейном, аптеки, сетевые и профильные магазины, торговый центр, кафе и рестораны, детская и взрослая поликлиники, парки, кинотеатр, прачечная, МФЦ и всё остальное необходимое для комфортного проживания. Отличная транспортная доступность: дом расположен в 17-ти минутах пешком от ж/д станции Болшево (на маршрутке 4 минуты), далее до Москвы (метро Комсомольская) 30 минут.



