

🕒 Создано: 15.03.2026 в 14:11

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 12:47

Собственник

79864245062

Москва, Чоботовская улица, 2к3

23 241 000 ₺

Москва, Чоботовская улица, 2к3

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Чоботовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

22/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

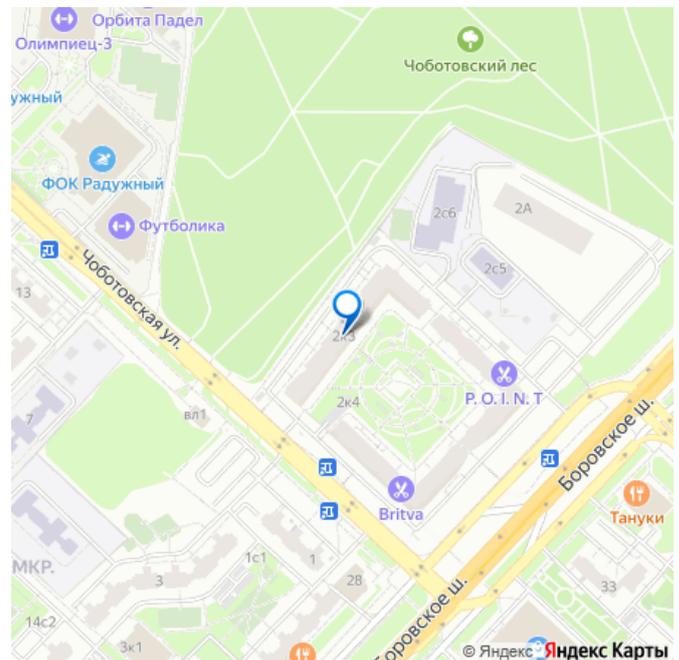
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Продается солнечная квартира с дизайнерским ремонтом, встроенной МЕБЕЛЬЮ и продуманной эргономикой. Реальная площадь по обмеру дизайнеров 40 кв. м, кухня-гостиная 12.5 кв. м, высота потолков 2.8 м. Современный монолитный дом построен в 2021 году (ЖК Форест). В отделке натуральные материалы, дизайнерские решения для хранения, техника Bosch, Samsung, Gorenje, черная сантехника AM PM. На полу приятная для босых ног паркетная доска, элект. теплый пол, регулируемые батареи с индивидуальным счетчиком, проточный водонагреватель, кран с фильтром питьевой воды, всесезонный кондиционер, стиральная машина с сушкой, встроенные USB розетки. На кухне: встраиваемая микроволновая печь, духовой шкаф с грилем, посудомоечная машина с автоподачей, индукционная панель, вытяжка, вся мебель с доводчиками Blum, винная полка. Потолки из гипсокартона со встроенными трековыми и точечными

светильниками, стены окрашены премиум краской Mons, акценты - декоративная штукатурка с черными рельсам, деревянные рейки, электрические шторы на лоджии. Из комнаты раздвижными деревянными дверями отделена зона гардеробной для хранения вещей, также все остальные межкомнатные двери из дерева, скрытого монтажа. Продаю в связи с необходимостью расширения, но никуда не тороплюсь.

Местоположение: 4 минуты до м.

Новопеределкино, чистый лесной воздух и прохлада сосновых деревьев во дворе.

