

Создано: 16.11.2025 в 19:33

Обновлено: 16.11.2025 в 19:37

Москва, улица Рогова, 12К2

12 900 000 ₽

Москва, улица Рогова, 12К2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Рогова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

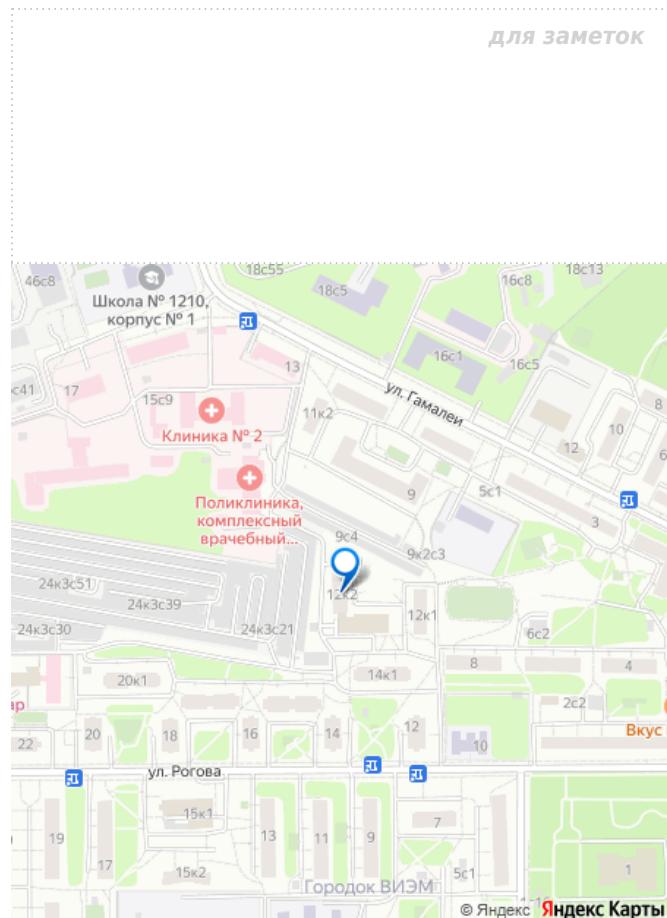
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

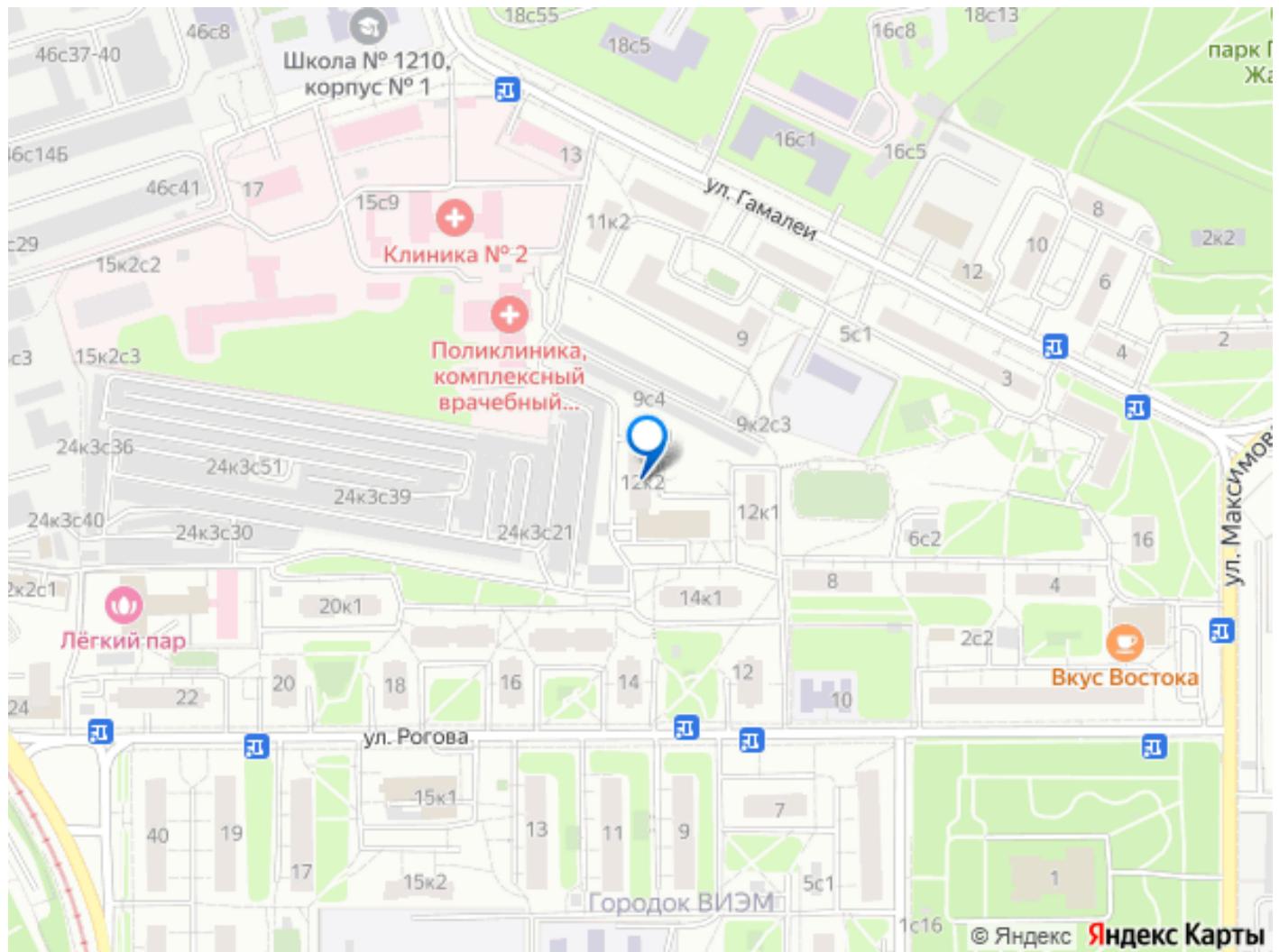
Описание

Светлая и функциональная квартира с грамотной планировкой: просторная комната 21 м² с выходом на застеклённый балкон, где возможно оборудовать рабочее место или зону отдыха. Кухня 8,8 м² с открытым балконом — идеальное место для завтраков.

Раздельный санузел Широкий коридор позволяет удобно разместить системы хранения. Этаж 8 из 12 — лучший баланс между видом, тишиной и комфортом. На этаже всего 4 квартиры, что обеспечивает приватность и спокойную атмосферу. Чистый подъезд Дом расположен в одном из зелёных и безопасных районов Москвы — Щукино. Здесь прогулочные зоны, парки, набережные и развитая инфраструктура для жизни. В районе — топовые школы, детские сады, магазины, спортивные объекты.

Транспортная доступность отличная: — 20 минут пешком до метро Щукинская — Быстрый путь до Октябрьского Поля на автобусе — Ведётся строительство новой станции метро Серебряный Бор (новая ветка от Москва-Сити) — район уверенно растёт в цене и будет особенно интересен инвесторам. Во дворе — ухоженная

территория и современная детская площадка. Тихий зелёный квартал, комфортное пространство для жизни. Квартира подходит для: — одиночного проживания или пары, — семьи с ребёнком, — инвестиций под аренду, — покупки для родителей. Прекрасный вариант в локации с высоким спросом и отличными перспективами. Свободная продажа, быстрый выход на сделку! Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России