

🕒 Создано: 17.03.2026 в 13:53

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 13:37

**Москва, Белореченская улица, 37К1**

**13 100 000 ₺**

Москва, Белореченская улица, 37К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Белореченская](#)

<https://move.ru/objects/9292376024>

**МГСН отделение Марьинское, МГСН  
79169228176,7933936  
9835**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

### Детали объекта

Тип сделки

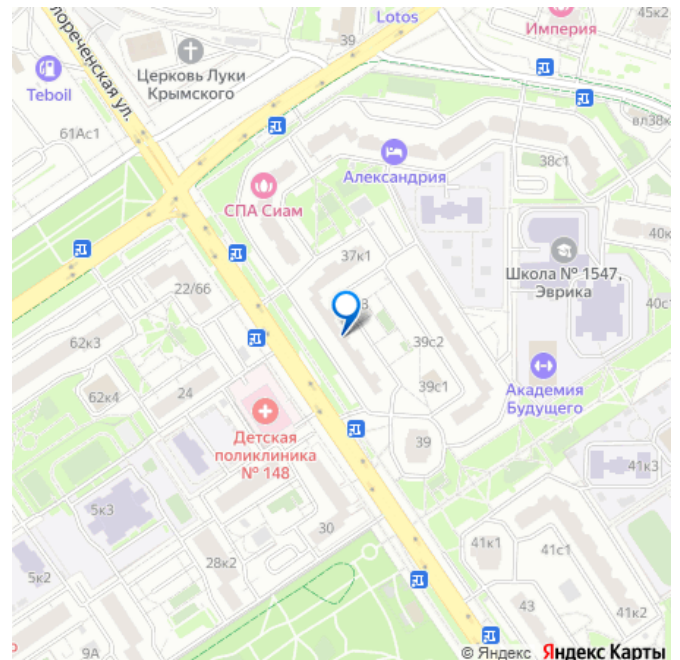
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

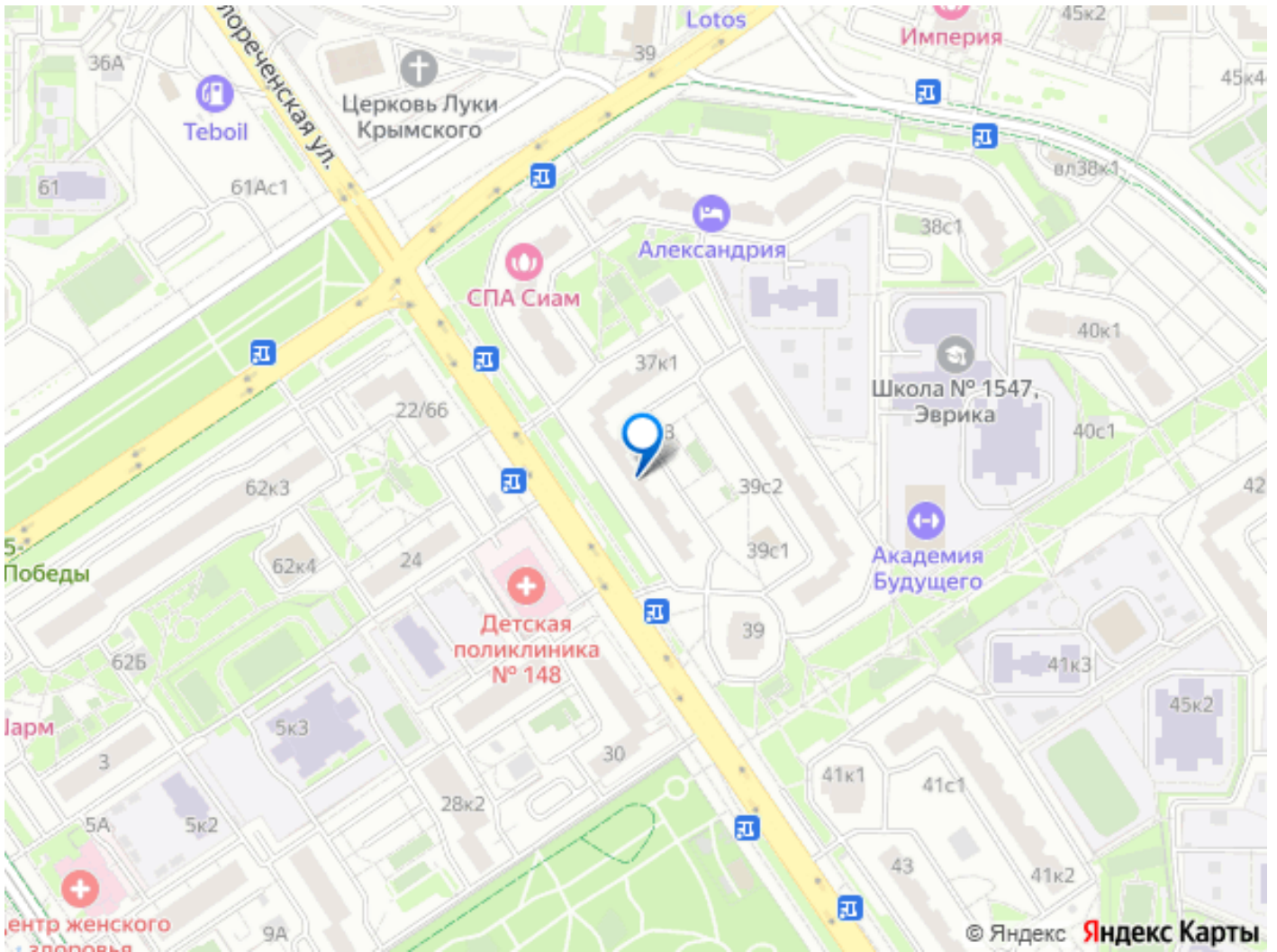
## Описание

Лот 74836 Светлая и уютная 1-комнатная квартира в доме серии П44-Т, полностью оборудована мебелью, бытовой техникой, кондиционер. Функциональная планировка; Жилая площадь-18.9 кв.м. с выходом на застеклённый балкон 2.3 кв.м., окна во двор. кухня 7.8 кв.м. совмещённый санузел просторная прихожая Удобная планировка позволяет комфортно организовать жилое пространство. Тамбур на две квартиры, дружелюбные соседи. Дом расположен в обжитом районе Москвы с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, супермаркеты, поликлиники, спортивные и детские площадки. Чистый и безопасный подъезд с консьержем. В пешей доступности: несколько благоустроенных парков, идеально для прогулок и отдыха (парк им. Артема Боровика, Дюссельдорфский парк, парк имени 850-летия города Москвы на набережной реки Москвы). Социальные объекты рядом: Современная поликлиника (детская и взрослая); Рядом находится современная женская консультация. Школы и детские сады района всё в шаговой

доступности. Для любителей активного образа жизни современный фитнес-клуб с бассейном в двух шагах от дома.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: 1 взрослый собственник. Никаких обременений, материнского капитала или других рисков. Полная стоимость в договоре. Возможен быстрый выход на сделку. Квартира отлично подойдёт для собственного проживания, или сдачи в аренду. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России