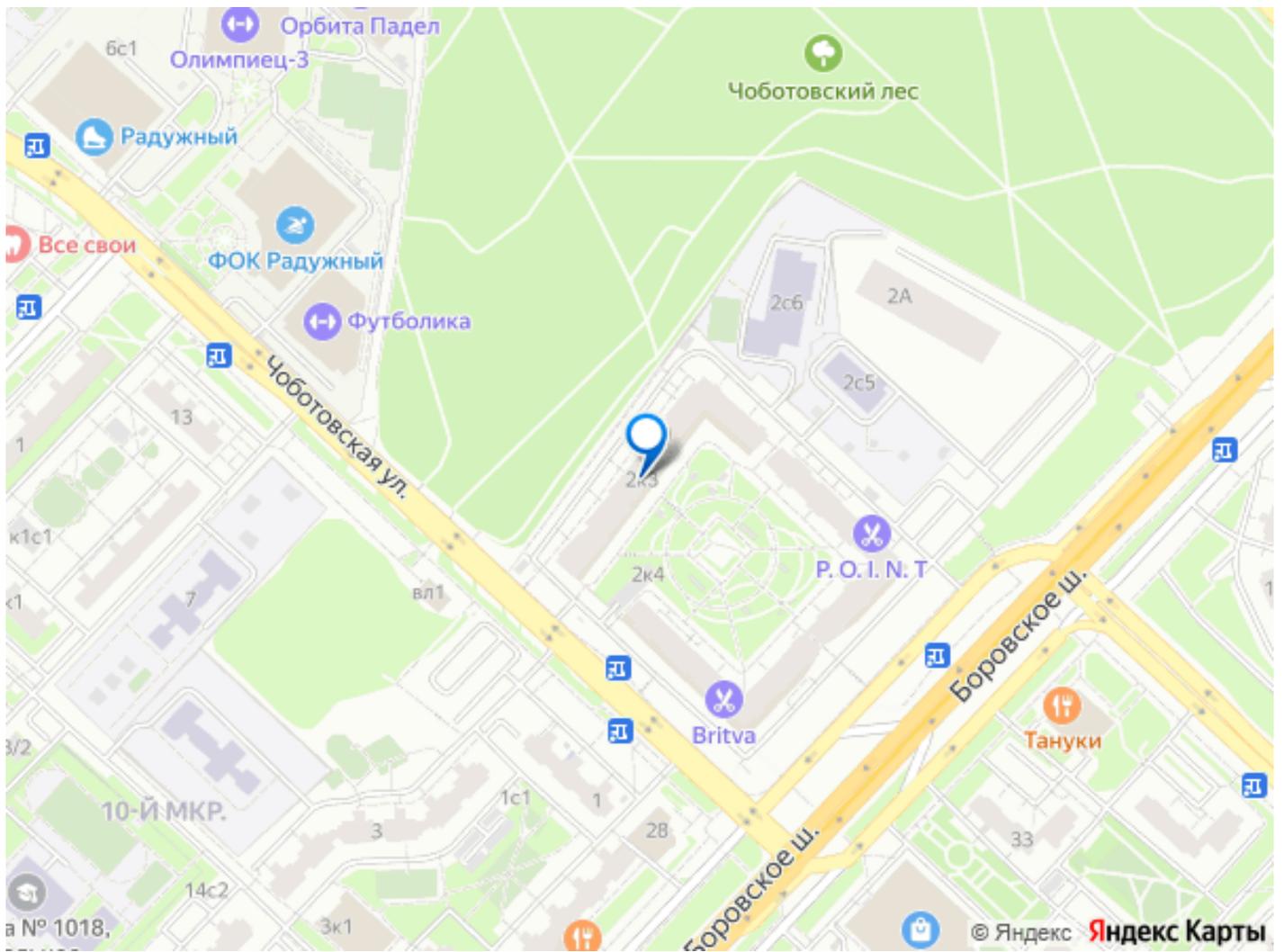
Получал квартиру в 2022г у застройщика, делал для себя. Район старой Москвы ЗАО с развитой инфраструктурой; детская площадка и новая школа внутри ЖК, подземная парковка и внутренний двор без машин. Вдоль улицы бесплатные парковки!

На первых этажах жилого комплекса есть все необходимое: магазинчики, кофейни, пункты выдачи, аптеки, барбер и маникюр, в пешей доступности: Чоботовский лес,

Перекресток/Пятерочка, дом быта, спорт бассейн и ледовая арена, Вкусвилл, Ашан, кофейни. 10 минут на машине до аэропорта Внуково! Документы : 1 взрослый

собственник, без обременений, никто не прописан. Быстрый выход на сделку - заезжай и живи. Оставляю всю встроенную мебель, кухню, гардероб + встроенную технику. Продаю без посредников, риэлторов прошу не беспокоить без наличия реальных покупателей. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России