

Создано: 24.11.2025 в 21:13

Обновлено: 14.12.2025 в 22:52

<https://move.ru/objects/9286865452>

АН Владис, Владис

**79851278046**

**Москва, улица Кедрова, 16К3**

**20 750 000 ₽**

Москва, улица Кедрова, 16К3

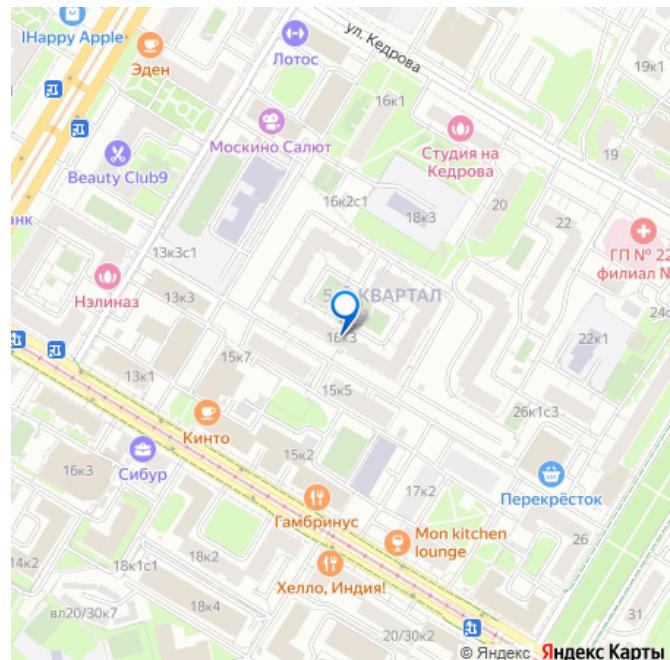
Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кедрова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

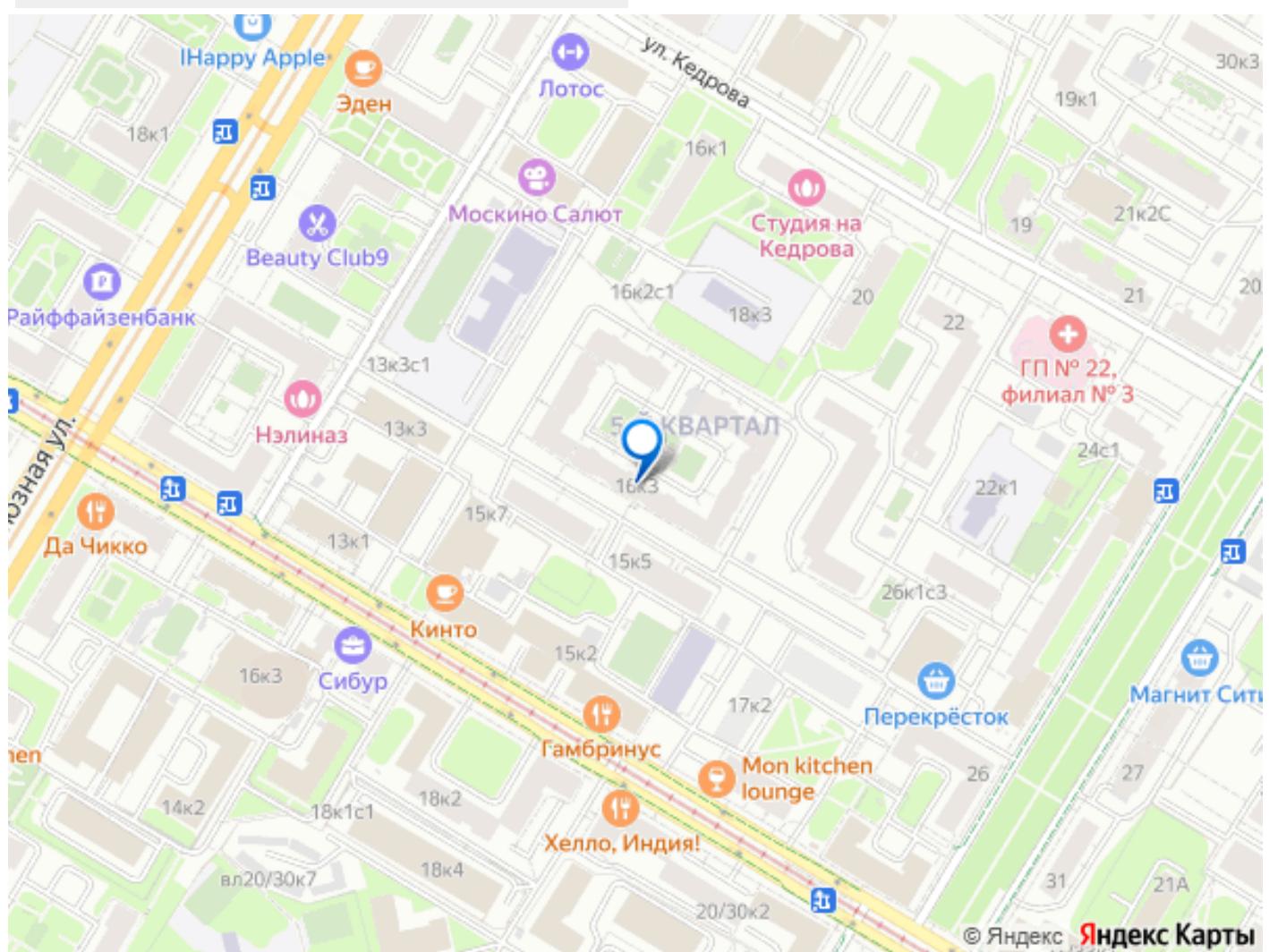
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1940117. Исключительное предложение на рынке недвижимости Москвы: продаётся 1-комнатная квартира площадью 38,8 кв. м на улице Кедрова, 16к3. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ищет комфорт и качество в одном из самых перспективных районов столицы. КВАРТИРА С ПОЛНЫМ, ГОТОВЫМ РЕМОНТОМ ПОД КЛЮЧ! ПОКУПКА ОТ ЮР.ЛИЦА ПО ДКП, ключи сразу же, после регистрации сделки в ЕГРН! ВОЗМОЖНА СКИДКА ЛЬГОТНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН. НЕ АУКЦИОН, ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА. Квартира расположена на 5 этаже 21-этажного монолитного дома, построенного в 2024 году. Высокие потолки (2,75 м) создают ощущение простора, а окна, выходящие на улицу, обеспечивают отличное естественное освещение. Чистовая отделка позволяет сразу заселиться или воплотить собственные дизайнерские идеи без дополнительных вложений. Преимущества квартиры: - современный ремонт; - функциональная планировка с изолированными комнатами; - удобная кухня площадью 10,2 кв. м; - совмещенный санузел; - подземная парковка. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в доме с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Это

предложение идеально подходит для молодых специалистов или студентов, ценящих комфорт и удобство. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. ВСЕ ПОДРОБНОСТИ ПО КВАРТИРЕ И ПРОВЕДЕНИЮ СДЕЛКИ УТОЧНЯЙТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ!





Move.ru - вся недвижимость России