

🕒 Создано: 08.12.2025 в 23:06

Обновлено: 09.12.2025 в 11:32

Агент

**79161832822**

**Москва, Магнитогорская улица, 13**

**9 690 000 ₽**

Москва, Магнитогорская улица, 13

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

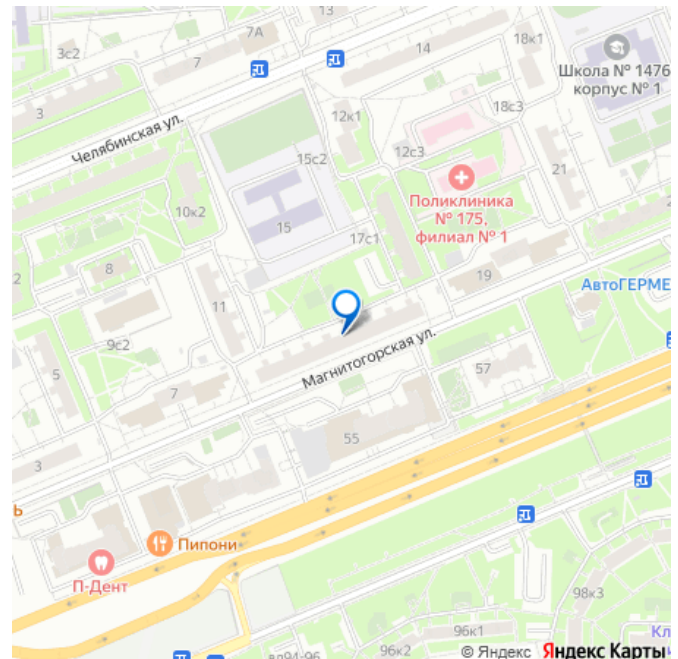
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Один взрослый собственник по ДКП, без обременений, полная стоимость в договоре, юридически свободна. Быстрый выход на сделку. Предлагаю квартиру после ремонта, высокий первый этаж, окна не на подъездную сторону. Чистый подъезд, спокойные соседи. Развитая инфраструктура, все социальные объекты в пешей доступности: школы, детские садики, поликлиники, супермаркеты, магазины. Очень зеленый район, рядом два парка: Измайловский и Терлецкий с местами для пеших прогулок и активного отдыха. Отличная транспортная доступность, недалеко две станции метро и МЦК. Оперативный показ.



