

Создано: 01.12.2025 в 12:11

Обновлено: 25.12.2025 в 14:25

<https://move.ru/objects/9287058672>

Собственник

**79853868076**

Москва, Лобненская улица, 13к3

**16 500 000 ₽**

Москва, Лобненская улица, 13к3

Округ

для заметок

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

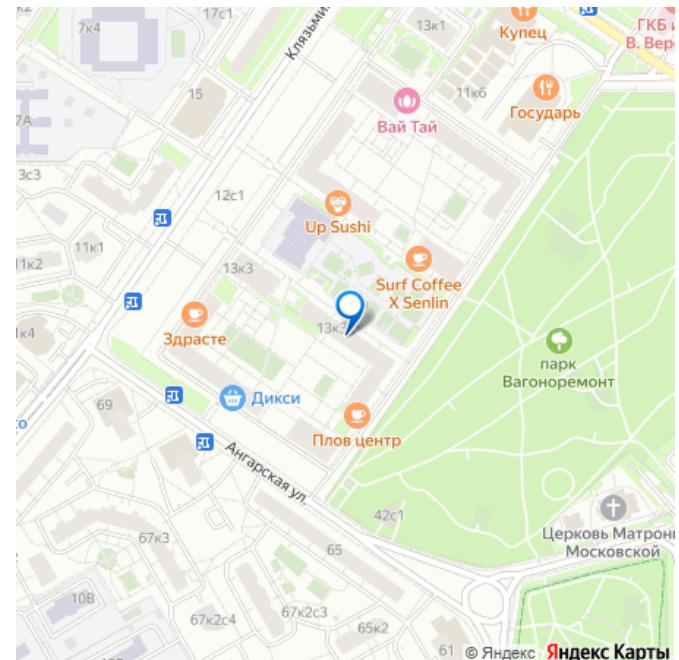
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/33



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе, расположенном в районе метро Лианозово. Площадь квартиры составляет 38,8 кв. м, она находится на 10 этаже 33-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году.

Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и современный стиль жизни. В квартире выполнен качественный евроремонт, который позволяет новому владельцу сразу заехать и жить, не тратя время на дополнительные работы.

Просторная кухня площадью 8 кв. м оборудована всем необходимым для удобства приготовления пищи. Ванная комната совмещенная, выполнена в современном стиле. Из окон открывается вид на улицу, обеспечивая естественное освещение и уединение. Дом оснащен тремя грузовыми лифтами, что делает перемещение особенно удобным. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о безопасности и доступности места для машины. В доме поддерживается порядок и чистота, что создает приятную атмосферу для проживания. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для

жизни всегда под рукой. До метро Лянозово можно дойти пешком за 23 минуты, обеспечивая удобство передвижения по городу. Условия сделки прозрачны, квартира готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, что обеспечивает легкость и безопасность сделки для покупателя. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и оцените все преимущества этой замечательной квартиры лично. Вся мебель остается, свободная продажа. Один взрослый собственник.



