

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:48

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 17:27

АН Владис, Владис

79862541520

Москва, Сахалинская улица, 13/6к1

12 250 000 ₹

Москва, Сахалинская улица, 13/6к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Сахалинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

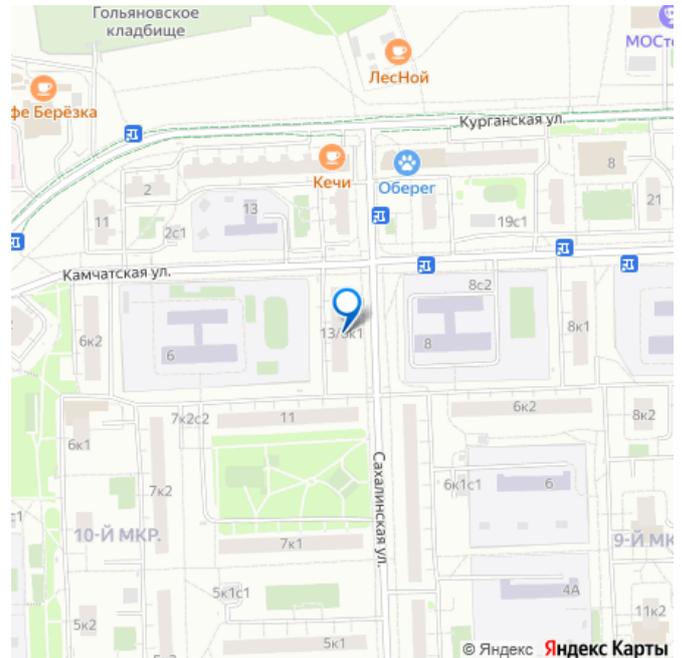
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

для заметок



Код объекта: 2076205. Исключительное предложение на рынке недвижимости Москвы Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру по адресу: Россия, Москва, Сахалинская улица, 13/6к1. Этот объект идеально подойдёт для студентов, молодых специалистов, пар без детей и даже для небольших семей с детьми. Основные характеристики - Год постройки: 1972. - Материал постройки: панельный. - Этажность: 9 этажей. - Этаж: 4. - Общая площадь: 38,8 кв. м. - Жилая площадь: 21,4 кв. м. - Площадь кухни: 7,3 кв. м. - Высота потолков: 2,64 м. - Ремонт: косметический. - Окна выходят: во двор. - Количество санузлов: 1 (совмещённый). - Количество балконов: 1. Преимущества расположения Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, что делает её привлекательной для различных категорий покупателей. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ к основным магистралям и центру города. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, школы и детские сады. Инфраструктура Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В радиусе 1000 метров от дома находятся супермаркеты, торговые центры, медицинские учреждения и места отдыха. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми и молодых специалистов, которые ценят удобство и доступность всего необходимого. Цена Предлагаем вам уникальную возможность приобрести эту квартиру по выгодной цене. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в

одном из удобных районов Москвы! Остается холодильник, посудомоечная и стиральная машина. В 2028 году открывают станцию метро Гольяново в 500 метрах от дома. Свободная продажа, квартира ничем не обременена, никто в ней не зарегистрирован. В собственности 8 лет. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.



