

Создано: 22.12.2025 в 17:36

Обновлено: 11.02.2026 в 00:35

<https://move.ru/objects/9287627696>

Максут Билялов, Частный маклер

79339380826

Москва, Филевский бульвар, 8к1

13 800 000 ₽

Москва, Филевский бульвар, 8к1

Улица

[бульвар Филевский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

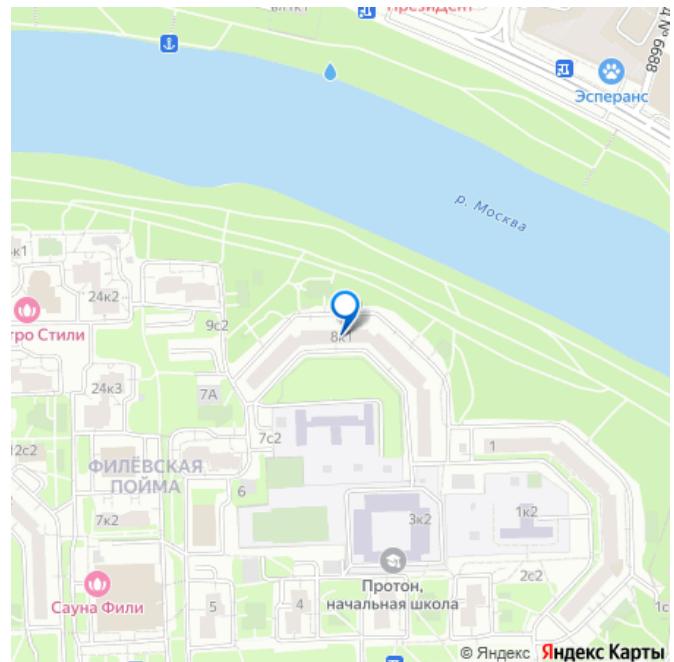
8.3 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

6/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

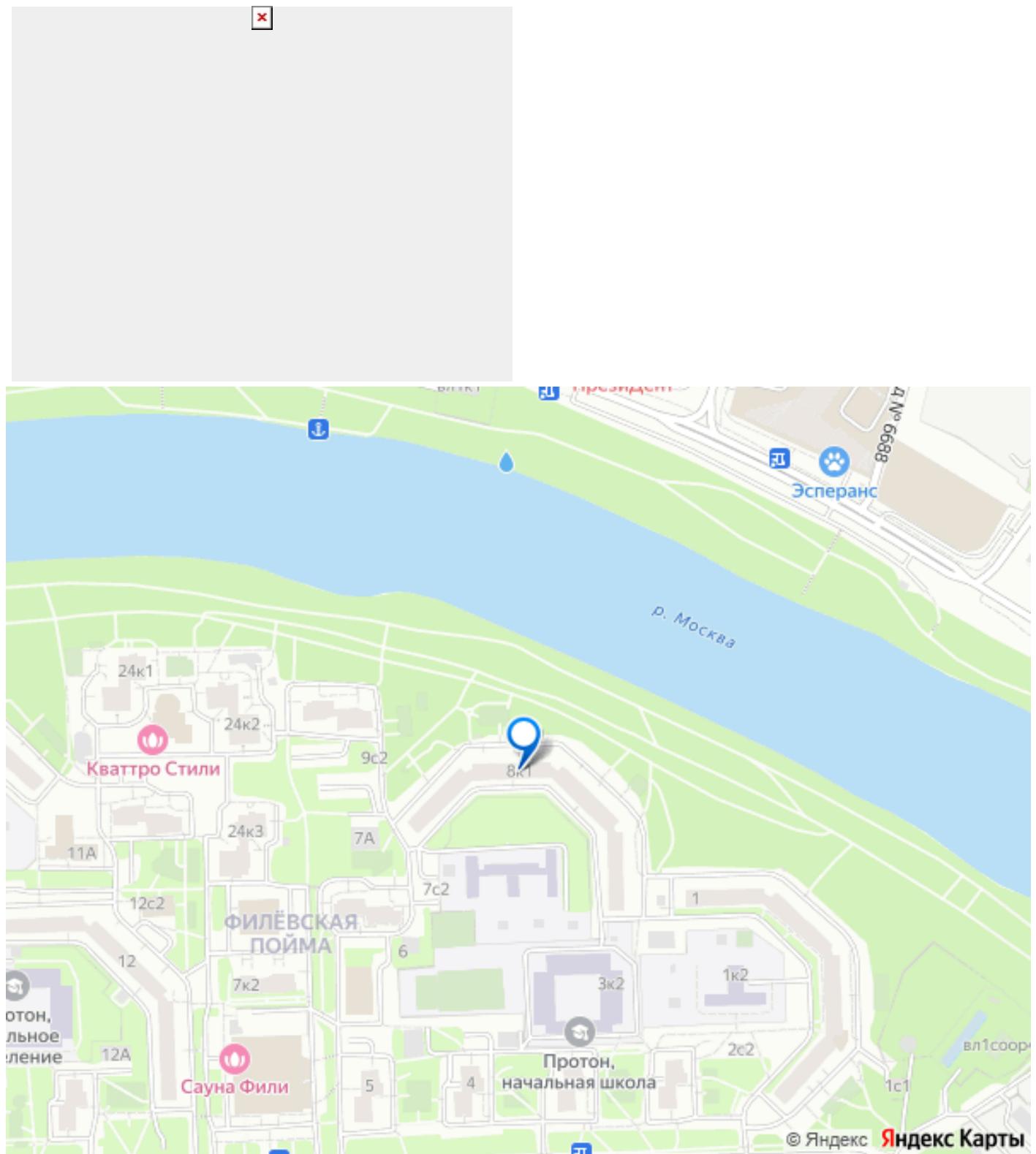
Описание

Просторная однокомнатная квартира в продаже! Площадь 38.8 кв. м, жилая площадь составляет 21.0 кв. м, кухня — 8.3 кв. м. Квартира располагается на 6 этаже 12-этажного дома, построенного в 1981 году.

Высота потолков — 2.64 метра. Удобное расположение окон — во двор, обеспечит тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная лоджия — отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому бытовые вопросы решаются быстро и удобно. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района порадует наличием школ, детских садов, клиник и магазинов в шаговой доступности. До метро «Мнёвники» можно дойти пешком за 21 минуту, что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Подходят любые варианты покупки, включая ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Не упустите возможность приобрести уютное и комфортное жилье! Звоните и

записывайтесь на просмотр. Мы будем рады
ответить на все ваши вопросы и показать
квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России